

## 石景山工商分局积极做好APEC会议期间服务保障工作

# 当好东道主 服务APEC



府工作部署,努力做好2014年亚太经合组织(APEC)第三次高官会及相关会议期间服务保障工作,石景山工商分局采取专项措施,全力做好“东道主”各项服务。

据工商分局相关负责人介绍,此次专项措施主要包括三条,一是快速反应封存车辆,从2014年8月5日起,石景山工商分局领导

带头加班,完成封存停驶车辆工作,除执法车外分局机动车停驶70%;二是加强暑期应急值守,工商分局机关和各街道工商所将进一步认真落实领导带班和24小时值班制度,确保值班力量充足,保障应急通信设备联络畅通,确保遇有突发事件及时启动应急预案,及时开展应急处置;三是及时报送会议期间综合信息,对旅游市场和重点商业网点秩序监管、环境治理、空气质量保障、消费环境维护、突发事件

处理、网络舆情及群众关注的突出问题予以重点关注。

图为石景山工商分局副局长王强带队对停驶车辆进行封存



本报讯(通讯员马力)笔者日前从石景山工商分局了解到,为全面贯彻落实市局及区委区政府

## 市国土局负责人带队到我区调研

本报讯(通讯员王茜)近日,由北京市国土局副局长师宏亚带队,包括市土地储备中心等各部门相关负责人在内市局检查组一行来到石景山区,就我区土地储备有关工作进行专题调研。

在调研工作会上,市局检查组与各相关委办局就全区土地储备工作中的留地安置、资金支持等问题进行了深度研讨交流,师宏亚对相关工作提出了具体要求,一是区县国土部门要加快项目实施进度,保障储备项目顺利供应;二是土地储备和金融部门要紧跟项目进展情况,加强资金支持工作;三是加强市区两级之间相关部门的沟通,第一时间发现问题、提出问题、解决问题。

## 国土部门围绕工作创新组织专项研讨

本报讯(通讯员胡旭)为更好地服务我区全面深度转型、高端绿色发展目标,推动国家级绿色转型发展示范区建设,区国土分局积极行动,围绕工作创新组织专项研讨。

经过前期调研和专项研讨,区国土分局明确了将国家保险产业园、首钢转型开发、世界旅游体验中心等项目纳入今后工作创新的重点,未来将从项目协调沟通、制定用地标准、主动上门服务、简化办理程序、争取政策支持等各方面进行工作改进和创新,以“首善之区”的标准,推进分局国土资源管理工作再上新台阶。



## 城管部门持续整治露天餐饮违法行为

本报讯(通讯员张卓)近期,区城管执法局会同有关部门,持续加大对重点地区露天餐饮违法行为的整治力度,采用常态化执法检查、高密度综合检查、定点集中突击检查相结合的方式,形成高压管理态势,对问题严重的商户坚决查处,取得明显效果。



## 拇外翻易导致哪些并发症发生?

拇趾外翻是指脚拇趾向外偏斜,超过了正常的角度。

长庚医院骨科专家介绍,从其发病原因来看,大约有50%的拇趾外翻患者有家族遗传史,这部分人从年轻时就表现为拇外翻畸形,随着年龄的增长,时间的推移,拇外翻的程度会越来越严重,随之而来的是严重的并发症:

- 1、随拇趾外翻程度的加重,第1跖骨头处受挤压、摩擦加重,局部滑囊增厚,骨赘增生形成大骨拐,前脚明显变宽。
- 2、由于长期摩擦,第一跖骨头内侧软组织增长、肥厚,局部产生无菌性炎症形成滑囊炎(临床上称为“拇囊炎”),并出现严重的疼痛,而影响行走。
- 3、由于拇趾向外侧偏斜,将第2趾背起,其余足趾受到来自鞋外侧的挤压,造成2-4足趾像鸡爪子一样的畸形,这样足趾背侧受摩擦后,可形成鸡眼,最多见于2、4足趾背侧;同

时,由于足趾畸形,将跖骨头压低塌陷,又会在跖骨头足底部形成脚垫,这种情况常见于第2跖骨头足底部。鸡眼、脚垫会有严重疼痛,并反复发作,影响正常的生活和工作。

4、由于前足变宽,横弓塌陷,行走时或多或少会出现足外翻的情况,因而导致踝关节负重面的改变,造成踝关节的创伤性炎症,出现疼痛,甚至影响到膝关节、髋关节以至腰部。

5、由于前足变宽,横弓塌陷,足部缓冲震荡以及足部弹跳能力下降,这些人的运动能力受到严重影响。

据北京长庚医院骨科拇外翻专家指出,拇外翻作为一种疾病,虽然早期不会给人们带来太多的不适症状,但是随着年龄增长,拇外翻畸形程度的加重,会产生很多严重的并发症,如拇囊炎、爪形趾、鸡眼、脚垫等。这些并发症的发生不仅影响足部功能,而且会产生疼痛,严重影响生活和工作。所以,建议当发现有拇外翻畸形时,最好及早防治。

## 地方性规章不能影响供热合同效力

### 案情回放:

原告,某物业公司;被告,某设备公司。2005年,双方签订《供热协议书》,原告为被告的房屋提供供暖服务,被告按规定收费标准缴纳供暖费。王某是被告公司的职工,2008年至2013年的供暖季期间,王某未向原告主张供暖服务存在问题,却一直拖欠供暖费用,原告在向被告索要时却被告知已改制,上述供暖费用应由王某个人交纳,并声称北京市有规定2010年后供暖费都由个人交纳,因此拒绝缴纳供暖费。

法院经审理认为,首先,被告并未提供有效证据证实其改制的事实。其次,即使被告公司进行了改制,其改制行为属于内部行为,不影响其与原告间合同的履行。对于被告所说的相关文件精神,因其并未提供实际的相应证据证实

其主张,且其提出的文件规定等理由,均不影响双方签订的协议书中的真实意思表示及合同的正常履行,因此被告的免责理由法院不予支持。

### 法官提示:

供热单位的实际性质属于社会公用企业。基于此性质,供热单位履行的供热义务就不仅仅是基于合同约定,更大一部分是基于有关行政法规、地方性规章、国家政策的规定。因此供热合同具有公共服务性和行政强制性。此外,地方性规章并不属于《合同法》规定的法律、行政法规范围内,因此并非强制性规定,作用仅仅是为供热、采暖关系的进一步理清而设定的管理性规定。另一方面,虽然具有不同于其他民事合同的公共服务性、行政强制性和强制继续履行性等特点,但供热合同的基本属性仍为民事合同,其

效力问题不能与地方规定混为一谈。

### 法条链接:

《中华人民共和国合同法》第176条:供用电合同是供电人向用电人供电,用电人支付电费的合同。

第182条:用电人应当按照国家有关规定和当事人的约定及时交付电费。用电人逾期不交付电费的,应当按照约定支付违约金。经催告用电人在合理期限内仍不交付电费和违约金的,供电人可以按照国家规定的程序中止供电。

第184条:供用水、供用气、供用热力合同,参照供用电合同的有关规定。 梁爽



北京长庚医院健康教育知识普及  
健康热线:010-88296363