

# 五里坨街道高井社区“四个统一” 推进创建“基本无违建社区”工作



本报讯(通讯员唐伟)按照全区百日会战行动统一部署,五里坨街道高井社区按照街道要求,以创建“基本无违建社区”为目标,始终坚持“四个统一”,助推社区拆违工作。

高井社区违法建设点位70个,违建类型主要包括阳台扩建、小院搭建、圈占场地、公地搭建、无规划手续等。目前已拆除59个点位,剩余11个点位正在拆除中。在工作推进过程中,坚持“四个统一”发挥的重要作用。

统一思想,让“为什么拆”深入人心。一是让工作人员知道“为什么拆”。核心是强调“我们做的工作是服务群众的民生之举”,教育引导工作人员坚定工作信心,强化责任担当,统一思想认识。二是让地区群众知道“为什么拆”。核心是强调“政府是为大家好”,争取群众对创建

“基本无违建社区”的拥护支持,深入凝聚思想共识。调查问卷显示,社区90%以上居民支持拆除社区违法建设。三是让违建相对人知道“为什么拆”。核心是强调“侵占公共利益的做法是错的”,让违建相对人都认识到自己的违法建设行为是错误的,突破心理防线,争取相对人及其家属的配合。

统一标准,让“拆什么”公正透明。一是做到认定标准统一。参照认定标准,细化摸排工作,统一工作流程,严格界定相似情形,避免“厚此薄彼”。二是做到宣传政策透明。所有违建点位向社会公示,告诉群众要拆什么,具体拆哪儿,大力宣传政府公平公正拆违的决心。三是做到执行政策公正。坚持一把尺子量到底,认定的点位必须拆除,确保政策执行标准连续、稳定,并积极接受群众

举报和监督。

统一行动,让“怎么拆”规范有序。按照“协商为先、服务为辅、执法为补”的工作思路,组织实施“劝拆、助拆、强拆”。一是坚持党建统领,前期做好“劝拆”。在街道党工委统一领导下,由社区党组织牵头,以党员、公职人员带头发挥表率作用,从情、理、法入手做好思想工作,利用民主议事协商、“老街坊工作法”等合理引导,先易后难,逐一突破,劝导居民自拆违建点位55个。二是注重部门联动,中期做好“助拆”。在街道分指统筹下,各职能部门统一步调、协同配合,对愿意自拆但有困难的及时组织力量帮助拆除,并结合实际及时修复,保障居民正常生活,助拆违建点位4个。三是突出难点攻坚,后期做好强拆。对劝拆无效特别是侵占消防通道、交通要道、危害公共安全的

违法建设,做好强拆预案,确实沟通无效的,坚决按程序实施行政强拆。

统一责任,为“拆得好”提供保障。以“四包、五敢、一考核”为重点,强化工作保障。一是加强组织领导,落实“四包”责任。明确“四包”联动责任:区领导包街道,处级领导包社区、机关干部包点位、社区干部包住户,层层将责任落到实处。二是发扬“五敢”精神,强化履职担当。以“敢于担当、敢于负责、敢于碰硬、敢闯新路、敢于胜利”为重点,激励干部不等不靠、主动作为,工作人员主动加班,以“白+黑、5+2”的工作劲头开展入户宣传和劝导,收效显著。三是加强督导考核,强化工作保障。组建联合督导组,完善考核办法,建立实绩档案,全程跟踪督导,推动工作良性运行。对考核认定为积极促拆、表现突

出的社区人员给予奖励和表彰,激励工作人员全心投入社区拆违工作,保障了街道分指整体工作顺利推进。

为做好下一步工作,五里坨街道重点从以下三个方面入手。一是总结经验,全面推开。组织各社区学习推广高井工作经验,针对突出问题和工作难点加大研究和推进力度,统筹安排工作进度,全面推进社区拆违工作。二是注重提升,做好规划。以服务居民休闲、健身、娱乐、停车等日常需求为重点,利用拆除后的公共用地规划健身器材、凉亭座椅、停车设施等便民设施,提升群众满意度。三是持续宣传,加强管理。充分发动宣传,持续营造创建“基本无违建社区”氛围,加强巡查管理,纠正居民私搭乱建、堆物堆料、乱扔杂物的行为,防止出现反弹。

## 情注双拥 心系国防 同赏军地书法美术作品

本报讯(通讯员王成成)7月28日,为纪念中国人民解放军建军90周年,石景山区第三届鱼水情军地书法美术作品展在北京西山逸林画院隆重开幕。展览围绕“军民融合 鱼水情深”的主题,汇集军地书画作者作品70余幅。

参展作品中不仅有著名军旅书法大家李铎、荣宝斋画院教授马海方,著名书法家姚俊卿、刘俊京、丁嘉耕等军地书画名家的作品,更有原国防大学副校长张兴业中将,原沈阳军区副司令员宗顺留中将,原北京军区副司令员郑传福中将、段端武中将,原军事科学院政治部主任赵长山、刘全喜少将等部队老首长的力作。此外,我区书法家协会、美术家协会会员作品也在本次展览中展出。作品充分展现了石景山区军民情注双拥,心系国防的良好风貌,表达了我区文艺工作者对祖国国防事业的崇高敬意。

## 我区开展“科普进军营” 网络安全知识讲座

本报讯(通讯员闫丽娜)7月25日,由区科委主办、区科技馆承办的军事科普知识讲座走进驻区某部队。活动邀请中国人民解放军装备学院教授蒋心晓围绕网络安全这一主题,为广大官兵讲授了未来战争的形式与特点、手机通话及微信等交友软件与信息安全等内容,多个视角阐述网络对未来战争的影响。

此次活动增强了广大官兵的网络信息安全意识,在场官兵们纷纷表示受益匪浅。同时,区科委为部队官兵赠送了200余册科普知识书籍,涉及内容有趣味科学、侦探推理、科普手册、自然科学等,受到了部队官兵的热烈欢迎。

## “拆、建、管、服”结合 助推社区治理良性循环

本报讯(通讯员赵语新)创建基本无违建社区百日会战行动在热火朝天地进行中,古城街道南路东社区在社区拆违工作中将拆除违建与为民服务相结合,截至7月26日,已拆除55处违建,完成近90%,面积约628平方米,拆除中,为16户居民解决了实际问题,提供了社区服务,实现了“拆、建、管、服”相结合的社区拆违良好格局。

拆除违建,不是拆了就完了,还要由专业施工队按房屋原有情况进行恢复,与楼栋整体保持一

致,并进行外观美化,做到“拆建”结合,拆除过程中也尽可能考虑居民实际需求,解决居民生活中的困难,做到“拆服”结合。南路东社区有5户居民违建拆除中需要改水,停水不可避免,炎炎夏日,居民用水量较大,社区干部们每天轮流给居民送水,往往一跑就是四五趟,正是生活上的悉心关照和热心服务让居民们大力支持百日会战行动。

此外,社区违建拆除行动还为缓解小区交通拥堵难题提供了

强大助力,做到“拆管”结合。南路东社区周边商户多,小区内私家车多,停车难问题日益凸显,带来严重的私装地锁问题。今年5月,街道执法指挥中心联合城管、居委会、物业对社区内220余个地锁进行了集中拆除,并实地考察,协调物业,对小区公共空间进行统一规划。

下一步,古城街道南路东社区将在拆违行动中继续做好拆建、拆管和拆服三个结合,实现社区治理良性循环。

## 攻克28处点位 坚决打赢拆违攻坚首战

本报讯(通讯员张静)7月25日,随着车辆的轰鸣声和违建房屋的轰然倒地,锈迹斑斑的违建铁栅栏和私搭乱建的小屋相继瓦解,这就是金顶街街道赵山社区科研楼4号、5号楼前拆违现场的场景。

在2000余平米的小区公共用地上,原有的阳台扩建、出租房、菜地、储物间、猫狗窝、鸡舍、葡萄架、煤棚等150余个违建点已消失殆尽,小区呈现了原有的开阔豁然的面貌。赵山科研4、5号楼拆违的顺利完成凝聚着大家的辛勤汗水和辖区百姓的支持,社区负责人表示,今后会通过“老街坊议事厅”征求广大居民意见,为社区建设集思广益,使2000余平方米的公共用地发挥最大的效用,真正做到共商共治,为共同建设平安和谐文明宜居的社区贡献一份力量。

●随着拆违“百日会战”持续不断的开展,苹果园街道海一社区充分结合社区特点,发挥“老街坊党员责任岗”的优势,召开拆违行动推进会。目前,海一社区已完成整体30%的违建拆除工作,社区绿地围栏全部拆除,更多居民家中的违建也在按部就班地拆除与恢复。今后,海一社区将继续发挥老街坊党员责任岗的优势,严格按照要求,细化台账,联合物业等部门持续开展工作,争取早日完成拆违工作。 刘子硕

●7月26日,五里坨街道天翠阳光第一社区举办了“多彩生活有你创造——DIY手工皂”亲子活动,吸引了30个家庭参加活动。

社区青年汇的胡老师给孩子们介绍了手工皂的制作过程和需要注意的事项,孩子们认真听完老师的讲解,通过相互沟通、相互帮助,在老师和家长的辅助下全部顺利完成手工皂制作。此次活动让孩子们体验到了实验带来的乐趣,激发了动手的热情,同时,也增强了环保意识。 苑菊红

## 石景山区水污染防治工作进展顺利

本报讯(通讯员张勤勤)2017年上半年,我区紧密围绕《石景山区水污染防治工作方案2017年重点任务分解》市政府与区政府签订的《石景山区人民政府2017年水污染防治及水环境治理目标责任书》,以水环境质量改善为根本目标,打好水污染防治攻坚战。42项任务中26项已经按期完成,其余16项按照时间节点正在稳步推进,实现了时间过半、任务过半。国控南大荒桥断面和市控玉泉路断面水质达到近年来最好水平,玉泉路断面是全市上半年水质改善较大的5个地表水断面之一;2016年集中式饮用水水源地环境保护状况评估得分99.5分,提前达到2019-2020年的水

源地规范化建设要求。

在水污染防治及水环境治理2017年上半年工作总结会上,区环保局局长邵立文强调:当前我区的水污染防治工作面临着北京市环保督察组进驻和水质综合指数排名位于全市中下游的双重压力,各成员单位一是要盯紧目标不放松。把主要精力集中到水环境质量达标上来,盯住问题点,不放松,做到不治理好不松手,不达标准不松手,不把全年指标完成不松手,把各项水污染防治工作任务坚决落实好。二是要精准施策。区环保局要切实发挥好统筹协调作用,统筹好各项水污染防治工作,各相关部门要认真梳理本单位水污染防治各项工作的进

展,做得好的继续发扬,散乱污企业整治、考核断面达标等上半年推进困难的工作要重点跟进。三是要突出重点。对于《2017年水污染防治及水环境治理目标责任书》中的7项内容和《石景山区水污染防治工作方案2017年重点任务分解》中纳入市、区政府督察考核的内容,各单位要建立工作台账,逐月动态更新,实施精细化管理,做好迎接北京市环保督察和2017年度水污染防治督察考核的准备。四是要协调推进。水的管理与保护涉及多个部门,各单位在改善辖区水环境质量这一目标上,在精准治污科学治污上,在聚焦断面达标开展工作上,必须要协调推进,才能事半功倍。

## 2017年7月17日~7月23日 石景山区空气质量周报



日期	空气质量指数	首要污染物	级别	空气质量状况
7.17	141	臭氧	3	轻度污染
7.18	102	臭氧	3	轻度污染
7.19	110	细颗粒物	3	轻度污染
7.20	134	臭氧	3	轻度污染
7.21	62	臭氧	2	良
7.22	46	臭氧	1	优
7.23	70	细颗粒物	2	良