



# 淘金

■ 紫水

京西八十里,沿石景山路西行,直抵西山脚下的门头沟。门头沟素以产煤著称,想不到这里还有首钢一片地盘。知情者告之,冶金行业多庞然大物,鞍钢、武钢、包钢……哪个不是恐龙式骨架!在巨型企业之林,首钢不是小字辈,它家大业大,声势浩荡,光分公司就有几十个,占据从其大本营石景山逶迤而至门头沟乃至北京市区、跨省市不足为奇。

这我相信。大企业就有大阵势大气魄。天津钢铁集团的规模不及首钢,它还占据涉县大片腹地号称十里钢城呢,而且不断扩张外延,触角已由河北伸向天津市区。何况首钢,占地多亦在情理之中。

可我奇怪的是,在门头沟首钢辖区,不见高炉烟火,不闻钢铁轰鸣,甚至没有冶金企业那种气味。一大片平房院落,曲径相连,错落有致,环境清幽,充满山野气息。门口的招牌也无首钢痕迹,而是xxx度假村。时值严冬,刚下过一场雪,院内树木萧疏,花草凋零,一片皆白;四周群山环抱,天高云低,窗含雪岭,寥廓无垠。虽是度假淡季,客人却一拨接一拨地接踵而至……这跟首钢有关系吗?

知情者介绍:此处原是首钢的作业区。几年前企业进行结构调整,煤矿搞“非煤化”,钢厂搞“非钢化”,都在转变观念跳出本行业圈子寻求发展契机。首钢在进军高科技、寻找新突破的同时,企业高层独具慧眼,看到了此处依山傍水返朴归真的含金量,于是就有了度假村的腹稿。通过内部置换,只投资几百万进行改建,腹稿成定稿,“作品”就面世了。此举好处很多:开发了土地资源、盘活了存量资产;创造了就业岗位;分流了城市压力;增加了企业收入。据说,原先在首都一些星级宾馆开的研讨会、鉴定会、纪念会、培训等活动,不少已被吸引到度假村来,并产生了越来越强的磁性效应。度假村名声大噪。

示范作用是一面旗帜。一人成功,百人跟进。企业能办的,乡村也效仿。星罗棋布的度假村如今成

了西山脚下永定河畔的一道风景。昔日的荒山野岭如今成了聚宝盆,当地人称“土里淘金”。

土地可以生金。有时候土地的价值远胜于金。

谁都知道,土地是人类赖以生存的根基。丧失了土地,就丧失了人类的明天。联合国粮农组织在去年10月16日“世界粮食日”前夕发表的报告称:由于土地沙化、水土流失等原因,全世界的土地每年都在大面积减少,导致全球有8.4亿人吃不饱,每天有2.5万人直接或间接死于饥饿,其中三分之二是幼儿。在这个意义上,土地就意味着生命。中东地区有“土地换和平”一说,在那里土地就意味着和平。我国人多地少,土地资源相对匮乏,现在虽说总体上实现了小康,但全国仍有3000万人的温饱问题没有完全解决,这也和土地大有关系。因此,我们应清醒地认识,人口不断上升,人的寿命延长,而我们占有的土地无法再生且日益减少,这个矛盾将长期困扰我们,必须加倍珍惜每一寸土地。

珍惜土地,充分开发利用土地资源,目光不应仅仅停留在可耕作的沃野良田上,城市和企业同样大有土地文章可做。首钢的“淘金”精神,在有些企业和地方得到了开掘,可能有的做得更出色,但不可否认,一些并非“淘金”而是“抛金”的浪费土地资源现象时有发生。有媒体透露,仅广西北海一地需要炸毁、拆除的烂尾楼就多达100多万平方米,还有若干圈了未建的撂荒地。大楼不会悬空而建,这100多万平方米需占用多少宝贵的城市土地?连小学生都会算,难道官员们不识数?北海不是大城市,烂尾楼也许不属全国之最,大小小城市的烂尾楼、撂荒地累加起来,该是个多么可怕的天文数字呵!

建设全面小康社会,离不开土地的支撑。城市在日益扩大,对土地的“侵略扩张”无法遏止,面对这样的前景,我们特别需要淘金精神、明天意识。因为,这是实现可持续发展的必备前提。