

小渣土车问题多 1小时查获5辆

本报讯(通讯员毕汝建) 10月27日夜,石景山区城管联合交通部门、公安部门开展渣土运输车辆道路遗撒专项治理行动,严格规范渣土运输行为,一小时内9辆存在无准运证件、密闭不严、道路泄漏遗撒等问题的违规运输车被依法暂扣,并将受到高限处罚。

当晚,执法人员在渣土运输车经过较多的莲石路旁设立检查站,对经过的运输车逐一进行检查。在查处的运输车辆中,有的没有准运证

件却依然“任性”上路驰骋;有的没有按要求安装符合规定的标识与密闭装置,依旧接活儿运输;有的两侧槽帮和后斗位置明显堆满浮土,就连车牌号牌都被遮挡得严严实实,这些车辆在高速行驶或者遇到颠簸,会造成泄漏遗撒或扬尘,对道路、大气环境产生影响。

记者了解到,被查获的9辆违规运输车中,有5辆车为小型运输车,既没有办理准运证件也没有采取任何苫盖措施,而且车辆安全性能上

也难以保障。在一辆满载建筑垃圾的小型运输车前,笔者看到车斗内装了满满一车大小不一的废弃水泥块,一些渣土散落在水泥块之间,有的已经超出槽帮,如遇颠簸掉在道路上很是危险。据执法人员介绍,随着综合执法力度加强,运输企业和施工工地管理日趋规范,大型渣土运输车辆的违法行为减少,小型的个人运输车辆问题凸显,将成为执法重点。

据了解,石景山区城管部门通过加强联合执法检查力

度、源头管控力度,2015年以来,共查处违规运输车184辆。下一步,城管部门将开展一周的专项执法行动,严控违规运输车辆道路遗撒违法行为。



石景山城管局协办

环卫中心

开展环卫技能大比武

本报讯(通讯员孙宠)近日,石景山区环境卫生服务中心“2015年度环卫专业作业技能大比武”系列活动圆满落幕。

中心领导高度重视此次年度专业技能大比武系列活动,比赛从7月初开始筹备,在中心“大比武”活动工作领导小组的直接组织、策划下,各个专业作业队伍积极配合,认真开展预赛、初赛,本着公平、公正、公开的原则,鼓励广大干部职工积极参与此次比赛。比赛项目涵盖了道路保洁作业、车辆驾驶维修、环卫实施保洁管理、安全知识竞赛等四大项,达到了作业工种全覆盖。

此次比赛在项目的设定方面更加贴近日常专业作业,在组织策划方面突出“以赛代训”这一目的,让更多职工积极参与到比赛中来。汽车驾驶专业技术比赛项目的设置要求驾驶员熟练掌握环卫大型专业作业车辆的驾驶技能;人工保洁竞赛主要包括人工清扫、小广告清除和果皮箱清掏、擦拭组合作业,重点考察各专项作业的作业流程、标准和规范及组合作业后的作业效果。

本次大赛围绕我区高端绿色发展、建设国家级绿色转型发展示范区的目标,并结合环卫中心的工作主线,力求通过大比武活动推动环卫作业标准化和提高环卫职工专业技术水平,营造全员“比、学、赶、帮、超”的工作氛围,巩固管理和作业经验,提高专业作业技能的整体水平。



石景山区环卫中心协办



推进辖区商户信用自律制度建设

本报讯 近日,石景山工商分局古城工商所对辖区喜隆多购物中心商户信用自律制度建设情况进行现场指导。重点就喜隆多购物中心进一步完善《场地租赁合同》、《合同信用管理制度》、《消费合同行为规范公约》、《喜隆多新国际

购物中心先行赔付制度》以及承诺书进行详细指导,协助其探索建立商户消费信用评级制度,为下一步搭建政企之间开展合同行政指导工作平台,构建社会共治的市场监管格局奠定基础。

马力



红盾之窗

死因赠与合同相关法律问题研究

案件背景:

被告李乙系赵某与李甲婚生女。1999年9月9日,赵某与李甲经法院调解离婚,被告一直由李甲抚养。被告之父赵某长期患有严重的心脏病。自2000年开始,原告王某与被告之父赵某同居后,由原告照顾赵某的生活起居直至去世,并独自安葬了赵某。2008年4月20日赵某立下遗赠协议,将其所有财产赠与原告,并将所有事宜交给原告全权处理。2011年2月11日,赵某因为心脏病突发去世,遗赠协议生效。但被告却主张对涉诉房屋享有所有权。原告认为,赵某生前所立遗赠协议合法有效,被告的行为侵犯了原告的合法权益。

法官说法:

本案双方主要争议焦点为:一、赠与协议真实性。庭审中原告出示了该协议原件,被告不予认可并申请对此进

行笔迹鉴定,经鉴定得出了落款签名倾向为赵某笔迹的意见。被告虽不认可鉴定结论,但不能就此提供反证及更为充分的对比样本和查证线索;二、“赠与协议”的法律性质。庭审中原被告双方均认可前述协议属赠与合同性质,根据本院查明情况,该协议中赠与行为双方通过署名方式做出了意思表示,并以赵某“百年”为赠与协议生效的期限,其内容符合合同法对赠与合同的相关规定,协议处分内容为赵某个人财产,故应属赠与合同性质,法院就双方对该协议法律性质的主张与自认不持异议;三、赠与协议是否成立并生效。庭审中,原告主张赠与合同系诺成性合同,双方达成协议即合同成立,现赵某亡故,协议所附生效期限届满,故应发生法律效力,被告认为赠与合同为实践性合同,故需要合同相对人实际履行否则不能发

生效法律效力。

法条链接:

《中华人民共和国合同法》第185条:赠与合同是赠与人将自己的财产无偿给予受赠人,受赠人便是接受赠与的合同

《最高人民法院关于贯彻执行〈中华人民共和国民事诉讼法〉若干问题的意见(试行)》第128条:公民之间赠与关系的成立,以赠与物交付为准。赠与房屋,如根据书面赠与合同办理了过户手续的,应当认定赠与关系成立;未办理过户手续,但赠与人根据书面赠与合同已将产权证书交与受赠人,受赠人根据赠与合同已占有、使用该房屋的,可以认定赠与协议有效,但应令其补办过户手续。 房稀杰



石景山区法院协办

以案说法

日常生活中怎样预防颈肩腰背痛

颈肩痛和腰背痛也是亚健康的一种重要表现。长庚医院骨科医生表示,颈肩痛、颈椎病的多发,与工作、休息和行程安排发生改变相关。

不良姿势易致颈椎病。

人们的一些自己感觉很舒服的不良姿势,会在不知不觉间造成颈肩痛甚至发展成颈椎病。如有的人喜欢歪在椅子、沙发上接电话或看电视、看书等,或是伏案工作时头离桌面太近,俯卧在床上托腮看电脑、看书、看电视……这些姿势虽然自己感觉比较舒服,但在这种状态下人的颈椎和腰椎以及这些部位的肌肉处于一种不正常的弯曲中,时间长了就会感觉脖子、腰背酸痛,甚至带来骨骼、椎间盘的变化,导致骨质增生、椎间盘变化、增生等,最后发展成颈椎病。

颈椎相关性慢性劳损还与人的职业有高度相关,如白领阶层长期伏案工作后就容易出现颈肩痛,甚至进一步发展成颈椎病。此外,司机、会计以及保持相同姿势工作的工人,也是这类疾病的高发人群。

颈肩腰背痛的预防

要预防颈肩痛和颈椎病,长期伏案工作者应定时改变头部体位,加强颈肩部肌肉的锻炼。工作或看电视45分钟,做头及双上肢的前屈、后伸及旋转运动,既可缓解疲劳,又能使肌肉发达,韧度增强,从而有利于颈段脊柱的稳定性,增强颈肩顺应颈部突然变化的能力。还可以试着双手抱头,把头往后仰,重复做两三次,这种简单的动作可以使肌肉的疲劳瞬间得到放松。

一些很简易的颈肩痛的自我保健方法随手可得,经济又高效,热水袋就是其中之一。洗热水澡也是颈椎保健的好办法,洗澡时用热水使劲儿冲颈部,可以很好地放松颈部肌肉运动。运动也是很有效的预防方法,每天慢跑或快走,即使是下班时少坐1、2站车,都可以很好地放松颈椎及肌肉,对于预防颈肩痛也是非常有效的。

此外,注意颈肩部保暖,避免头颈负重物,避免过度疲劳,坐车时不要打瞌睡,避免颈部正对空调风口,都可以预防颈肩痛、颈椎病的发生。

北京长庚医院健康教育知识普及