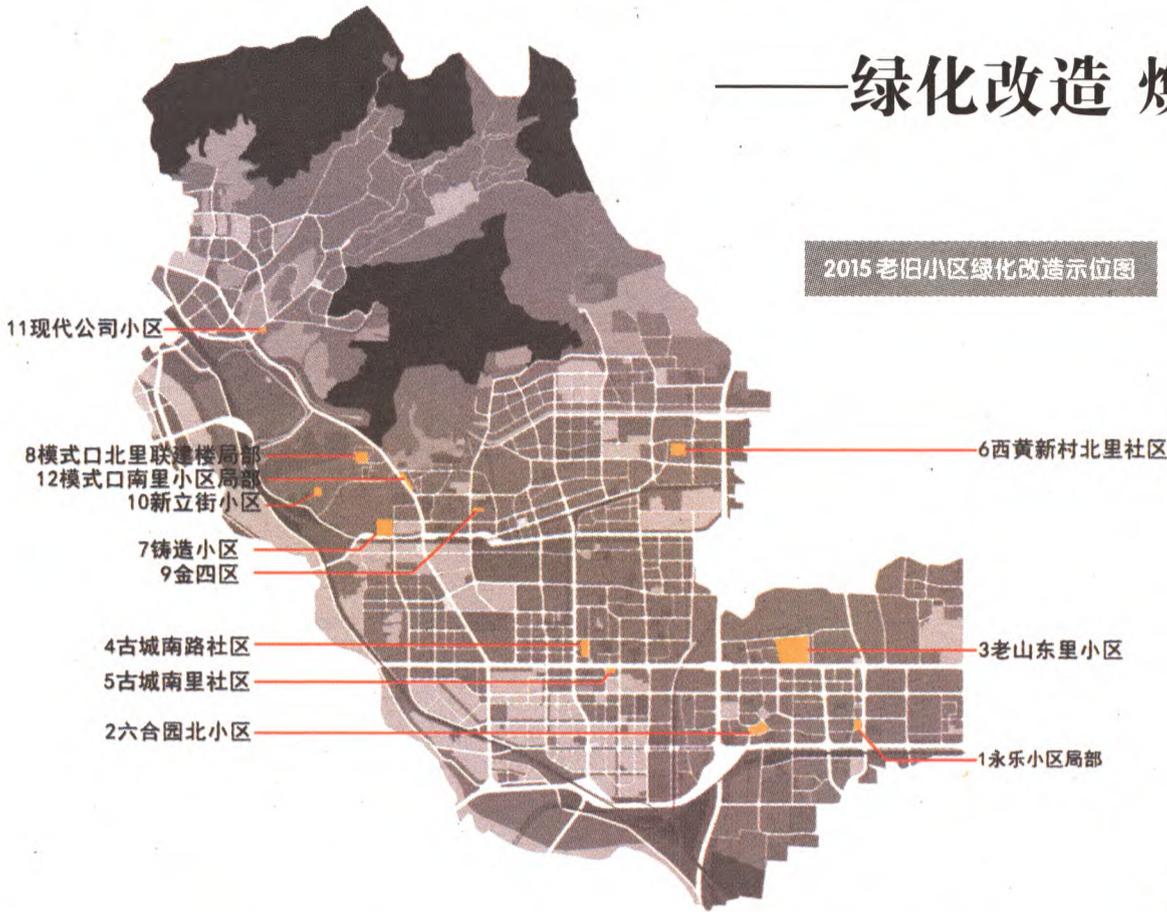


提升城市品位 打造绿色生态石景山

——绿化改造 焕发老旧小区绿色新活力

2015 老旧小区绿化改造示位图



现阶段我区老旧小区绿化水平不高,黄土裸露、私搭乱建侵占绿地等现象普遍存在,与百姓对绿化环境的基本需求有差距,与我区“全面深度转型、高端绿色发展”的战略部署不符。2015年,结合我区生态文明建设的新要求,区委、区政府加大民生工作力度,进一步改善居民身边环境,提高居民生活品质,为百姓办实事,办实事,计划对全区12个老旧小区实施绿化改造。目前工程已完成过半,改造效果初显,受到社区居民好评,环境效益和社会效益良好。预计今年10月,列入改造计划的12个小区将全部旧貌换新颜。

精心设计 营造百姓贴身温馨环境

为高水平做好这项惠及百姓民生的工程,区园林绿化局通过招投标,聘请高水平的园林设计院及施工企业,对小区进行整体规划设计和施工。对现有绿地内死树、病树、树形不好及居民在小区公共区域私搭乱建、种植香椿蔬菜等影响绿化景观的杂物、杂树进行了清除。种植百姓喜欢的乔灌木、地被、花卉,设置道路、小品、广场等设施。采取宜绿则绿、见缝插绿、垂直披绿等多元的增绿方式,尽可能在有限的生活空间,营造舒适的绿色环境。通过整体改造为居民打造景观优美,舒适宜居的休憩场所,使往日沉闷的小区重新焕发绿色新活力。

五项措施 建百姓贴心工程

1、深入现场,实地核实:1月,区园林绿化局对以街道为单位上报的小区进行了逐一踏勘,明确改造总体思路,核实改造内容。

2、因地制宜,确定方案:根据现场踏勘成果,进行针对性设计,方案主要切入点有规范停车位、增加活动空间,增加植物景观丰富度与色彩度等。

3、科学谋划,合理布局:本次改造本着实用、耐用、美观、易管理的原则进行规划设计。在具备条件的地块,统筹考虑并调整解决小区停车拐弯半径、消防通道、无障碍通道、植物种植位置、增加低楼层居民采光面等关系到百姓日常生活便利程度的问题。力求达到方便群众、美化社区、不影响居民生活、提高小区生活品质的目的。

4、积极动员,耐心沟通:为把惠民的事办好,自小区改造工作启动起,深入小区,反复听取街道、居委会、物业及居民意见并耐心讲解方案,根据居民意见进行了数十次方案调整,争取最大程度的贴近于居民的合理共性要求。施工中反复给居民做解释说明,取得居民的理解支持配合。

5、克服困难,精心施工:为满足居民提出的合理要求,施工中结合小区现状及时调整设计及施工方案。针对公共绿地内私搭乱建、堆砌杂物、私种菜地等问题,及时协调街道、居委会和物业推进清理工作,做到清理一处,进场一处,施工一处。由于老旧小区内道路拥挤,施工作业面较小,施工人员在不影响百姓生活的前提下,克服困难,保证工程顺利开展。



老山东里小区绿化改造前



老山东里小区绿化改造后



六合园北区14号楼绿化改造前



六合园北区14号楼绿化改造后



西黄新村北里社区绿化改造前



西黄新村北里社区绿化改造后



西黄新村北里改造前期方案讲解

区绿化委员会办公室 区园林绿化局供稿