

已有两栋薄板钢骨住宅商品房在北京永定河畔落成

# 北新国家住宅产业化基地揭牌

刘志峰、欧新黔、陆江、杨慎、张人为等领导出席仪式

12月22日，北新建材（集团）有限公司国家住宅产业化基地揭牌暨北新散热器生产线剪彩仪式在北新集团总部举行。

国家建设部副部长刘志峰、国家经贸委副主任欧新黔、中央企业监事会主席陆江、中国房地产协会会长杨慎、中国建材工业协会会长张人为及国家开发银行、北京市政府的领导出席了揭牌和剪彩仪式。

进入21世纪后，北新集团的领导根据中国加入WTO后的新形势，审时度势提出了走住宅产业化道路的新战略，充分利用自己在材料生产、配套方面的强大优势，引进日本新日铁的房屋制造先进技术，推出了适合中国国情的新型住宅体系——薄板钢骨住宅。

今年3月，北新薄板钢骨住宅结构体系通过了建设部专家评审。9月29日，北新集团与新日本制铁株式会社、丰田自动车株式会社、三菱商事株式会社等3家位居世界500强的大型企业签署了合作协议，合资组建了北新房屋公司，使北新房屋公司在资金和技术上得到了重要的支持。目前已有一两栋薄板钢骨住宅商品房在北京永定河畔落成。据悉，在未来几年内北新房屋公司将在全国建设10个薄板钢骨住宅示范区，打造出中国住宅产业的新概念。

11月12日，在国家建设部住宅产业化促进中心和北京市建委共同主持下，“北新集团国家住宅产业化基地”顺利通过了专家委员会论证，为基地建设的正式启动铺平了道路。

这个基地建成之后，北新集团将根据国家建设部《国家住宅产业化基地实施大纲》的要求，肩负起推进中国轻钢结构体系工厂化住宅的研发、生产、成果转化及市场应用等重任，“北新”的薄板钢骨体系工厂化住宅将成为我国新型节能环保型住宅的主导产品。

在洋溢着喜庆气氛的仪式上，建设部副部长刘志峰对北新集团在实现住宅产业化方面的进展给予了肯定。中国建材工业协会会长张人为在讲话中指出，北新建材集团由简单的建筑材料生产厂转变成一个工厂化房屋制造企业是一个巨大的飞跃，是建材工业走新型工业化道路的一种实践。在进入全面建设小康社会的新阶段，建材工业要不断创新，“靠新出强”，在实现新型工业化发展道路上取得更大的成绩，为改善城乡居住环境作出新的贡献。

## 北新散热器生产线建成

本刊讯：“北新”新上马的钢制板式散热器生产线全套引进德国设备及制造技术，是我国第一条全自动化流水作业的钢制板式散热器生产线，生产技术在同行业处于领先地位；生产规模可达到年产100万套，是我国年产量大，规格、品种多的大型生产线。

我国以往用的散热器以铸铁散热器为主，但这种散热器有着诸如耗能高、笨重、不美观等不可克服的弱点。随着我国近年来节能环保方针的大力实施，散热器以铸铁为主的传统产品结构态势必将发生转变。国家建设部在“九五”计划与2010年远景目标中指出，到2010年散热器产品将实现“以钢为主，以铁为辅”的结构，重点发展节能、优质，具有中高档水平的散热器。北新集团这条生产线的建成，可满足我国建筑市场对轻质、高效、节能、环保型散热器日益增长的需求，同时也标志着我国散热器产品结构调整的开始。它必将进一步促进我国采暖散热器产品的结构调整，为我国散热器产品升级换代、节能降耗作出重要贡献。