



攻坚克难敢担当 拆违整治见真章

苹果园街道把“创建基本无违建社区”百日会战成果转化为民生福祉



苹一社区老街坊议事厅揭牌

苹果园街道深入贯彻落实全区“创建基本无违建社区”百日会战工作部署，坚持党建统领，按照“试点先行、由点到面”的工作思路，详细摸排、周密部署、积极行动。对照“基本无违建社区”标准，苹果园街道分指共涉及21个社区，违法建设957处，截至9月15日，苹果园街道已顺利完成目标任务，已销账违法建设764处，拆除面积17184.56平方米，总共16个社区按时按标准完成拆违任务，80%的社区完成创建验收。



社区新增绿地

一、主要做法及成效

(一)街道统筹，责任到位，走活拆违一盘棋。

责任清、任务明，才能把工作落到实处。街道工委坚持党建统领，党员干部带头，抓目标责任落实，全面吹响拆违集结号。一是明确责任，层层压担。建立处级领导包片区、机关干部包社区，社区党组织牵头，广大党员带头示范，督察考核跟进的工作机制。每周召开百日会战工作调度会，对难点问题共商对策。二是多方联动，综合施策。联合

城管执法、国土、规划等部门，对辖区内的违法建设进行调查摸底，分门别类，采取“公共区域违建先行清零、党员干部违建先行拆除、历史违建限期整治拆除”的策略，切实让百姓看到实效。

(二)社区担当，措施到位，形成合力攻坚克难。

社区是拆违的主战场，广大社区干部以高度的责任感和使命感，满负荷、高效率、快节奏、求实效的工作作风，强势推进百日会战。一是发扬“5+2、白加黑”的精神登门入户，宣传劝导违建居民。二是发动党员、志愿者、五老人员等组成老街坊劝拆工作组，开展细致的思想动员工作。三是组织召开社区、小区业委会和物业公司三方代表联席说理会，摆事实、讲道理、谈法律，动员规劝违建户自行拆违，实现和谐拆违。在强大的舆论氛围和强有力的工作推动下，苹三社区拆出了“苹三速度”，海一社区“老街坊的小钳子”成为拆违的动力源，海三社区出现“党员带头自拆”影响周边居民的良好局面。

(三)发挥“老街坊”品牌，探索社会治理新路径。

一是成立“老街坊党员责任岗”，组成宣传、沟通、监督三个小组助力百日会战。向居民宣传百日行动的目标与意义，增强居民自拆自觉性。老街坊带头自拆，尽心劝拆，充分体现党员先锋模范作用。同时监督拆违工作，及时上报新发现违建设施，避免新生违建出现，增强居民自拆与助拆的实效性。二是成立“老街坊”居民议事厅，充分发挥居民自治。对于拆除后的区域如何利用，大家纷纷建言献策，居民通过“老街坊”居民

议事厅参与社区的管理与建设，就是让居民共同商讨与自己利益相关的身边事，实现“我的社区我做主”。苹三社区“24小时自助图书馆”就是居民议事厅举手表决通过后决定的。街道将通过规范化和制度化建设，充分发挥“老街坊”议事厅在解决百姓身边事方面的作用，为老百姓谋求更多福利。

(四)拆建并举，监管到位，提升居民幸福感。

街道坚持把拆违整治与优化提升同步推进，打好“拆好，建好，管好”的组合拳，全力提升社区环境管理秩序，增强居民的幸福感和获得感。

规划停车位，便民利民。社区内有多处单位违建，面积较大，拆除完成后社区联合物业，重新规划停车位，共计恢复车位35个，尽量缓解小区停车难问题。



拆后重新规划的停车位

拆违覆绿，环境提升。社区拆除违建的同时，开展“环境提升，拆违建绿”工作，现已覆盖草坪6313平方米，小区环境大幅改善，老百姓拍手叫好。



社区新增路椅

新建自助图书馆，智慧引领。经过“老街坊”议事厅讨论和举手表决，苹三社区将在公共区域建立“24小时自助图书馆”。目前街道已经委托第三方进行设计，预计十月中旬能对社区开放。

完善体育设施，改善民生。街道在保证充分利用公共空间的情况下，见缝插针完善健身硬件设施，共改善提升体育场地16块，让社区居民切身体会到拆违治乱的“甜头”，真正体会到“一拆一建，拆的是违建，建的是民心”。



社区新增步道

二、下一步工作计划

下一阶段，我们将保持高压态势，强化攻坚破难，一方面打好拆违硬仗，一方面做好提升文章，推进“创建基本无违建社区”取得更大的成效。

一鼓作气，集中力量打好“歼灭战”。围绕“创建基本无违建社区”的目标，以铁的决心、铁的纪律，速战速决，全力推进，确保按区指挥部要求时限全部完成。

乘势而上，继续唱响拆违“主旋律”。通过典型事例的宣传，深入做好群众思想工作，取得广大群众的理解和支持，让拆违整治成为人民群众的自觉行动。

统筹谋划，全力以赴谱写“新篇章”。街道将健全长效管理机制，积极防止违法建设反弹，按照“六个一批”的要求，结合地区发展实际，统筹谋划一批项目，为初步建成国家级绿色转型发展示范区作出更大贡献，用新思路、新举措、新成效迎接党的十九大胜利召开！

本版内容由苹果园街道提供

