

共圆高端绿色梦

《北京日报》5月23日刊发报道

# 金融产值连续三年超工业,石景山区—— “钢铁巨人”转型“金融新秀”

北京日报记者李瑶 本报记者祁月初夏,当记者见到石景山区金融办主任杨京春时,她正在帮一家大型金融机构办最后一道落户手续。“这已经是今年飞来的第三只‘金凤凰’啦。”杨京春笑着说。从十年前全区没有一家法人金融机构,到如今各大金融企业踏破门槛,石景山历经了从“炼钢”到“炼金”的巨大蜕变。

在刚刚过去的2017年第一季度,石景山金融产业收入350亿元,对区域财政贡献高达20%,第一支柱产业效应持续显现。

“钢铁巨人”华丽转身为“金融新秀”,这个昔日的工业老城,正在向高端绿色的历史新阶段加速迈进。

### 金融贡献率持续走高

以首钢为旗帜,石景山,曾是北京城首屈一指的老牌工业区。2010年起,首钢等一批工业迁出,石景山全面转型第三产业。守着长安街西延长线的优越地理位置,高收益的金融产业成第一选择。

然而,转型金融,对这个曾经的工业老城来讲,还真是大姑娘上轿——头一遭,发展方向一度成关键问题。“朝阳有CBD,西城有金融街,海淀有科技金融,在各大金融格局基本形成的情况下,石景山得另辟蹊径,走差异化路线。”杨京春说,通过吸引新兴金融机构,石景山将眼光瞄准了创新型的保险业态。

长安街西端、西山八大处山麓,全国首家服务于保险创新发展的主题产业园区——北京保险产业园坐落于此,占地面积64.5公顷。园区一边引入一边建设,从高处俯瞰,还有20栋大楼正在紧锣密鼓地建设中。

不同于其他金融产业园区,“新”是这里的突出特点。寿险及财险总部、保险资管、保险电商等保险全产业链在这里集聚,目前,保险产业园累计入驻机构18家,累计实现税收超过17亿元。

不止保险产业园。东起玉泉路,西至首钢厂东门约7公里范围内,一条“长安金轴”也在加速崛起。目前,区内80%的金融机构在此布局,聚集了光大银行信用卡中心、华夏银行信用卡中心、天安人寿等总部型金融机构。

一组数据有力说明了老工业区的蜕变:2011年以来,区域内工业制造业从100多家直线下降至如今的40余家,而现代金融企业已入驻上百家。2013年,石景山金融业首次反超工业成第一产业。“十二五”期间,现代金融产业收入增长近15倍,税收增长近29倍,增速居全区各行业之首。

### 6000家文创企业抢滩

金融只是石景山区产业转型的一角。出保险产业园,向南三公里,中关村石景山园同样焕发着生机。

约13平方公里的园区内,遍布着千余家

网络游戏、数字媒体、影视动漫等文创企业。作为本市首个虚拟现实创新中心,中关村虚拟现实产业园上月在这里揭牌。

产业园的点石商务公园6号楼,集聚了20多家虚拟现实创业公司,90后创业者史晓刚的公司便是其中之一。走进3层的一间光学实验室,史晓刚和研发人员正在调试一个代号为“T3”的产品,这是一款双目AR智能眼镜。随手拿起一本卡通读物,佩戴眼镜,记者耳边随即响起了动感的音乐,再看读物,原本平面的维尼熊立刻变成立体,手舞足蹈起来,仿佛就在眼前,十分逼真。

“这是我们最新研发的光学显示技术,”史晓刚说,从初创时的试水,到如今研发出自己的核心技术,并实现量产,他和团队兴奋而又意外。“园区带我们对接国内外大企业、行业资源,有政策支持,租金补贴,并带领大家形成产业联盟,互助合作,很给力。”

积小流以成江河。不止史晓刚,石景山政策集成、资源平台等优势让文创企业蜂拥而至。仅去年一年,就有300多家文创企业相继落户,更有华谊兄弟旗下知名企业入驻,石景山文创魅力与日俱增。截至目前,区内文创企业总数已超过6000家,仅去年一年,就实现收入约360亿元。

### 绿色名片闪亮京西

递出绿色名片,引来凤凰栖息。金融、文

创等高端产业入驻,这与石景山良好的生态环境密不可分。初夏碧水绿荫,不论是漫步长安街西延长线,还是在莲石湖畔、永定河石景山段亲水休闲,又或者走入石景山大街小巷,都能感受到融融绿意。

周末的午后,记者来到永定河石景山段的莲石湖畔,一水儿的绿色从岸边蔓延至步道,清风徐来,两岸芦苇随风摇曳。莲石湖的绿意美景还在向东移植,引入城市。2015年以来,石景山区开展“西绿东引”工程,以永定河绿色生态发展带及西部山区为起点,通过贯穿东西部的几条绿色廊道的建设,将西部的绿色生态引向东部城区。

如今,驱车环绕石景山,昔日的老旧工厂、尘土飞扬已难觅踪迹,清新怡人的绿色风景线,各类金融、文创中心错落其中,一派花园式高端商务风格。

目前,石景山已经成为本市第三个无煤区,城市绿化覆盖率达到51.3%,人均公共绿化地为18.4平方米,这在城六区里都属最高。去年起,我区着手清理区域内524个群租大院,有的变成了社区公园绿地,有的变成了停车场,有的变成了便民菜站。今年,我区还将拆除区域内约300万平方米违建,建成“无违建区”。如今,在这个京西老城,曾经的灰色逐渐被抹去,一片片靓丽的绿色,正徐徐展开。

## 广角镜·身边事

### 第二届京津冀挑战耐力骑行活动举办

# 协同京津冀 共创新“骑”迹

5月19日,第二届京津冀挑战耐力骑行活动在保定市人民广场举办,此次活动以保定市人民广场为起点,石景山区景园假日酒店为终点,全程160公里,途经河北徐水、定兴、北京房山等地。来自北京、河北、天津的200余名自行车骑行爱好者,历经8小时骑行,抵达终点。

5月21日,主办单位在风景秀丽的佛教圣地北京西山八大处举行欢迎仪式,向获得优秀团

队奖、最佳拼搏奖等多个奖项的代表队和运动员颁发了奖杯和奖牌。本次活动是阳春社区体育节系列活动之一,旨在为三地骑行爱好者搭建健身交流的平台,希望通过活动使群众深度体验骑行乐趣、锻炼健康体质,结交健身同仁,践行低碳生活,在活动中品味京津冀两地的独特文化,用实际行动参与到京津冀一体化建设中,身体力行地宣传高端、绿色、发展的理念。

文/陈反修 图/刘粟

