

我区“五个及时”推动“煤改电”工作深入开展

2016年,党中央国务院、北京市委市政府已将实施居民“煤改电”作为治理大气污染、改善空气质量的重要举措,市委市政府明确要求石景山区要在2016年年底以前完成无煤区建设工作。无煤区建设时间紧、难度大,我区通过“五个及时”措施推动“煤改电”工作深入开展。

及时制定方案,强化责任落实。先后制定《石景山区无煤区建设实施方案》、《石景山区2016年“煤改电”工作实施方案》,建立由区长任组长,相关副区长任副组长的

石景山区无煤区建设工作领导小组,下设七个工作组,形成了“1+7”的工作体制机制。明确通过“五个一批”的措施,强化责任担当,狠抓责任落实。

及时统筹协调,加强调研走访。共召开无煤区建设工作调度会、现场调研会26次,形成了周调度会、信息上报及督察督办三项工作机制。工作人员采取“现场办公”方式,利用周末时间,深入街道、居委会,深入到群众当中,现场解答群众疑问。

及时研究对策,协调解决问题。及时

归纳整理各单位反馈的各种难点问题 and 信息,针对衙门口地区特殊情况,梳理出4大类,10余个问题,研究对策并及时上报落实。在前期函告的基础上,加强政策宣传及函告督促工作,向新梳理用煤单位送达《关于协助推进石景山无煤区建设工作的函》,要求其配合区政府完成无煤区建设任务。

及时总结经验,加大宣传力度。编制《无煤区建设简报》6期,在《北青报》刊登新闻2篇、《石景山报》刊登新闻3篇,在石景

山电视台播出报道2条。在前期印制发放宣传横幅、宣传袋、政策折页、致居民的一封信等近2万份的基础上,加紧制作宣传展板并配送至相关街道,协助街道做好宣传工作。

及时报备材料,健全规范档案。整理收集各单位工作进度及信息,及时向市里报送《石景山区“无煤化”进度半月报汇总表》。结合工作进度,规范无煤区建设工作档案,整理会议纪要,加强日常管理,确保档案资料的齐全完整、系统规范。

2016年石景山区“煤改电”工程

基本情况

自2014年至今,石景山区分别在五里坨街道隆恩寺、黑石头地区,广宁街道麻峪地区和金顶街街道模式口地区开展了“煤改电”,共改造约3200户。通过“煤改电”改造,不但消除了煤气中毒的危险、减少了烟尘排放,还可以享受优惠电价等补贴政策,受到了广大居民的欢迎。

2016年,党中央国务院、北京市委市政府已将实施居民“煤改电”作为治理大气污染、改善空气质量的重要举措,市委市政府明确要求石景山区要在2016年年底以前完成无煤区建设工作。石景山区委、区政府高度重视,研究制定了《石景山区无煤区建设实施方案》,成立了由区长任组长的无煤区建设工作领导小组,下设由主管副区长牵头负责的“煤改电”、散煤治理等七个工作组,形成了“1+7”的工作体制机制。明确通过“五个一批”的措施,即非正规燃煤设施改造治理一批、棚户区改造压减一批、煤改清洁能源提升一批、大杂院清理整治消除一批、打击散煤管控一批,全力推进无煤区建设工作,力争年底前率先建成继东西城

之后全市第三个无煤区。

根据《石景山区无煤区建设实施方案》,石景山区2016年计划在广宁、五里坨、苹果园、鲁谷、老山和金顶街街道的14个社区开展“煤改电”工程,共涉及改造约3500户。其中,鲁谷社区涉及改造约2700户,占全区改造总户数的77%。

工作进展

外电源改造工作进展情况

苹果园、老山、金顶街、广宁街道已完成外电源改造,五里坨街道外电源改造工作已接近尾声,鲁谷社区外电源改造正在有序推进,预计10月底完工。

蓄能式采暖设备订购、安装工作进展情况

苹果园、老山、金顶街、广宁街道的设备订购工作基本完成,并正在进行配送安装;五里坨街道的订购工作已完成过半,鲁谷社区正积极开展订购工作。

户内线改造工作进展情况

各街道均已完成了户内线改造施工单位招投标工作,近期均已进场施工。

煤改电采暖工程实施条件及补贴政策



实施条件:

- 1.在我区平房区居住并在辖区派出所所有户籍登记的住户均可享受“煤改电”政策。
- 2.建筑物符合区域规划要求,非违法建设。
- 3.采用蓄能式电采暖器。



补贴政策:

- 1.电力增容改造相关费用由政府承担。对居民户内线进行改造,改造费用由市、区两级财政负担。
- 2.购买蓄能式电取暖设备费用由市、区财政和居民住户各承担三分之一,市、区两级财政补贴设备总额不超过4400元/户,超过部分费用由居民自行承担。
- 3.“煤改电”用户在采暖季(11月~次年3月)享受谷段电价优惠的时段为21:00至次日6:00。
- 4.“煤改电”用户在采暖季(11月~次年3月)享受低谷电价优惠0.3元/度的基础上,再由市、区县两级财政各补贴0.1元/度,补贴用电量不超过每户1万度。

石景山区平房煤改电问题解答

采用煤改电采暖有什么好处?

冬季燃煤取暖存在着很大的潜在危害。燃烧产生的二氧化硫具有毒性,刺激上呼吸道,产生的一氧化碳等物质导致煤气中毒,产生的烟尘易导致肺病,燃烧未尽的废煤容易引起火灾。燃煤后的废煤垃圾量大而且难以清理,容易引起扬尘污染。目前,我国各项基础设施不断完善,电力设施建设已经能够满足人民群众的各项生活需求,同时电力作为一种能源方式,运用于采暖也是一种安全、清洁、舒适的取暖方式,采用煤改电采暖后可以减少燃煤排放,对北京市清洁空气行动具有显著效果。

蓄能式电采暖有什么好处?

电采暖在我们日常生活中比较常见,如电暖器、空调器等。蓄能式电采暖器利用高效蓄能技术,充分利用峰谷电价差异,在晚间低谷电价时段加热并将热能储存起来,等到白天峰电时段释放储存的热能来取暖,可节省大部分电费。

政府在资金上对居民购买蓄能式电采暖器是如何补贴的?

电采暖设备通过招投标选择符合国家规范标准产品的供货厂家,根据居民的实际需求,居民自行选择中标产品并与供货商签订供货合同及售后服务合同,政府按照相关政策规定给予补贴。

原则上每户居民最多可享受4400元的采暖设施补贴(约合三台设备的政策优惠)。

此次改造工程,政府和居民各负担哪些费用?

此次煤改电工程中,政府承担内、外电

网改造的全部费用及蓄能电采暖器的大部分费用。居民仅承担蓄能式电采暖器费用的1/3。电采暖器设备归居民所有。

什么是“峰谷电价”优惠政策?

“峰谷电价”是指用电高峰过后的用电电价。优惠电价时段设定为每年11月1日至次年3月31日,对政府实施煤改电的区域,享受低谷电价优惠,低谷时段为晚21:00至次日早6:00,居民享受峰谷时段电价为0.1元/度,具体补贴细节正在制定中。在低谷用电优惠时段内,居民的家用电器的电费也同时享受优惠价格。

使用煤改电采暖一个采暖季需要花多少钱?

以平均每户一间15平方米计算,安装一台3.2千瓦的电采暖器,每晚21:00~早6:00时加热9小时,每小时耗电3.2度,在低谷电价时段每度0.1元,每户一采暖季(约150天)平均花费384元左右。

比较以前用煤采暖,一个采暖季150天,每天每户平均用煤8块,每块煤加运费按0.80元算,一个采暖季每户平均花费960元以上,费用高于蓄能式电采暖。

居民原来使用的电表还有剩余的电量怎么办?

本次改造要换新电表(峰谷电表),如居民用电卡购买的电量在改造之时还没有使用完,则由供电部门统一将旧电表收回,并将居民剩余的电量折算后转移到新电表中。

影响室内温度的主要因素有哪些?

主要因素有电采暖器的功率大小,房

屋的面积、高度、结构(如门窗的多少、砖墙的厚度、顶棚的结构)、位置朝向、室内保温状况(采取简易保暖措施,如用胶带封堵窗户的缝隙)等。

由于种种原因暂时不改,将来是否还能改?

煤改电工程是一项系统改造工程,施工过程比较复杂,只能集中一次性进行施工,逾期将无法改造。

蓄能式电采暖器的功率大小是如何确定的?

根据房屋面积大小及房屋状况,按照每平方米180瓦~200瓦进行配比。选择电采暖设备时,厂家和现场办公室将给予指导。

此次煤改电工程为什么推广蓄能式电采暖器?

此次煤改电的目的就是用电取暖方式代替燃煤取暖方式。一是解决污染,改善居住环境;二是使用电成本下

降,降低运行费用;三是达到平房电路增容改造。

蓄能式电采暖器设备利用高效蓄能技术,将晚间低谷电以热能的形式储存起来,等到白天峰电时段,再释放已储存的热能来取暖。

电采暖器的质量要求是什么?

纳入本次煤改电工程的蓄能式电采暖设备都具有相应的资质,其产品技术指标经过国家相关部门的认证,产品质量均经过国家有关部门检验合格。

煤改电之前

- 天天拉煤
- 担心煤气“中毒”
- 温度起伏明显
- 脏兮兮
- 空气不好

煤改电之后

- 上门改造,一劳永逸
- 安心睡觉
- 自动恒温
- 干净整洁
- 没有味道