



淘金

■ 紫水

京西八十里，沿石景山路西行，直抵西山脚下的门头沟。门头沟素以产煤著称，想不到这里还有首钢一片地盘。知情者告之，冶金行业多庞然大物，鞍钢、武钢、包钢……哪个不是恐龙式骨架！在巨型企业之林，首钢不是小字辈，它家大业大，声势浩荡，光分公司就有几十个，占据从其大本营石景山逶迤而至门头沟乃至北京市区、跨省市不足为奇。

这我相信。大企业就有大阵势大气魄。天津天铁集团的规模不及首钢，它还占据涉县大片腹地号称十里钢城呢，而且不断扩张外延，触角已由河北伸向天津市区。何况首钢，占地多亦在情理之中。

可我奇怪的是，在门头沟首钢辖区，不见高炉烟火，不闻钢铁轰鸣，甚至没有冶金企业那种气味。一大片平房院落，曲径相连，错落有致，环境清幽，充满山野气息。门口的招牌也无首钢痕迹，而是XXX度假村。时值严冬，刚下过一场雪，院内树木萧疏，花草凋零，一片皆白；四周群山环抱，天高云低，窗含雪岭，寥廓无垠。虽是度假淡季，客人却一拨接一拨地接踵而至……这跟首钢有关系吗？

知情者介绍：此处原是首钢的作业区。几年前企业进行结构调整，煤矿搞“非煤化”，钢厂搞“非钢化”，都在转变观念跳出本行业圈子寻求发展契机。首钢在进军高科技、寻找新突破的同时，企业高层独具慧眼，看到了此处依山傍水返朴归真的含金量，于是就有了度假村的腹稿。通过内部置换，只投资几百万进行改建，腹稿成定稿，“作品”就面世了。此举好处很多：开发了土地资源、盘活了存量资产；创造了就业岗位；分流了城市压力；增加了企业收入。据说，原先在首都一些星级宾馆开的研讨会、鉴定会、纪念会、培训等活动，不少已被吸引到度假村来，并产生了越来越强的磁性效应。度假村名声大噪。

示范作用是一面旗帜。一人成功，百人跟进。企业能办的，乡村也效仿。星罗棋布的度假村如今成

了西山脚下永定河畔的一道风景。昔日的荒山野岭如今成了聚宝盆，当地人称“土里淘金”。

土地可以生金。有时候土地的价值远胜于金。

谁都知道，土地是人类赖于生存的根基。丧失了土地，就丧失了人类的明天。联合国粮农组织在去年10月16日“世界粮食日”前夕发表的报告称：由于土地沙化、水土流失等原因，全世界的土地每年都在大面积减少，导致全球有8.4亿人吃不饱，每天有2.5万人直接或间接死于饥饿，其中三分之二是幼儿。在这个意义上，土地就意味着生命。中东地区有“土地换和平”一说，在那里土地就意味着和平。我国人多地少，土地资源相对匮乏，现在虽说总体上实现了小康，但全国仍有3000万人的温饱问题没有完全解决，这也和土地大有关系。因此，我们应清醒地认知，人口不断上升，人的寿命延长，而我们占有的土地无法再生且日益减少，这个矛盾将长期困扰我们，必须加倍珍惜每一寸土地。

珍惜土地，充分开发利用土地资源，目光不应仅停留在可耕作的沃野良田上，城市和企业同样大有土地文章可做。首钢的“淘金”精神，在有些企业和地方得到了开掘，可能有的做得更出色，但不可否认，一些并非“淘金”而是“抛金”的浪费土地资源现象时有发生。有媒体透露，仅广西北海一地需要炸毁、拆除的烂尾楼就多达100多万平方米，还有若干圈了未建的撂荒地。大楼不会悬空而建，这100多万平方米需占用多少宝贵的城市土地？连小学生都会算，难道官员们不识数？北海不是大城市，烂尾楼也许不属全国之最，大大小小城市的烂尾楼、撂荒地累加起来，该是个多么可怕的天文数字呵！

建设全面小康社会，离不开土地的支撑。城市在日益扩大，对土地的“侵略扩张”无法遏止，面对这样的前景，我们特别需要淘金精神、明天意识。因为，这是实现可持续发展的必备前提。