

来自一线的报告 >>>

# 干部的作风比钢铁还硬

王新立

中国梦,是人民的梦、民族的梦;建设国际一流的和谐宜居之都,是北京梦,也是我们石景山人的梦。

人世间的美好梦想只有通过辛勤耕耘、艰苦劳动,才能实现。

大家心往一处想、劲往一处使,以拼搏为美、向行动致敬,以“两贯彻一落实”汇聚起实现美好梦想的磅礴动力。

……

2017年,注定是石景山区建设发展不平凡的一年,坚持党建统领,围绕“一二六”工作思路和“两大生态”建设任务,全力打造“六个先行区”,“疏解整治促提升”专项行动深入推进,实现“基本无违法建设城区”目标。美好蓝图呈现在全区居民面前。当前,全区广大党员、基层干部正用满腔热忱和实际行动,坚定必胜信念,敢于担当,攻坚克难,团结协作、率先垂范,以比钢铁还硬的作风,谱写着一曲曲“治乱疏解建高端”的华彩乐章。

## 党的旗帜飘扬在拆迁阵地上

盛夏的七月,京城持续高温天气,“疏解整治促提升”专项行动如火如荼进行中。

一个周五上午,五六辆大型挖掘机和破碎机将机械臂伸向违建——昔日扰乱周边居民正常生活秩序、侵占公共场所的所谓“酒吧街”,在发动机阵阵轰鸣声中,灯箱广告牌、瓷砖混凝土、砖头瓦砾应声落地,地面立即腾起一层灰土,紧跟破碎机后的洒水车应声而动,高压管枪喷出的水雾瞬间湮没了灰尘,很快这里被夷为平地。这是一次现场拆违,周边群众纷纷为一线拆违工作者“点赞”。

炎炎烈日下,“拆除违法建设,改善百姓居住环境”“增量高端,存量提升,依法治乱”“万众一心,实现全区基本无违建目标”,一块块红底白字标语横幅格外引人注目。摆在游乐园西南门边的一排集装箱,开始并没有引起更多人的注意,这里是酒吧街拆违现场指挥部。一名工作人员介绍,酒吧街违法建设历史遗留问题多,利益交织,治安、消防、环境等问题突出,百姓反映强烈。

区委区政府高度重视酒吧街拆违工作,以党建为统领,调动全区力量推进酒吧街拆违工作。区国资委、八角街道分指将酒吧街拆违工作当作最重要的政治任务,全区27个部门全力支持,凝心聚力,综合施策。区国资委发挥系统优势,抽调石泰公司拆迁经验丰富的骨干人员,房屋经营和市场管理中心专业的测绘队伍以及游乐园行政、法务人员,成立了临时党支部,要求党员干部进一步增强“四个意识”,把拆违工作当成落实市十二次党代会精神的具体实践,开展“我是党员我承诺”,以硬过钢筋混凝土的作风、突出的工作实绩,争做“两学一做”的表率。他们把几个废旧集装箱吊运到拆违现场作为临时办公场所,在这里组织指挥一场场拆违“歼灭战”。集装箱外面裹着厚重的铁皮,太阳暴晒时室内温度能达到40度,而里面的党员干部却不畏炎热、不辞劳苦。担任党支部书记的岳赞是国资委一名年轻干部,接到任务后,他一个多月天天工作在一线,经常到深夜甚至凌晨,无怨无悔奋战在拆违最前方。

酒吧街拆违签约期内,先后有60户商户同意腾退,剩下2户怎么说也不配合谈判。指挥部在准备依法强拆手续的同时,没有放弃和谈希望,工作人员对商户晓以利弊,尽最大努力争取协商解决,避免矛盾激化。7

月最后一天,从上午10点开始与商户谈判,双方一直谈到晚上10点,整整12个小时,终于做通一家商户思想工作。了解到商户因欠债遭讨债人员围堵,分指立即协调公安和保安到现场协助维护秩序,确保第61户商户顺利签约,为酒吧街拆违工作争取了主动。在大家细致工作和强大的拆违形势面前,最终62户商户全部签约交房。

思路决定出路,境界决定高度。拆违现场指挥部把每一个阶段任务都当成一场战役,以必胜的信心全力推进任务完成:5月23日,召开动员部署会,拆违工作正式启动;6月5日起,3天时间完成入户告知、调查、评估、测绘等工作;同时,各部门开展了5次联合执法检查;6月30日,《清退商户补助方案》正式公示;7月1日,清退商户工作启动,15日内60户商户完成签约交房;7月24日起,实施建筑物全面拆除工作,3天拆除2万余平方米,完成约80%的工作任务。从这张工作进度表可以看到,专项行动一线党员干部已经把党建统领深深耕植于灵魂深处,做到项目在哪里、堡垒就在哪里,堡垒在哪里、力量就在哪里,始终充满信心、充满激情,用具体行动书写着“以拼搏为美”的生动实践。

## 担当起拆违治乱的责任使命

6月中下旬,区统计局、调查队开展了“疏解整治促提升”专项行动实施效果民意调查。结果显示,我区在“治理占道经营、无证无照经营和开墙打洞”“拆除违法建设和大杂院整治”等专项行动项目上,居民支持率分别达到99.8%、99.6%,均高于全市平均水平。

“疏解整治促提升”专项行动使城市面貌越来越美,脏乱差现象大大减少,休闲健身广场环境改善了,以往拥堵路段越来越通畅了,拆违行动赢得了全区广大居民的大力支持。但一些难啃的“硬骨头”,有的影响社会公众利益,群众反响比较强烈;有的存在利益链条,背后关系网复杂。整治不好将直接影响群众获得感和政府公信力。

大事难事看担当。敢于担当既是好干部的一条重要标准,也是“十要十不准”具体内容之一,是对每名党员和领导干部政治素质、党性觉悟和工作能力的检验。

“西五环外这座烂尾楼终于拆除了”。进入7月份,位于西五环八角桥西南角、矗立长达6年之久,堪称“最坚固”违建被依法强行拆除,网友纷纷在网上对这次拆违留言、“点赞”。说它坚固,是因为在建设中使用14500吨混凝土和400吨钢筋,相关部门投入10余台破拆机械、200多名工人同时作业,十余天才拆除完毕。拆除违法建设成本之高、时间之久,足可见证其“坚”。该处违建不仅侵占了国有土地,而且对原有的松林公园自然生态环境造成破坏,附近居民意见颇大,经常有居民向媒体和上级反映。区委区政府持续高度关注,八角街道分指统筹公安、消防、城管、安监等多个执法部门,下决心对其进行拆除。成效有目共睹,就连从五环路上路过的司机心情也敞亮起来。违建拆除后,园林绿化部门已经及时跟进,并将对山体进行生态化修复。

违法建设大都因年代久远等原因,存在诸多历史遗留问题,特别是违建相对人素质良莠不齐,致使拆违中抵触情绪重、消极对抗时有发生。

“让我拆,你们等我死了再想吧!”“让

我拆,等你们把全区违建拆完了咱们再说!”“你们要敢拆,我就和你们拼了!”这是拆违工作人员听到最多的几句话,刚进门入户时不但大都会吃“闭门羹”,有时还要面对愤怒地挥舞着拳脚的业主,看上去真要拼命似的。苹果园街道西井社区工作人员对此有着深刻体会。西井社区建于上世纪80年代初,属于典型的老旧小区,长期以来私搭乱建、私自扩建、群体出租等问题突出,群众反映最多的是社区甲七号综合楼东侧围墙内200余平方米的违建,这里也是社区大量流动人口的住所。居委会工作人员既要流动人员的疏解工作,还要做好居民劝拆工作,任务十分艰巨。经过社区干部一次次的耐心开导,不厌其烦地讲解违建群租房的危害,并协助需迁出的群众找到新的住所,最终才得以成功拆除。

练就善于攻坚的本领,就好比“手中有金刚钻,才敢揽瓷器活”。老山街道分指在完成殡葬一条街、北方旧货市场和老山市场等重点点位拆违之后,针对街道和社区阳台扩建和小院搭建多、与居民切身利益关联密切、拆违难度大等实际,以做好入户沟通工作为基础,在拆违工作中注重舆论引导,做好宣传员;注重分类施策,做好讲解员;注重挖掘典型,做好示范员,全力推进社区百日会战行动。五里坨街道分指针对本区域情况复杂、难点多等实际,在全力啃下工程兵加工厂和高雨云院两个重难点点位后,深入把握筹备组织、动员宣传、台账摸底、细化流程、标准纪律、公正评估、履职担当、协同配合等方面工作特点规律,在实践中提炼出“快、准、严、实”四字工作法和拆违评估“集体评议法”两条宝贵经验,为全区完成专项行动任务提供了借鉴。高井社区工作者始终坚持“四个统一”(统一思想、统一标准、统一行动、统一责任),大力发扬敢于担当、敢于负责、敢于碰硬、敢闯新路、敢于胜利的“五敢精神”,保证了街道拆违工作稳步推进。

## 一个党员就是一面旗帜

拆违整治大小战场上,到处都能看到基层党员干部冲锋在一线,他们心系基层、认真履职,干在实处、走在前列,充分发挥着一名党员干部的模范带头作用。

火红盛夏拆违忙,特钢绽放文明花。在古城特钢社区工作了18个年头的社区党委书记、居委会主任赵国红,身为党员、社区干部,带领全体社区居委会干部连续六周没有休息。上班有点、下班没点,正如社区居民所说的那样,“你们是早七晚八、双休日白搭,朝六晚九,没有解决问题不走”。拆违时间紧、任务重,赵国红顶住压力,以身作则,身先士卒,血压高时达到180mmHg,仍坚持奋战。她以此钢铁般的作风带领的“两委”团队,共拆违50户、55个点位,拆违近600平方米,清运垃圾、渣土25车、120吨,路面硬化1500平方米,规划车位200余个,做到了“困难面前有特钢,特钢面前无困难”。近期首批“基本无违建社区”名单公示,古城街道特钢社区名列榜首。

作为广宁街道新立街社区居委会书记兼主任的王金华,从接到创建“基本无违建社区”百日会战任务伊始,有序统筹社区工作,每天带领社区工作人员在辖区内巡查,建立社区违建台账30处。在入户劝拆工作中,她带领科室领导及工作人员、社区工作者,协调职能部门逐一入户,深入违建业主家中开展工作达百余次。她对社区各点位

违建情况、业主情况了如指掌,并积极向党员、志愿者业主进行动员,宣传拆违工作,劝拆、助拆在一线,为社区拆违工作开了好头。对难点点位,她多次入户,面对个别不理解的违建业主的谩骂,也从不退缩,直到将劝拆工作做到位、做彻底。

在每一处拆违现场,无论烈日炎炎还是风雨交加,也无论白天还是黑夜,人们看到最多的是身着浅蓝色制服的城管执法人员,这是一支身处一线的“拆违尖兵”。

鲁谷社区城管执法队副队长甘建新,被队友们称为“思路清出奇招的副队长”,他主动创新,屡出奇招,有力推动违法建设拆除工作。在拆除依翠园北居委会西侧违法建设中,涉案违建位于老旧小区,紧邻居住区和燃气站,强制拆除安全隐患较大。他和队友充分发动群众,扩大安全隐患摸排范围,由原来的违建本身扩展到周边小区。面对有些房主不配合的态度,在给当事人做法律工作的同时,充分利用居委会、居民代表给当事人做工作,发动舆论攻势,最终当事人同意配合助拆。拆违中如何降尘是工作难点,他采取先对拆除建筑洒水进行充分浸湿,再在拆除进行中不间断洒水,拆后对渣土立即进行清除的方式,有效降低了扬尘污染,拆违全过程赢得社区群众赞誉。

“拆违不怕难,怕难不拆违。”这是苹果园街道城管执法队号称“拆违治乱急先锋”的王俊岭时常挂在嘴边的一句话。在对永引渠南路工程和保险产业园工程的大杂院拆除过程中,王俊岭找到当事人劝其自行拆除,并当场下达限期整改通知书。但当事人不但不悔改,还出言不逊,抛出自己后台强硬等犀利言辞,甚至威胁、恐吓王俊岭。面对这种情况,王俊岭毫无惧色,冷静对待,并对当事人无理取闹的行为依法进行处理,同时坚持做其思想工作,争取当事人的理解和配合。经过耐心沟通,当事人也被王俊岭秉公执法的行为和诚恳负责的态度深深折服。

八宝山城管执法队许建昆是队里的法制员,每天都要为所有的执法案卷进行把关,孩子高考期间也顾不上帮孩子做顿可口的饭菜,顾不上陪孩子一起复习功课。孩子高考后病倒了,住院治疗期间正值“百日会战”开始不久,队里恨不得一个人当作三个人用。她自己就负责了几个社区查违工作,白天和社区工作人员一同去拆违,晚上默默地把白天没有审核完的案卷带到病房,边给孩子陪床,边审核案卷。有同事劝她歇一歇,她总是微笑着道声谢,然后说:“我歇了,大家就更累了!”

这些党员干部比钢铁还硬的作风是从哪里来的?笔者在思索。掠过拆违现场渐渐倒掉的残垣断壁,透过拆违现场不时涌起的阵阵尘烟,穿过整治之后绿树掩映下的青砖小道,我们看到,比钢铁还硬的作风从意志信念中来,只要有党建统领作指引,心中始终装着人民,就会凝聚起攻坚克难的勇气和信心;比钢铁还硬的作风从纪律规矩中来,只要牢记职责使命,坚守纪律规矩,就能够永葆共产党人的浩然正气,勇敢地担当起我们这一代人的历史使命;比钢铁还硬的作风从艰苦奋斗中来,只要不怕苦、不怕累、敢于斗争、敢于胜利,就没有攻克不了的难关,没有过不去的沟坎。

