

石景山区“治乱疏解、绿色崛起” 第一战役风采



528个大杂院退出历史舞台、背街小巷垃圾墙变月季廊,一批停车设施、一批基础设施、一批商业设施、一批公共绿地等“六个一批”项目积极推进……石景山区作为疏解非首都功能的先行区,深入贯彻落实习近平总书记两次视察北京的重要讲话精神,提出了“一二六六”的发展思路,狠抓了“增量高端、存量提升、依法治乱”三件大事,走出了一条具有时代特征、首都特点、石景山特色的高端绿色发展新路。

截至目前,全区共有13项市级专项行动已完成全年任务量,违法建设在市专指平台销账验收215万平方米,完成进度89.6%,全区通过各项行动共影响人口约14.5万人,常住人口比2016年底减少1万人。

短短半年时间,“疏解整治促提升”专项行动堪称成绩亮眼。现在,就请读者跟随编者,一起感受这份新鲜出炉的成绩单吧。



【疏解整治促提升4大特点】

历史突破



自2015年11月,历时一年半,我区圆满完成了对528个低端产业聚集人群大院的综合整治任务,专项行动取得了阶段性胜利!

兵贵神速



根据市发改委汇总数据显示,1-6月我区“疏解整治促提升”各专项任务中商品交易市场调整疏解、棚户区改造和直管公房清理整治3项任务完成量排名全市第三。

按任务完成进度排名,有6项任务名列全市前三,其中:“开墙打洞”整治、棚户区改造、“散乱污”企业治理、城乡结合部整治和压缩培训机构5项任务排名全市第一;疏解一般制造业专项任务排名全市第三。

重在人和



民意调查显示在“治理占道经营、无证无照经营和开墙打洞”、“拆除违法建设和大杂院整治”、“整治地下空间和群租房”等专项行动项目上,被调查居民的支持率分别达到99.8%、99.6%和98.2%,均高于全市平均水平。

决战决胜



建立“低端产业聚集人群大院整治和违法建设拆除项目清单公示”制度,目前已完成剩余低端产业聚集人群大院、违法建设重点难点点位公示,第三批将对小区内违法建设进行对外公示。



【区级专项行动】

在全市“疏解整治促提升”专项行动十五项重点任务的基础上,结合石景山区实际,增加“衙门口棚户区改造”等七项账外专项行动。



1. 大杂院整治专项行动

全区共清理低端产业聚集人群大院点位547处,超额完成整治任务。

2. 模式口文保区修缮改造

已完成模式口大街交通设施升级改造工作,新建道路护栏2600米,2处停车场建设工作已经启动,预计可提供停车位160个。南小街市政基础设施升级改造道路北段完成施工。



【市级其他专项行动】

1. 违法建设拆除专项行动

违法建设在市专指平台销账验收215万平方米,完成进度89.6%。

2. 占道经营、无证无照经营和“开墙打洞”整治专项行动

共查处占道经营违法行为2681起。整治无证无照经营323户。整治“开墙打洞”188户。



3. 城乡结合部整治改造专项行动

完成衙门口南、老古城东和海特花园第二社区3个市级挂账重点社区的综合整治任务。清理卫生死角188处,垃圾1895吨。

4. 老旧小区综合整治专项行动

基础类改造项目居民同意率已超过2/3,“四无”台账已经建立,地下室非法住人情况已清理完毕。

5. 重点区域整治提升专项行动

对首钢主厂区北区周边和中关村产业园石景山园周边开展综合整治,景观提升工程已完成施工招标并已开工建设。

6. 疏解一般制造业和“散乱污”企业治理专项行动

关停退出一般制造业企业6家,治理“散乱污”企业10家。

7. 商品交易市场调整疏解专项行动

拆除清退和关停商品交易市场10家。

为缓解关停菜市场周边居民买菜难问题,目前已建成一公里果蔬、国安社区等一批规范化社区蔬菜零售网点,年内将补充新建蔬菜零售网点70个。



3. 衙门口环境综合整治(棚户区改造)项目

已完成控规调整,并已经启动测绘、拆迁等房屋征收前期工作。

4. 国资系统出租房屋环境综合整治专项行动

共清理整治出租房屋低端点位25处,完成全年任务的96.2%。

5. 食品药品企业无证无照整治专项行动

查处取缔无证无照餐饮单位133户,提前完成全年任务量。

8. 疏解部分公共服务功能专项行动

注销民办培训机构3家,计划中职学校招生规模比2016年下降50%,已上报市教委。

9. 地下空间和群租房整治专项行动

清理整治散租住人人防工程6处,我区挂账任务已全部清理完毕。摸排发现违法群租房228户已全部清理完毕。

10. 棚户区改造、直管公房及商改住清理整治专项行动

北辛安棚改项目基本完成房屋征收,共签约4502户,一期安置房相关手续已完备,计划近期开工建设;清理直管公房1550户。

6. 非法幼儿园整治专项行动

关停非法幼儿园8所,完成全年任务的88.9%。

7. 减少非京籍儿童入学专项行动

2017年非京籍儿童入学“五证”审核实施细则经北京市教委和区政府审核通过,正式向社会公布,现已完成网上信息采集和初步审核工作。

