

“改善环境 居民受益 我们支持”

居民喊话城管：帮我把棚子拆了吧

本报讯(通讯员王烨)前不久,石景山区鲁谷社区五芳园小区内,城管队员指挥着工人小心翼翼地拆除工作。不一会儿,小区内最后11处私搭乱建的铁皮棚就被工人全部拆除,小区空间显得更加宽敞了。据了解,此处一共有113个铁皮棚,城管队员本打算利用一周的时间进行拆除,在居民的强烈要求下,没想到仅用了4天就全部拆除了。

“真是没想到,这里的居民竟然会主动找到我们要求帮助拆除自家违建”,城管鲁谷社区执法队的队员向记者介绍道。前几日,城管队员来到五芳园小区,准备对小区内的私搭乱建进行拆除,突然被居民们包围了。起初,队员以为是邻居们联合抵制拆违,结果大家都在问队员们能不能把自己家的违建也给拆了。执法人员跟着居民们逐户察看后,紧急调来了十余名工人,帮助居民拆除私搭乱建的各式棚子。居民们不但对拆除工作没意见,还十分支持,听到执法人员同意当天就可以拆除后,居民们都赶紧收拾起自己棚子内的杂物来,不断有居民围着工作人员问:“我家也要拆,登记了没有?”

“改善环境,居民受益,拆违我们支持!”五芳园小区的居民大多是从外区拆迁至此的,并没有明确的物业管理,居民靠楼搭建了许多铁皮棚,有五六个甚至直接建在了小区本就狭小的广场上,堆放着各种杂物。后来小区空间越来越紧张,居民担心车没地儿停,又开始私设地锁,小区越来越混乱。一位居民告诉笔者:小区太乱了,有朋友要来家里看她,她都不好意思告诉人家地址。“曾经我们也拆过这个小区的地锁,可是,没有拆完,小区居民认为整治伤害了他们的自身利益,很抵制。”一位执法人员介绍:“在‘百日会战’行动开始后,我们同社区工作者在向居民宣传拆违工作时不单单讲述了拆违的必要性,还向居民们介绍了私搭乱建拆除后要重新规划,要修路建绿地,要进行老旧小区改造工程,让大家能够清楚地了解到为什

么要拆违,拆违会给自己带来什么好处。”一位正在看着自家铁棚拆除的大妈对记者说:“我们愿意拆,拆完不是要美化小区环境嘛,我们支持!”

据了解,在五芳园小区的百余处私搭乱建被拆除后,二百余个地锁也将于近日清零。



环卫中心深入贯彻落实区第十二届委员会第四次全体(扩大)会议精神

本报讯 近日,石景山区环卫中心召开专题会议传达落实区第十二届委员会第四次全体(扩大)会议精神,环卫中心副科级以上干部参加了会议。

会议首先传达了习近平总书记两次视察北京重要讲话精神、习近平总书记对北京城市总体规划重要讲话精神、《石景山区上半年经济社会发展情况和下半年工作安排的报告》、《石景山区落实北京市第十二次党代会报告重点任务的实施方案》。随后,环卫中心党委书记张根群传达了区委书记牛青山的讲话精神,并提出了三点要求:一是要迅速传达部署环卫系统学习区十二届四次全体会议精神有关工作。把学习、研讨和交流活动延伸到每一个基层支部、覆盖到每一名党员、传达到每一位干部;二是利用环卫中心微信平台,开创专门的板块或专题引导中心全体干部职工深入学习北京市第十二次党代会精神和区第十二届委员会第四次全体(扩大)会议精神;三是坚持党建统领、进一步强化作风建设,要把学习和落实相关精神和具体的环卫工作相结合,打造一支作风过硬、业务过硬的环卫队伍,为我区的环境建设作出更大贡献。

石卫文



开展电线电缆商品质量专项检查工作



本报讯(通讯员杨锦志)为进一步落实工商总局办公厅发布的《关于开展流通领域电线电缆质量监督抽查的通知》要求,近日,工商分局对我区流通领域电线电缆销售企业进行了专项检查。检查人员重点检查了销售企业的经营资质、产品以及包装上的标识内容等情况,会同专业检测机构抽取5组样品进行检测。同时检查人员还对销售企业开展了行政指导,督促指导经营者建立并执行进货检查验收制度,进货时应验明产品合格证明和其他标识,保证产品质量。

专业团队
为您量身定做各种印刷宣传品

北京快行道广告有限公司
BEIJING EXPRESSWAY ADVERTISING CO., LTD.
Tel: 010-51667918 www.51667918.com
服务真运·服务您

确认收货即是责任自负?

案情简介:

2016年7月,张女士在国内某购物网站上买了一台52寸电视机,在对包装和外观做初步检查后,王女士就在网上确认收货了,但是在第二天安装人员上门安装后,张女士发现,电视机的屏幕上总是会出现三条宽约0.5厘米的黑条,严重影响正常的观看,因此,张女士在线跟卖家交涉要求退货,但是卖家声称曾多次告知王女士收货时要当场验货,而王女士验货确定电视没有问题,并支付了货款,因此不能退换货。但是张女士认为,电视机的损坏是内屏损坏,不是因为外力的方式导致损坏,原告的验货职能对外观进行检验,

而不能检验隐蔽的瑕疵,双方协商无果,诉至法庭。

法官说法:

法院审理认为,原告确认收货是确认收货的事实,而非对货物质量的认可,本案电视机的瑕疵为内在瑕疵,当场验货时无法发现。原告要求提供售后安装服务,对产品质量的确认是以安装服务完成且产品无质量问题为前提的,而不是以确认付款为标准。法律赋予了消费者对产品瑕疵要求退货的权利;经营者提供的耐用商品,消费者可以在6个月内发现瑕疵并提出主张,举证责任由经营者承担。

法条链接:

《中华人民共和国消费

者权益保护法》第23条:经营者提供的机动车、计算机、电视机、电冰箱、空调器、洗衣机等耐用商品或者装饰装修等服务,消费者自接受商品或者服务之日起6个月内发现瑕疵,发生争议的,由经营者承担有关瑕疵的举证责任。

第24条:经营者提供的商品或者服务不符合质量要求的,消费者可以依照国家规定、当事人约定退货,或者要求经营者履行更换、修理等义务。 房稀杰

