

打造城市管理新模式 强化综合整治力度

——苹果园街道积极推进地区高端绿色发展

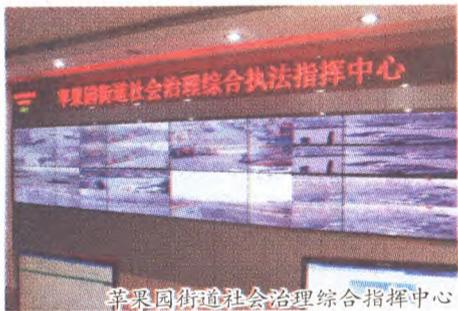
苹果园街道紧紧围绕石景山区高端绿色发展的战略决策,为破解低端产业聚集、无照商贩占道经营、私搭乱建现象频发、大杂院人口无序流动等“大城市病”问题,积极发挥地区城市管理和综合治理主力军作用,以国家卫生区复审工作为契机,

以疏解治乱建高端为抓手,以解决城市管理痼疾顽症为目标,不断提高现代化城市管理能力,真抓实干,攻坚克难,有重点、有步骤地推进各项工作有序开展,地区城市环境、秩序明显提升,人民满意度进一步提高。

发挥街道统筹监管优势 为增强城市治理能力砥砺前行

苹果园街道以城市管理体制改革为切入点,突出党建统领的灵魂作用,通过建立中心党总支组织、完善中心工作制度、规范综合执法流程等措施,充分调动常驻指挥中心八个部门执法资源,为地区城市管理和综合治理打造了一支运转高效、业务精干、敢于担当的综合执法力量,为破解“城市病”突出问题,打击各类违法行为,奠定了攻坚基础。为促进城市管理向精细化延伸,苹果园街道还紧跟“互联网+”发展潮流,依托统一的数字化平台,结合网格化管理中心建设,完善人、地、事、物、组织“五位一体”社会管理服务数据库,通过监测地区重点道路、重要点位及小区环境,及时发现和解决问题,同时在“幸福苹果园”微信平台设置并开发了“随手拍”功能,延伸网格督查管理触角,吸引更多居民积极参与到地区管治中,实现城市共建共管、共治共享。

2016年街道城市管理和综合治理综合执法“两个中心”共办理解决督查督办市、区两级监管通知单81件;信访10件;政风行风热线10件;督查通报161期;转办单11件;微信办理39件;网格系统事件58件,做到受理问题有反馈,居民关注有回音,成为地区社会治理工作的“左膀右臂”,为地区城市管理决策提供了科学依据,实现精准发力、联动疏解、综合整治。



苹果园街道社会治理综合指挥中心

高标准做好国家卫生区复审工作 为提升环境形象全力以赴

“出入小区的必经之路俨然成了一条低端商业街”,家住西井社区的王先生对紧邻家门口的小道意见很大。“一些出售熟食的游商聚集在道路前端,烧烤冒出的浓烟,通过阳台的窗户直窜进屋里。道路本来就窄,两边还有卖果蔬的地摊,长期在这里做买卖的人还私拉电线,搭建起了小棚子,他们乱倒乱扔,乱堆乱摆,这条路环境老是脏乱差。”

为使城市管理与环境建设齐头并进,彻底改变小区道路环境脏乱问题,取缔无照经营游商和自发市场,苹果园街道将国家卫生区复审工作融入到“治乱疏解”工作中,依托街道综合执法指挥中心,开展环境专项整治行动,依法关停了西井大街、北工大北门、实兴大街等马路市场;取缔了西黄村废品回收市场、琅山早市等一大批低端产业,疏解了一部分流动人口,人居环境得

到明显改善,实现了“有脏必清、有乱必治、有违必拆”的工作目标。

街道还制定了《苹果园街道2016年国家卫生区复审工作方案》,召集地区38家社会单位、20个社区和科队站所的负责人召开动员会,并一一签订责任书。通过分解任务目标,细化工作内容,层层落实责任,形成党政统领、齐抓共管的工作局面。通过协调政府有关部门圆满解决了刘娘府综合改造项目和拆迁区无人管理的问题,以及东下庄棚改区、地铁技校、铁疗宿舍、琅山鱼池等点位环境脏问题,及时解决了林业楼小区、苹二小区、金顶山村等区域地下管线破裂溢水导致的“出行难”问题,帮助各小区物业清运垃圾700余吨,顺利完成了卫生区复审工作。

提前完成大杂院整治任务 为高端绿色发展增添新绩

2015年11月19日,苹果园街道分指在区治乱疏解指挥部及区有关部门的配合下,强制拆除永引渠南路河湖仓库占地面积约8000平的违法建筑,打响全区治乱疏解建高端的第一枪。之后,街道分指又攻坚克难,连续奋战,逐一拆除了包括影响保险产业园建设、永引渠南路工程在内的各类违法建设,为地区重点工程开工、地区城市的环境治理扫清了障碍。2016年11月11日,街道分指再次打响地区治乱疏解的收官战役,强制拆除了西黄村废品回收站,为地区治乱疏解工作划了一个圆满的句号。地区的治乱疏解建高端行动历时357天,按照区指挥部规定的11月15日完成时限,提前4天完成任务,共腾退土地91670.3平方米,拆除违法建筑面积39225.64平方米,疏解流动人口3321人,为地区高端绿色发展创造了良好的发展环境,也为今年即将实施的“疏解整治促提升”工作提供了行之有效的经验与方法。



取缔小作坊



地铁技校清理前

地铁技校清理后

“煤改电”令地区270户居民受益 为推进无煤区建设分类施策



收缴小煤炉



煤改电宣传及登记信息

说起以前烧煤的日子,家住琅山村的李阿姨抱怨连连:“用煤炉取暖,既不方便也不安全,拢不好火时常弄得自己灰头土脸,还得收拾落下的煤灰和煤渣,睡觉也不踏实总担心煤气中毒。”但自从参与了街道开展的“煤改电”工作之后,李阿姨的家里有了新变化,脏兮兮的“小煤炉”变成了时尚的电暖器,清洁能源代替了煤灰煤渣,恒温供热令家里温暖如春。

为逐步改变土煤取暖这一习惯,按照市区有关部门的政策要求,苹果园街道经过摸底调查、入户宣传、完善台账等工作环节,丰富了地区“煤改电”的基础信息和数据,结合工作中出现的难题和情况集思广益,分类施策,确定地区符合“煤改电”条件的245户,通过深入走访和耐心细致的政策宣传讲解,最终完成了地区270户“煤改电”工作,超额完成10.2%。而“煤改电”采取的低谷电优惠、取暖设备补贴等惠民政策,令地区270户居民不再占地囤煤,彻底告别了伺候煤炉子过冬的日子,街道在给地区平房居民创造一个温暖冬天的同时,也为地区空气清洁行动计划作出了一份贡献。

联防联控做好大气污染治理工作 为改善空气质量坚持不懈

苹果园街道为做好冬季大气污染治理工作,以实际行动落实市、区对空气重污染期间的工作要求及新版应急预案,全体动员,迅速响应、积极应对,采取多项措施着力改善地区环境,巩固治污减霾工作成效。

一是建立“蓝天行动”微信工作

群,形成“发现-督办-反馈”工作闭环,使问题及时得到整改落实。二是根据预警级别灵活运用“日+夜”、“5+2”巡查工作机制,每天由一名处级领导带领执法小组对辖区进行检查,实行痕迹化管理,做到立查立改。三是结合安全生产大检查工作,对辖区无照经营、燃煤商户、出租房燃煤取暖等问题,继续保持铁腕治理的高压态势。四是延伸执法整治触角,拆除背街小巷违建。五是通过网上网下“双平台”宣传模式,增强环保宣传力度和对公众的引导力。近两个月来,苹果园街道共出动执法人员2982人次,执法车辆604台次,检查工地86个(次),查没小煤炉260余个,收缴蜂窝煤近3000块,取缔“无照经营”45起,为降低地区PM2.5数据起到了积极作用。

高瞻远瞩做好地区城市管治工作 为打造宜居苹果园励精图治

2016年,苹果园街道被评为北京市绿化美化先进单位、西黄新村社区被评为“北京市绿化美化先进社区”;街道背街小巷卫生作业水平提升明显,每月在全区考评中均稳定在前四名,第二季度综合考评名列全区第一;西山枫林第二社区顺利通过国家级地震安全验收,获得国家级地震安全示范社区荣誉称号;指导国家射击射箭运动管理中心获得全国绿化模范单位荣誉称号、北京市福田公墓被北京市园林局评定为特级绿地,打破了我地区无特级绿地的历史;人防工作获得“十二五”期间北京市人防系统先进单位称号。

重担在肩思奋进,无须扬鞭自奋蹄。2017年,苹果园街道将结合区党代会、区两会工作报告精神,按照新制定的工作目标开拓思路,不断进取,在做好重点工作和常规工作的基础上勇创新、出实招、显亮点、聚特色,全面提升地区城市管治和环境建设水平,以新姿态、新行动、新业绩贯彻落实五大发展理念和区政府决策部署,为初步建成国家级绿色转型发展示范区作出更大的贡献!



赠送锦旗



整改前

海特小区整改后