

深入开展全区节能减碳工作推动高端生态文明体系建设



区委常委、常务副区长文献组织召开2015年度石景山区应对气候变化及节能减排领导小组



对首钢微电子有限公司进行节能专项监察



苹果园交通枢纽F地块节能专篇评审会



西北热电中心京西燃气热电厂项目



编者按:党的十八大把生态文明建设纳入了中国特色社会主义总布局,更加突出了生态文明建设的重要地位。区委十一届八次全会确立了“建设国家级绿色转型发展示范区”的发展目标,“绿色转型、高端绿色发展”的发展战略,区发改委紧紧围绕这一发展目标和发展战略,统筹谋划,全力推进高端生态文明体系构建,回顾我区经济社会发展与节能减碳工作。2015年度,我区能源消费总量下降25万吨标准煤,万元GDP能耗下降14%,实现了“双控双降”目标,在全市16个区中降幅位居前列,我区2014年度节能目标督查考核获得“优秀”等级,区发改委被评为先进集体,助推全区高端绿色发展实现新突破。

一、严格把关,节能评估和审查工作成效突出

自2014年1月节能评估审查工作下放以来,区发改委按照北京市节能评审指南及区委区政府对绿色建筑发展的相关要求,本着“科学引导、强化服务”的原则,共完成了69个项目的节能评审工作,涉及总能耗4.84万吨标准煤。我区将土建类项目全部纳入评审范围,先后分10个批次对17个重点项目进行了专家及部门评审。评审重点项目涉及总能耗4.36万吨标准煤,占全部项目能耗的90%,通过对占总数24%的项目进行评审,管控了我区90%的新增能耗,从项目源头削减能源消耗,取得了三方面的成效:

(一)有力推动了绿色建筑的发展。在专家评审的17个项目中,达到绿色建筑二星级标准项目10个,总建筑面积146.87万平方米,总投资213.97亿元;达到绿色建筑三星级标准项目4个,总建筑面积87.14万平方米,总投资107.86亿元。其中,京西商务中心获得绿色建筑三星设计标识,是执行新的绿色建筑标准以来,国内最大体量的三星标准建设建筑群体;银河商务区K地块项目获得美国绿色建筑协会《绿色建筑评估体系》(LEED)金级认证。

(二)合理优化了项目的用能方案。专家及各部门从项目建设方案、设计依据、项目能源利用、二氧化碳消耗及能效水平、节能措施等方面共提出493条评审意见,指导17个项目建设单位共进行27次修改。其中82%的合理建议被项目单位采用,项目单位严格执行了国家及北京市的相关政策及标准规范,选用高效节能设备,采用电机变频调速、采暖系统水力平衡、高效照明产品等节能措施,建立了能源管控中心,预计可实现节能3%-5%。

(三)积极推进了节能新技术、新产品以及新能源的使用。综合考虑各项目的实际情况,有针对性地推荐新技术、新产品、新能源的使用。一是可利用的建筑屋顶及屋面推广应用光伏发电板。其中,苹果园交通枢纽、京西商务中心、西四筒仓改造项目总光伏发电功率将达到1421千瓦。二是全部住宅类项目和部分商业类项目增加使用太阳能热水系统,提供生活和商业热水需求,节省热力消耗,减少二氧化碳排放。三是地下车库推荐采用光导管技术及智能照明系统,提升自然光利用率,减少照明耗电。清华启迪园项目、首特绿能港15号地项目均拟采用该技术。四是鼓励新建项目为社会电动汽车设置充电桩装置,苹果园交通枢纽项目拟建设充电桩218个。

背景专栏:绿色建筑是指在建筑的全寿命周期内,最大限度地节约资源(节能、节地、节水、节材)、保护环境和减少污染,为人们提供健康、适用和高效的使用空间,与自然和谐共生的建筑。住建部将居住建筑和公共建筑,按照设计标识和运行标识两类,共分为绿色建筑一星级、二星级、三星级三个等级。北京市自2013年6月1日始,全市新建项目执行绿色建筑标准,并基本达到绿色建筑等级评定一星级以上标准。为实现高端绿色发展,我区印发《石景山区发展绿色建筑推动绿色生态示范区建设的实施方案》,明确要求区内所有新建、改建、扩建普通住宅(含保障性住房)项目应当达到绿色建筑二星级标准;社会公益事业及产业项目建筑面积超过5000平方米的应当达到绿色建筑三星级标准。

二、转型发展,产业结构调整效果显著

以构建高端生态文明体系建设为目标,加大高精尖产业的培育力度,支持五大主导产业发展。以产业结构调整和能源结构调整带动能源使用效率提升。

一是加快产业结构调整。坚持创新驱动发展战略,大力

发展服务业,加快五大主导产业经济发展提质增效,服务业增加值占GDP比重从57%提升至2015年的67%,服务业主导地位进一步调整优化,节能减碳工作成效显著。

二是积极淘汰落后产能。加大产业结构调整力度,积极促进区内巴威、北汽轻工业转型和产品升级,在首钢搬迁调整的基础上,“十二级”规模以上高耗能企业5家。

三是实施能源结构调整。按照2017年无煤区建设工作方案,大力推动压减燃煤工作,热电厂中心项目建设,确保项目顺利建成,燃煤电厂压减燃煤530万吨,是北京市压煤领域最大工程。

三、项目带动,重点节能工程

通过节能减碳项目的实施,切实降低能源消耗。以我区能源审计、清洁生产、能耗监测为基础,梳理可操作、可实施的节能减碳项目,组织实施,推动节能服务公司和企业单位的合作。三年来有23家单位,完成节能技改项目61个,节能量1.2万吨。北京永辉超市能源管控中心项目对集团能耗监测的总能耗、电量、水量、气量、热量和冷量及环境参数,可实时报表、曲线图等,并以同比、环比和同比等方式进行统计和分析等,真正做到了能源的精细化管理。北业集团照明系统节能技改项目,针对物美集团下属5个的营业及办公用T8及部分T5荧光灯更换为LED高效。51家门店共更换LED照明灯具140428支,节电13万千瓦时,折合标准煤4255.93吨。北京首钢微电子有限生产节能改造项目,在原中央空调系统中加装开式冷却塔,冬季运行自然冷源制冷系统。对蒸汽系统进行升级改造换热和余热回收,减小蒸汽干管管径,完善蒸汽系统。节能技改项目的实施优化了能源结构,促进了节能快资源节约型社会的建设。

四、夯实基础,重点用能单位监管

实行节能目标分解考核机制,316家单位的指标分解和考核工作,组织重点用能单位管理部门参加节能工作布置会,节能会商机制全面形成,重点用能单位节能管理继续加强,编制了我区2015年节能工作方案,实施了中国国际广播电台等34家区属重点用能单位节能工作,召开2015年度清洁生产审核工作部署会,开展了清洁生产审核,巴威公司等5家单位完成清洁生产审核,推动首钢机电等7家单位完成能源管理体系认证,唐高井等7家单位完成碳管理体系建设,重点用能单位碳管理体系初步构建。石景山医院获得北京市节约型单位,经信委数据中心节能改造完成,石景山区公共机构节能改造项目完工,公共机构节能工作持续推进。

五、强化监察,节能执法检查力度加大

2015年在区领导的大力支持(委)设立了节能监察科,节能监察工作逐步展开,在北京监察大队的指导下,我区节能监察执法业务水平不断提升,共开展了四项专项节能监察工作。

一是以碳排放权交易执法为切入点,对我区碳排放报告报送核查及履约情况专项监察。全家重点排放单位,18家一般排放单位,在规定的日期内共重点排放单位,3家一

般排放单位未报送碳排放报告。经过电话催报和现场监察,所有单位上报了碳排放报告,为碳排放配额清算和履约做好了准备工作。

二是以能源管理负责人、能源利用状况报告和节能措施落实情况为抓手,强化对我区重点用能单位的监督检查。经市发改委和市统计局确认的我区综合能源消费量在5000吨标准煤以上的重点用能单位20家,全部在规定的期限内对能源管理负责人和能源利用状况进行报告,能源利用报告内容审核全部通过。对首钢建设集团等3家单位进行节能措施落实情况专项监察,现场对有关数据进行了修改和二次填报,有效保证了能报的数据质量。

三是以疏解非首都功能为契机,积极实施是否使用国家明令淘汰用能设备情况专项监察。联合北京市节能监察大队对中科院大学等3家单位开展使用列入淘汰目录设备情况监察工作。通过监察发现,共有1家单位存在使用国家明令淘汰用能设备情况,查出使用淘汰的设备共计2台,对其下达责令整改通知书,该单位已自行更换淘汰设备。

四是以固定资产投资投资项目节能监察为重点,强化审批的事中和事后监管。我区共抽查3个节能登记类项目和2个节能评估类项目,合格率达到100%。

六、大力宣传,节能低碳风尚初步形成

为充分调动我区群众参与节能减排工作的积极性,促进我区节能减排目标的实现,发改委组织了节能环保低碳大篷车系列宣传活动。以“节能有道,节俭有德”为主题,组织开展了节能宣传周,在区机关大楼、八大处公园、实验二小、工业职业技术学院、雕塑公园等举办5场节能环保低碳大篷车巡游活动,培养居民绿色生活方式,消费模式和生活习惯。加大生态文化培育和弘扬力度,全面激发全区人民的积极性、主动性、创造性,使节能环保和生态文明理念有效转化为全民自觉行动,加快实现生活方式绿色化,努力建设高端生态文明体系。

七、部门联动,重点领域节能工作全面展开

一是强化建筑领域节能工程。区住建委大力开展老旧小区综合改造工作,2015年共启动了抗震节能综合改造工程27栋楼,共9.89万平方米;节能改造工程109栋楼,共57.67万平方米;筒易楼改造9栋楼;公共区域改造4个小区。二是实施供热领域节能工程。区域管委“十二五”期间完成了石景山区部分老旧供热管网改造,涉及供热面积106.18万平方米;完成了锅炉煤改气320兆瓦,供热面积约423万平方米;完成了供热系统节能改造316.08万平方米。三是统筹交通领域节能工作。区交通委完成了鲁谷公路公港湾站改造等5项疏堵工程;建设1处自行车和步行系统示范区,完成石景山路人行步道修缮;建设公共自行车服务系统,投入使用站点108个,自行车3000辆,车辆租还340万余次;调整优化11条公交线路,增开5条商务定制公交,加强了个体出租车服务与管理,为居民绿色出行提供便利;此外,新增22辆电动环卫车投入作业。通过积极引导居民绿色出行,加强行业节能减排,实现绿色、低碳、可持续发展。

推进高端绿色发展是贯彻中央“五大发展理念”的具体体现,是建设和谐宜居首善之区的必由之路。2016年,区发改委将紧紧围绕首都城市战略定位,按照“融合山水谋发展、建设首都西大门”的工作思路,以更大的勇气、更实的干劲,推进生态文明建设、节能减碳、能源发展等各项工作,全力打造“有山、有水、有城、有业、宜居”的高端绿色生态之城。

本版内容由区发改委提供



我区百姓参加节能宣传活动



节能环保低碳大篷车进社区机关宣传活动



银河商务区K地块C2商业金融项目获得LEED金级标识



京西商务中心西区(东区)商业金融项目获得绿色建筑三星级标识