

绿色建筑“三星”之路



京西商务中心

绿色生态是石景山区过去现在和未来不变的特色和优势,在今后的发展中将继续以“青山绿水”作为坚持不懈的工作目标,秉承着“融合山水谋发展、建设首都西大门”的总体思路和“全面深度转型、高端绿色发展”战略,努力建设绿色生态文明典范之区,让石景山区人民共享绿水青山的发展成果。

绿色建筑中的“内涵担当”



绿建三星是最高标准,代表了绿建的最高水平。用行家的话说,高科技环保手段都在“看不见的地方”。

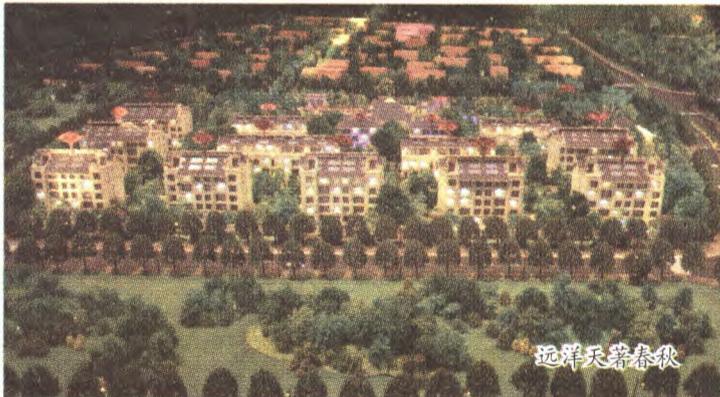
京西商务中心项目是执行新的绿色建筑标准以来,国内最大体量的三星标准建设建筑群体。我区京西商务中心(东、西)项目通过2016年度第一批绿色建筑评价标识项目评价,获得绿色建筑三星设计标识,此项目是我区第一批获得绿色建筑标识的项目。据悉,京西商务中心项目是执行新的绿色建筑标准以来,国内最大体量的三星标准建筑群体,全国尚属首例。

项目采用LOW-E三玻两腔中空玻璃,三层玻璃中间两层空腔,透光性极好,提高建筑自然采光,使室内能耗仅为普通建筑的32%,抵抗紫外线是普通玻璃的3倍,隔热系数是普通玻璃的336%。项目还加入了PM2.5空气过滤系统,配合静电除尘、加湿系

统等,使建筑内员工彻底告别办公雾霾;为了最大限度利用自然资源,项目还采用了光导管照明系统和太阳能光伏发电系统。前者利用光的折射原理,改善地下自然采光;后者将可再生能源——太阳能转化为电能,为企业运行提供电力支持,节约办公成本。

在园林绿化方面,通过下凹绿地、雨水蓄水池、透水地面三重调蓄措施,实现雨水地表径流控制率达到55%以上,循环利用水资源,用于景观灌溉等;引入垂直绿化理念,打造屋顶花园,在丰富景观层次的同时,有效隔绝室内热能,提升绿视率,改善社区微环境。

“十三五”期间,在政策引导、部门监管、全民参与的三管齐下之下,石景山区将切实推进国家节能减排政策,成为北京乃至全国的典范,领跑绿色建筑发展。未来,会有更多的绿色建筑融入到石景山的山水和居民的生活当中。



远洋天著春秋

高瞻远瞩的石景山区绿色建筑

石景山区绿色建筑是能够提供更加舒适环境的生态建筑、可持续建筑,在整体设计上讲究科学,集成绿化配置、通风和采光的设计上都强调自然化,对于围护结构采用低耗能材料,在太阳能利用、地热利用、中水利用、绿色建材和智能控制等高新技术的使用上,具有选址规划合理、资源利用高效循环、废物排放减量无害、节能措施综合有效、建筑功能灵活适宜、建筑环境健康舒适六大特点,充分展示人文与建筑、环境与科技的和谐统一。绿色建筑满足了人们感官需求,注重使用者

的心理感受,当人们疲惫时面对一片植物墙、绿化屋面时,可以感受到原始自然的神秘博大,心灵受到强烈震撼,享受它散发的自然纯真、朴实、活力等。当人们心理感受绿色建筑时,认同所处建筑是通过环保材料、废物利用、节能减排等措施建成,其心理愉悦、社会责任、自我贡献等心理感受获得满足。

提高准入门槛,为的是打造全区现代高端绿色建筑体系,发挥绿色建筑优势,节约能源,减少污染排放,提供更加舒适的生活和工作环境。

昂首阔步的石景山区绿色建筑

从2015年3月1日起,我区新开工的项目都是按照区里的“绿建”要求进行建设的,截至目前,石景山区10家建设单位、15个项目取得了绿色建筑标识,建筑面积合计179.25万平方米,其中,三星建筑100.21万平方米,二星建筑79.04万平方米。未来还会有更多的绿色建筑融入到石景山区居民的生活当中。

2017年3月,区住建委召开了绿色建筑建设领导小组成员单位会和绿色建筑运营推动会,明确了下一阶段绿色建筑的工作任务和目标,对已完成验收并取得绿色建筑标识的10个项目提出了新的希望。为石景山区下一步打造绿色生态示范区的工作打下了坚实的基础。

金融街长安中心等项目,已开始进行绿色建

筑运行标识的准备申报工作。经过绿建技术的综合应用,金融街长安中心(西区)项目将在经济、环保与社会方面取得长久、显著的效益,预计每年可减轻市政60万度用电量,减少运行费用700万元/年,减少碳排放量211公斤/平方米,减轻对地方基础建设的压力,改善人们工作生活环境;为城市商务综合体类型的绿色建筑群在石景山区的建设起到良好的示范推广效应。



聘 北京快行道广告有限公司
因公司发展需要,现面向社会诚聘
广告设计师

设计师: 熟练Illustrator、Photoshop、3D MAX等软件;可以使用3D MAX软件快速建立模型,熟练平面设计。

家住石景山者优先。

联系电话: 010-51667918
邮箱: bj2008abc@126.com

生活便利
刊登热线: 51667918

建材家居
京西家具建材
咨询电话: 88796938
海特饭店往北路东
爱玛格家居购物广场
咨询电话: 88785688
地址: 双峪路麻峪河西
爱玛格古玩文易广场
咨询电话: 88787088

教育
中国人民大学网络教育
咨询电话: 88696495
优能中学教育
咨询电话: 56983207

印刷品制作
咨询电话: 68600298

医疗服务
朝阳医院东院区
急诊51718199
石景山区京原路5号
首钢医院 总机57830000
石景山区西黄村
北京长庚医院 无固定座机
古城南里8号 88296363
中国中医科学院眼科医院
电话: 68686800
北京市石景山区鲁谷路33号

新款宣传栏
咨询电话: 51667918

家电维修
艺鸿浩家电维修68845217
专业维修、制冷上门服务

专业团队
为您量身定做各种印刷宣传品

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10
6 17 18 19 20 21 22 23 24 25

北京快行道广告有限公司
Tel: 010-51667918 www.51667918.com
服务至上·服务至善