

## 园区搭台 企业唱戏 共促和谐CRD

——访北京中电瑞达电子技术有限公司总经理 梁正刚

本刊记者 | 刘穗

CEC 中国电子信息  
CHINA ELECTRONICS C

# 智慧北部湾高层峰会

## 智慧的城市为您而建 每个城市齐行动

主办单位: 广西北部湾经济区规划建设管理委员会办公室 国际商业机器(中国)有限公司 北京中电瑞达电子技术有限

2010年12月2日 中国·南宁



中电瑞达公司总经理梁正刚与北部湾办签署合作协议

在石景山园区中有这样一个企业,其与全球最大的信息技术公司IBM,世界知名的第四方物流技术公司瑞典EBUILIDER公司,国内大型企业中国电信、中国移动、中国软件以及国内著名高等院校清华大学、北京邮电大学、厦门大学等都有着长期密切的合作,拥有一支由资深研发人员领军的研发团队,承担过多项国家和部委重大项目,获得过多项省部级科技奖励。

该企业与石景山园区有哪种密不可分的

联系?其又对石景山园区未来的发展产生哪些互动作用?本刊记者走进了位于石景山区的国企——北京中电瑞达电子技术有限公司,与公司总经理梁正刚进行了面对面的采访。

### 石景山区的吸引力

记者:公司为什么选择入驻石景山区?

梁正刚:首先,我们看到了石景山区的优势。石景山区于2005年正式提出建设首都文化娱乐休闲区(CRD)的品牌目标,历届区委、



目前整个石景山区处于从传统重工业向新城区转变过程中，感觉石景山整个大建设，大发展的时代已经来临，企业入驻石景山是为石景山提供贡献，同时也是搭上石景山这列快速奔跑的动车，加速自己的发展。



区政府围绕这个主题品牌，不断的在政策扶持层、规划理念层、人才战略层、企业服务层、城市环境层，着力充实完善打造，使CRD从一个概念越来越具体化，越来越富有朝气，居住在石景山，经营在石景山已经成为众多以年轻人为主体的信息类企业的青睐之地。

2010年，首钢的整体搬迁完成，为石景山首都文化娱乐休闲区（CRD）的建设提供了绝佳的契机。继CBD中央商务区、金融街金融中心、中关村高新产业区之后，CRD的建立必将引领首都核心功能区域建设的第四次浪潮。

其次，中关村园区石景山园对于我们企业而言有巨大的吸引力。2006年1月17日，国家发改委批准石景山园加入中关村科技园区，石景山园也由0.8平方公里扩充到3.45平方公里。

中关村科技园区石景山园管理委员会，坚持以企业为主体，政府做引导，在税收优惠、技术升级、人才引进、融资担保、上市辅导等方面制定了具体的政策和实施办法，目前整个石景山区处于从传统重工业向新城区转变过程中，感觉石景山整个大建设、大发展的时代已经来临，企业入驻石景山是为石景山提供贡献，同时也是搭上石景山这列快速奔跑的动车，加速自己的发展。

**记者：**园区给公司哪些实质上的支持？

**梁正刚：**为了加快石景山高科技园区发展步伐，全面落实区域经济发展战略，园区为企业的创业和发展创造良好的投资经营环境。

首先，中电瑞达于2007年入驻石景山园区

后，以其所拥有的高度自主创新能力、众多的自主知识产权数量、经济危机形势下的抗风险能力和业绩快速增长等独特优势，得到了区政府和园区管委会的高度重视和大力支持，并被评为石景山区明星企业，并成功重新认证高新技术企业。

第二，支持企业利用自己的技术优势积极服务本区，中电瑞达作为中国电子国内最大的IT央企的旗下公司，在智慧城市、城市应急、数字城市管理、数字化监狱和人防指挥自动化方面具有鲜明特色的自主知识产权和行业品牌知名度，但是由于企业的央企属性，市场分布于全国，入驻石景山来，政府对公司的技术特点有了更深入了解，企业也在政府的协调下，在石景山获得了近4000万的市场规模。

第三，支持企业改制上市。随着公司的逐步发展壮大，改制并实施股权融资，实现产业链升级，进一步扩大规模，成为公司今后五年内的发展战略，但作为高新技术企业，在资本运作方面缺乏专业知识和市场经验。园区管委会针对公司的需求，组织专场宣传培训和上门改制辅导，并协助公司与相关金融机构进行对接，使企业的发展路线明确了许多。

**记者：**除了石景山的自身优势外您更关注哪些？

**梁正刚：**企业所关注的，除了政府的规划，产业的拉动和优惠政策，包括远期的规划以外，只要是能够拉动企业的，我们关注的都是非常具体的，例如：配套设施、周边环境等

等。但最重要的是我们看到了石景山区未来的发展趋势和强劲的后继能力，我们非常幸运能搭上石景山这列快速行进的动车，石景山的环境变化为企业创造了快速发展所必须的良好融资环境、优秀的人才环境和方便的交通、宜居环境，这将会转变为企业的高投资回报率，这是作为企业我们的最关注点。

### 专注数字化建设

**记者：**中电瑞达信息技术有限公司主要从事哪些业务领域？

**梁正刚：**北京中电瑞达信息技术有限公司四十多年来，一直从事军、民用电子系统工程及其相关软、硬件产品的研究、开发和生产。公司随着产业技术升级，在深入研究行业形势和自身优势的同时，不断开发具有市场前瞻性的产品以适应市场需求，打造了以数字化综合管理与应急联动指挥系统为核心的系列软、硬件产品。公司产品以综合管理为基础，应急联动指挥为导向。综合管理强化实用性、有效性，突出预防与处理；应急联动指挥强化时效性，并合理构架管理与应急的有机过渡关系，实现多部门的协调联动和快速响应。通过多年努力，形成了在公安/司法监所、城市信息化、人民防空等社会公共行业数字化综合管理与应急联动指挥领域的物联网应用的规模化市场，并建立了自身独特的竞争优势。

公司与全球最大的信息技术公司IBM，国内大型企业中国电信、中国移动、中国软件以及国内著名高等院校清华大学、北京邮电大学、厦门大学等，有着长期、稳定、密切的合作关系。从大专院校、科研院所聘请了众多专家、学者担任公司技术顾问，公司的人才优势因此更加突出。同时，公司积极引进国外先进技术，寻求和探索与相关跨国公司的技术合作，确保了公司研发技术的前沿环境，进一步提高了公司的开发能力和服务水平。

中电瑞达成立以来，一直致力于数字化综合管理与应急联动指挥在社会公共领域的应

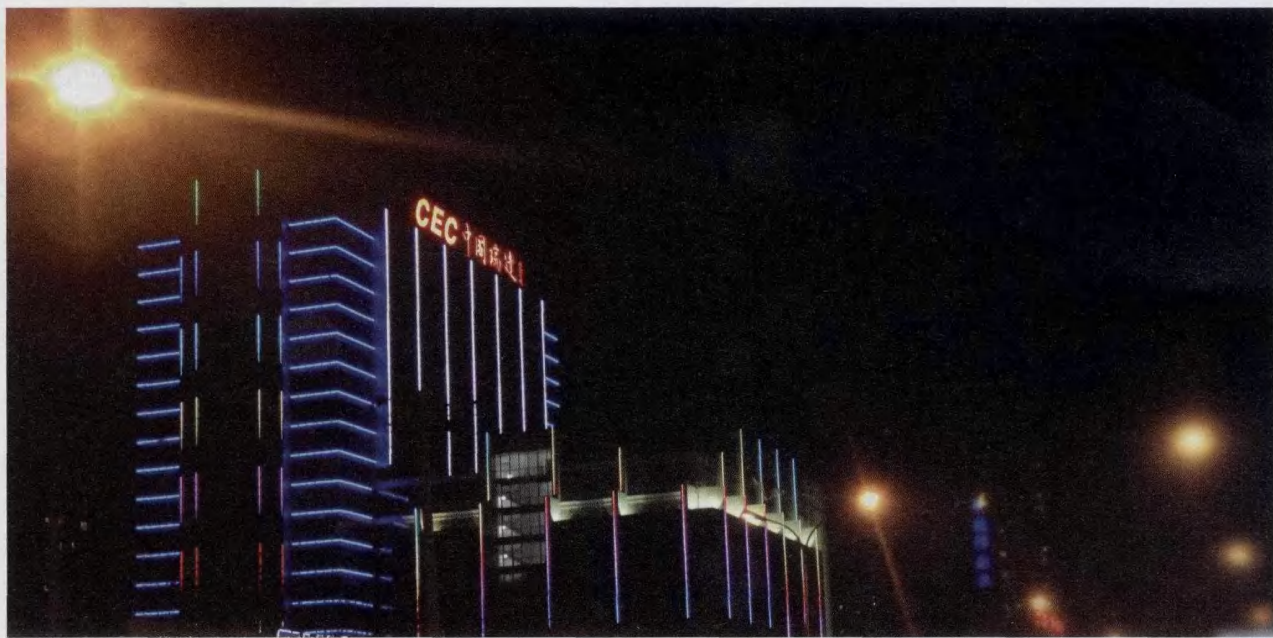
用和相关软、硬件的研究与开发，研发投入逐年递增，形成了以数字化综合管理与应急联动指挥为主线的系列产品，取得了多项著作权和专利。

公司所有软硬件产品严格按照ISO9001质量体系标准进行生产，在版本管理、用户管理、软件灌装等各环节规范操作流程，强化全过程质量控制。目前，公司的技术队伍可以满足研发、设计、生产和工程服务的需要。

从国家发展规划来看，国家“十一五”发展规划中提出“信息化带动工业化，工业化促进信息化”，将城市打造形成一个独特的信息高度密集的信息源高地，为尽快实现信息化奠定了基础。中电瑞达公司主要产品为数字化综合管理与应急联动指挥系统，面对的主体客户群为涉及社会公共领域的各级政府机构，采用先进的融合通信技术，提供多途径、全方位、易使用的沟通平台，保障信息和紧急事件的上报下达，便于开展统一指挥、联合行动；保障基础资源动态信息的及时更新、共享互通、增值服务。解决突发事件情况不明、应急指挥政令不达等问题；解决管理不到位、管理混乱无序等问题。同时，数字化综合管理与应急联动指挥涉及到社会各个公共领域，关系到社会公共利益和人民群众切身利益，关系到城市经济的快速发展，是构建社会主义和谐社会的基础性工作，也是目前国内物联网产业发展的最前沿领域，其核心技术可以迅速复制到政府公共管理的各个行业，是未来城市运营和公共安全行业运营的核心。国家对城市数字化综合管理、监狱数字化综合管理等社会公共领域的工作高度重视，为公司的产品提供了良好的国家和行业政策环境，市场处于迅速发展期，具有良好的成长性。

**记者：**目前，诸多省、市“智慧城市”、“智慧城区”开展的轰轰烈烈，您认为这种数字化建设会给政府和城市带来哪些影响？

**梁正刚：**便于于民，服务于民，增强民众归属感。过去政府信息化以项目型发展为主



瑞达大厦夜景

要特征，更侧重自身资源、流程的信息化实现，忽略民众的参与和交流。伴随政府信息化进程中的体验与反思，政府越来越明确新型的城市管理理念需要通过与民众的交流及活动来获得增值，并能在政府决策上产生巨大影响，新型的政府信息化建设必须重点考虑便于民，服务于民。管理模式需要重视市民的参与，让市民感受到政府服务的便利，同时，参与到政府日常城市管理中去，增强民众的归属感。

增进服务型政府建设，树立城市品牌。建设服务型政府要在不断创新中提高公共服务的能力和水平。政府管理方式和服务方式在不断创新，信息化的快速发展，为政府提高管理和服务水平提供了广阔空间。以广西壮族自治区首府南宁市为例，通过建设全国首个“城市应急联动系统”获得了联合国人居署授予“联合国人居奖”，并作为人居署推行“更安全亚洲城市计划”的范例。继而开创全国首个“大城管”模式的“数字城管”，获得了住建部认可，并成为住建部的推广范例。经过不断的采用信息化技术和引入创新管理模式，以此为基础打造城市新品牌，使得南宁市成为泛北部

湾经济圈的核心城市及构建“中国—东盟国际信息高速公路”均奠定了良好的基础。为了巩固这些荣誉，按南宁市的要求，我公司继续配合政府将南宁打造成为“数字城管”、“应急联动”、“数字物流”等城市信息化示范基地和政府信息化业务培训基地。同时，将集团旗下硬件产品制造企业西迁，在广西北海建立信息产业园，逐步完成集团内制造领域企业的迁移，促进广西经济结构调整的步伐，服务于广西“泛北部湾”经济圈和“中国——东盟经济圈”的发展战略。

### 打造“智慧石景山”

**记者：**您对于打造智慧石景山有哪些看法？

**梁正刚：**作为央企，我们追求企业效益和国有资产的保值增值是我们的重要使命，促进国家的信息化水平也是国家对我们的战略要求，长期以来我们和各地省、市政府进行了大量的战略合作，去年年底，我们和广西自治区北部湾管委会（下辖南宁、北海、钦州、防城港、玉林、崇左六市）成功举办了“智慧北部湾高层峰会”，并和管委会签定了战略合作协议，今年“智慧北部湾”已经进入了规划和

实施阶段，将会对国家的东盟——泛北部湾战略起到核心价值作用。

当前，信息化已经从一个城市和经济区可有可无的“领带”变为必不可少的基础建设部分，从未来角度审视，一个区域和城市的信息化、智慧化程度对其发展要比道路、楼房等基础建设具有更大的后发力和长效动力。

智慧石景山的提出和打造，无疑是顺应了时代和技术发展的潮流和趋势，同时也是“CRD”的内在要求，必将在以下几方面彰显其价值：

提高区域的综合管理和服务水平。通过信息化水平的提高和覆盖，将极大提高政府的执政能力，提高城市的应急处置能力，提高城市的综合管理能力，智能社区的进一步深入，将会把政府的服务传递到每一个家庭，也把政府的管理触及到每一个家庭。

提高区域的企业入住吸引力。现在企业的经营越来越依赖信息的获得、处理能力，同时CRD企业的轻资产特点，其服务越来越依赖于社会的共享服务，而自己专注于自己特点的领域，智慧城市的建设将会把企业的公共性服务要求集中起来，就像现在企业再也不需要自己的学校、幼儿园、商店和食堂，企业将会直接通过社会服务获得，入住CRD的企业也将会把其一些公共的信息化需要，如网络办公系统、供销物流系统、测试系统、甚至财务管理系统等通过公共的云计算和云存储系统获得，企业将集中其有限的资源于其核心价值的开发方面，为企业节省大量资源。

提高区域的纳税税源。智慧城市的建设水平，将会通过网络为更多的企业提供服务，将会产生许多不在辖区的企业通过本区的云系统进行经营，云系统的虚拟服务疆土将不受辖区地理区划的限制，将会为辖区增加大量的虚拟纳税人。

提高区域的人文居住水平。智慧城市的发展，将会极大满足辖区居民各种文化生活的个性需求，活跃地区的文化形式；同时也会充分

满足居民生活在石景山的全天候的日常生活衣食住行方面，从哪里获得？如何获得最好的？找谁？如何找？等需求。极大提高居民的生活舒适度。

**记者：**在您看来，如何建设智慧石景山？

**梁正刚：**智慧城市的建设需要政府主导，企业参与，居民积极介入。

政府要主导城市应急，城市管理，政务公开体系的“纲”的建设，在政府管理层首先实现打破部门的块块分割，实现政府体系统一在一个云体系上，实现信息集中存储共享、分级别获取能力。

政府要以园区为依托，主导建立公共云体系，把政府的信息化体系和对企业、对社会服务集中于一个公共云体系上，根据分级保密的要求，分别设立子云，以分级化云的信息获取权利。

政府要主导、鼓励企业参与投资和受益城市社区的基础网络“目”的建设，从居民的基本需求入手提供服务，实现政府的执政管理需要。

石景山是一个相对年轻的城区，其城市规划和社区比较规范，政府可以主导统一规划，率先实现区级到社区的垂直智慧化，继而向横的方面拓展，覆盖全区，打造完整的智慧石景山，为北京市作出示范，走在全国、全市的前列，也是占领新的发展的高地。

石景山经过几年的努力，已经具有良好的基础，区委、区政府具有良好的发展思维和执政意识，起飞的态势已经呈现，相信石景山会在智慧城市的新一轮社会发展中立于高端，以一个新的形象呈现给北京，呈现给世界。②

#### 人物简介

##### 梁正刚

1964年出生，高级工程师，电磁场与微波技术专业工学硕士。曾任电子部雷达局工程师，中国瑞达系统装备公司总体部经理、公司副总经理，2003年主持北京中电瑞达电子技术有限公司的改制与创立，担任总经理至今。曾主持开发了“城市应急指挥平台”，“数字城市管理综合平台”，“智能消防指挥自动化平台网分段报警系统”；主持开发了“CWYK-A/CWYK-B 人防警报有无线遥控系统”、“监狱局/监狱自动化指挥平台”、“城市社区报警与监控综合信息服务平台”、“人防警报控制系统联网平台”，在“现代雷达”、“世界网络与多媒体”等发表学术论文多篇。曾荣获石景山区“十佳青年”称号；当选石景山区十二届、十四届人大代表。