



① 打造北京CRD 构建和谐石景山 ■ 摄影 / 董年龙 ②永定河治理工程开工仪式 ■ 摄影 / 岳 星 ③绿色家园 ■ 摄影 / 贾云龙

石景山 十里钢城绿色蜕变

◎ 本刊特约记者 岳 星

■ 2011年1月13日，首钢举行钢铁主流程停产仪式，这个仪式标志着有着91年历史的首钢北京石景山厂区的全面停产。“随着首钢涉钢产业全部停产、全面启动开发建设，石景山区进入了战略转型、爬坡上行的关键时期。经济社会的全面转型成为最显著的特征，加快推进转型升级成为当前和今后全区工作最核心的任务。”在今年年初的区第十四届六次人代会上，石景山区委书记荣华指出：迈入“十二五”的石景山区已经进入了一个新阶段。

正是在这次会议上，备受关注的区“十二五”规划纲要正式出台。“首

都绿色转型示范区”的新发展定位，对于石景山区深入打造首都文化娱乐休闲区（CRD）无疑具有重要的意义。这一时期，“国家服务业综合改革试点区”和“国家可持续发展实验区”建设全面启动，新首钢工业园区进入实质性规划建设阶段，永定河绿色发展带和西部地区规划建设加快。“全面转型”和“跨越发展”已成为“十二五”时期全区经济社会发展两个最重要的关键词，石景山人也把工作的主基调定位为“大调整、大建设、大发展”。

区域整体转型战役已经打响，未来的石景山将成为京西发展的动力引

擎，京西核心经济增长极。

首钢搬迁

石景山走上“凤凰涅槃”之路

如何弥补首钢搬迁给石景山留下的巨大产业真空，是区四套班子共同思考的问题。对此，区委书记荣华认为，低碳经济和绿色经济时代的到来，反而让钢铁经济支柱产业“空心化”的石景山，占据了加快经济发展方式转变的先机，赢得了主动权。

石景山区区长周茂非表示：作为长安街新起点、首都低碳经济新引擎的石景山区，在首钢整体搬迁后，主

厂区腾出的8.56平方公里土地资源，在北京市区是绝无仅有的。今年3月，被称为“神州第一街”的长安街西延工程即将开工，作为一条财富大道，长安街西轴区域发展滞后的“东重西轻”局面将彻底结束。一个集行政办公、商务办公、总部办公功能于一体，金融服务、研发设计服务、商务服务、文化创意等高端服务业聚集，创意、创新、总部特征凸显的国家级示范区，将与东部CBD遥相呼应。

首钢新区项目规划中的一个原则就是，要跳出房地产，超越CBD。目前，首钢新区规划已基本制定完毕，主厂区北部的首钢厂房部分，将保留炼钢高炉，作为展馆、博物馆、拍摄及演出基地等，在建设的同时，也对一些标志性建筑群进行保护。2011年，搬迁后的首钢区域将进行土地一级开发，大规模建设开始后，预计总投资额高达2000亿元。

另据透露，继首钢搬迁后，位于石景山境内的八宝山火化场，也将在两年内完成搬迁工程。相信不久的将来，一座低碳环保、生态优美、创意无限的未来新城，将在京城西部——石景山境内腾飞而起。

北京母亲河 永定河变身绿色水岸经济带

永定河是北京的母亲河，全长170公里。去年2月28日，作为北京市重点项目之一的永定河绿色生态发展带建设正式启动。根据规划方案，永定河石景山段13.8公里的生态治理工程将建设一湖两湿地、五桥三公园景观。未来的永定河石景山段将着力发

展生态旅游、文化创意、新材料与新能源、商务服务等战略新兴产业。

一湖，即莲石湖全长5.8公里，由12级跌水组成，建成后的莲石湖将是永定河第一大人工湖。两湿地，即莲石湖的上下游，分别建设麻峪和南大荒两块湿地，湿地总面积达50公顷。五座大桥，分别是长安街大桥、莲石路桥、漫水桥、铁路桥，以及北京锅炉厂西延路大桥，它们的建成将完善该区域交通网络，并成为地标性景观。按照永定河的自然流向，由北至南分为三段区域，将建设3个主题公园。其中北段区域将建设总面积10公顷的麻峪湿地公园，营造潜流湿地型景观。将打造集生态经济、体验经济、商务经济、创意经济和循环经济为一体的“天泰绿都”。中段区域将建设总面积70公顷的首钢工业遗址公园。结合首钢工业区扩大水面，营造内外渗透的水域空间，将其打造成为以商务金融、创意设计、会展、总部经济、新能源与节能环保为主的高端产业功能区。南段区域将建设总面积为130公顷的永定河文化公园。

以永定河生态环境综合治理为突破口，兴建的永定河绿色生态发展带将串联石景山的天泰旅游休闲区、滨水休闲服务中心、新首钢创意商务区和中关村科技园区石景山园。届时，一个融现代商务、金融服务、高新技术、文化创意、旅游休闲为一体的，产业高端、功能完善、环境优美、宜居宜业的水岸经济带，将带动石景山区乃至京西地区持续快速发展。永定河绿色生态发展带的建设，将不仅为市民打造一条生态景观带，大大改善宜居城市环境，而且为规划沿岸产业布局、打造水岸经济带，奠定了良好

的生态基础。

展望未来 绿色生态新城区横空出世

展望未来，按照“一轴一带一核一园多支点”的空间发展布局，石景山区要打造“中国数字娱乐第一区”，将释放出2000万平方米的高端商务办公载体空间。预计投资超过2000亿元，打造以网络游戏、影视动漫、数字媒体及信息安全、工业设计、智能信息服务等文化创意和高技术服务业为代表的特色示范区。

“一轴”即长安街西延长线的财富大道；“一带”即永定河绿色生态发展带；“一核”即首钢原厂区的创意商务区；“一园”即国家自主创新示范区的特色园区中关村科技园区石景山园；“多支点”即沟通东西的首钢创意商务区、京西会展商务区、苹果园交通枢纽商务区、中国动漫游戏城等重大项目成为综合发展轴的商务办公、文化创意、高端商业的重要支撑；联动南北的天泰山·水岸绿都、中国绿能港、西山汇新媒体、国际创意谷等将构成环境优美、宜居宜业、高端产业制高点。

伴随着首钢搬迁，从曾经的传统工业区转变为绿色生态区，从第二产业“一枝独大”到高端产业“集聚发展”，石景山这个曾经的十里钢城正示范着一个区域的成功转型。而随着“国家服务业综合改革试点区”、“中关村国家自主创新示范区”、“国家可持续发展实验区”的逐步建设，石景山作为“首都绿色转型示范区”将成为首都经济发展新的增长极。