

对未来住宅建筑设计的发展分析

代亚伟 檀玉辉

(郑州大学综合设计研究院有限公司 河南郑州 450000)

【摘要】资源问题与环境问题, 目前已经成为了世界范围内所广泛关注的重要问题之一, 随着人类改造自然力度的不断增加, 对于环境的破坏以及对于资源的压力都在扩大。而建筑行业, 原本就是属于高消耗、高污染的行业, 为了能够控制建筑施工中所产生的资源以及环境问题, 发展生态型建筑, 已经成为了未来我国房屋建筑的主要趋势。那么所谓的生态建筑, 就是遵循节能环保的理念, 不管建筑成本还是建筑材料、建筑设计理念上都以低消耗、低污染为目标。可以说传统建筑向着高效生态性建筑模式转变是必然的, 是社会发展到一定阶段的结果。在雾霾、沙尘暴、酸雨等各种恶劣天气不断出现的今天, 人们更加渴望蔚蓝的天空、洁白的云朵、新鲜的空气, 因此, 建筑行业设计人员全面研究对于生态型建筑的设计规划, 从而为实现我国社会的可持续发展添砖加瓦。

【关键词】未来住宅; 建筑设计; 生态环境

建筑行业我国支柱型产业, 在经济与科技力量的支持下, 我国建筑行业发展也更加迅速, 为了能够最大限度的追求经济效益, 生态环保方面长期处于被忽视的状态。近些年来, 随着生态环境问题的日益恶化, 我国政府以及人民对于节能环保问题不断重视起来, 并开始大力倡导生态型、绿色建筑模式。可以说, 想要全面的普及生态建筑, 我国需要走的道路还很长, 文章从几个方面对未来生态型建筑的设计进行了分析和研究。

1、以高新科技为依托, 以维护国际人们利益为原则

当今社会是经济飞速发展, 科技高度完善的社会, 那么充分借助的科技的力量, 进行生态建筑设计, 是必然的。首先就是建筑物具有一定的地域性特征, 设计人员进行设计的时候, 必须要更具当地的地质、水文以及自然环境为依据, 同时也要结合文化脉络, 这样才能够使设计与实际要求相符。其次, 就是技术的选择和应用要以建筑功能需求为基准, 尽可能在保障工程质量的同时, 采用最为简单的施工方法。

2、重结构体系将要以框架结构为主

目前, 我国的建筑物中, 部分都是采用砖混结构建造成的, 我国在这个结构方面虽然积累的一定的经验, 但是它的抗震性能以及稳定性能却相对较差, 这样的化, 建筑高度必然会受到制约, 另外, 这种结构必须要还要借助一定的机械来完成, 机械的操作难度高工作量也很大, 而相比较之下, 框架结构对于新型墙体材料的应用非常有利, 最为关键的是它可以提高建筑物的稳定性与抗震系数, 除此之外, 还能够为用户提供更加自由的空间分割, 从而提高建筑的立体感, 由于体积小, 其自重也相对较轻, 因此, 框架结构应该作为建筑承重结构未来的发展方向。

3、住宅的寿命将要大大的延长, 超耐久性住宅将要大量出现

现阶段, 我国住宅的平均寿命为五十年左右, 我国现状就是人们买房难, 并且很多买了房子的人, 几乎要用一生的实践去偿还贷款, 那么使用了五十年之后, 房子报废掉, 这种现实是一般人所不能接受的, 人们更加希望房屋的适用年限可以更加久一点, 那么现在, 超耐久性的混凝土材料正在兴起, 如果这种材料可以大范围普及, 那么我国的建筑物适用年限将会翻上几倍, 甚至更多, 因此, 在设计过程中, 以框架结构与超耐久型混凝土相结合, 将会大幅度提高我国建筑物的适用年限, 其所带来的经济效益以及社会社会效益也是非常巨大的。

4、实现真正意义上的“以人为本”

在建筑设计中, 坚持“以人为本”是关键, 所谓的“以人为本”就是为人们创造更为舒适, 安全的生活环境为目的, 这就要求设计人员, 要与自然因素有机结合, 要尊重自然的发展规律, 只有顺应规律才能够更好的为人们服务, 住宅建筑中适用的延续性, 就是要求在住宅创作中, 在遵循自然因素的前提下, 从传统居住形态中汲取养分, 提取要素, 结合当代住宅科技特点和居住需求, 创建的再现建筑地域空间文化特点, 这种延续形式的传统居民范

式中的要素, 运用现代建筑语言创新的再现, 目的就在于给传统居住形式一个延续和生存的空间, 并使之与时代同步与传统居住文明相辅相成。

5、住宅建筑适用的全面性

5.1 住宅建筑的舒适性

人们在适用房屋的时候, 对于其舒适性的要求, 应该是最关心的, 舒适性也可说是为人们服务的关键所在, 简单的说, 建筑物要将户型以及各部分功能都进行合理设计, 各部分功能要得到最大限度发挥, 物尽其用, 并且功能分区之间要相互协调, 互相配合, 形成一个有机整体, 例如: 要为家具摆放以及人们的活动区域预留空间, 同时还要兼顾空间私密性, 室内采光要充足, 通风条件良好, 上述这些是针对内部空间而言的, 那么从外部空间来讲, 公共活动场所也要重视舒适性, 应力求把原有的生活纳入进来, 作为居民生存环境的重要组成部分, 规划要结构明朗, 形象纲举目张, 群体设计要多重围合, 变化多变的私密, 半私密的空间, 配合如一, 广场, 绿地, 小道, 通透环廊等构成统一景观, 做到安全宁静, 温馨而利于交往。

5.2 住宅建筑的多样性与可变性

所谓多样性, 就是以市场的各种需求为基础, 设计开发的适合多层次人群居住的项目, 而可变性, 就是指在功能多样性以及技术可变性的方面, 实现建筑空间的灵活性。通常来说, 它会以户为单位进行设计, 根据各个户型的特点, 对各个功能分区进行设计, 例如: 居室部分可以采用活动式的隔断, 可以随意改变区域空间大小, 住户的室内布置就可以各尽其能, 各取所需, 设计布置一个温馨而有个性化的家, 如此自然提高了居住建筑的使用效率, 使住宅建筑易于改造而拥有更长的使用寿命。

5.3 住宅的生态型

如今生活在都市里的人都渴望回归自然, 希望更多地与大自然接触, 但住宅建筑仅有绿色, 还不能说其具有生态型, 住宅的生态型是以绿色为基础涵盖生态环保, 可持续发展等多种理念。生态的建筑设计应该具有以下几个方面的特点: 尊重设计地段内的土地, 环境以及植被的特点, 因地制宜。整体, 全面的考虑设计区域内部与外部环境关系。强调人与环境的和谐共存, 不可分割, 设计过程的多学科综合性。人类生存离不开洁净的空气、充足的阳光和浓郁的绿丛。但随着工业发展与经济增长却造成环境的污染与自然生态的恶化。

6、结束语

我国建筑行业的发展与社会发展的趋势必然是相互协调的, 当今社会的发展以低碳、节能、环保为理念, 那么建筑物的设计方向, 也必然是以这个理念为前提。从目前我国资源与环境的现状来看, 形势不容乐观, 建筑行业在施工过程中对于资源的消耗非常巨大, 同时也会对周围的环境造成不同环境的破坏, 这正是发展生态型建筑的原因所在。可以说, 生态、绿色建筑, 是未来我国建筑物的发展趋势, 设计人员要在以人为本, 遵守自然规律的基础上, 对建筑的各部分进行设计, 建筑物设计是一项系统化的工作, 将就各部分的联系与承接, 设计人员要看到这一点, 在全面分析各部分基础功能的同时, 兼顾整体性以及空间延续性。文章从五个方面对未来建筑的设计要点进行了分析, 希望能够对从事建筑设计的工作人员提供一些参考, 为实现我国社会的持续发展, 尽一份绵薄之力。

参考文献:

- [1] 张一锋, 高佳浅谈建筑设计中色彩的运用, 建筑与发展, 2011(14)。
- [2] 骆尔提, 关于田园城市的思考, 南方建筑, 2014(04)。
- [3] 陈顺和, 人性化与当代设计生态, 福建农林大学学报(哲学社会科学版), 2013(03)。