

区公安分局

为泄女友怨气男子连轧20余车胎

迅速破案并抓获嫌疑人

本报讯(通讯员师彦哲)因与女朋友吵架心情不快,陈某将气愤撒向了停在路边的汽车轮胎,一夜之间竟连续扎破20余辆汽车轮胎。近日,石景山区公安分局民警经过缜密侦查、连续奋战,迅速破获了该起汽车轮胎被扎案件。目前,该案嫌疑人已被抓获。

6月4日,分局金顶街派出所陆续接到金顶阳光小区居民的报警,称发现自家汽车轮胎被扎。派出所领导高度重视,及时安排部署巡逻警力赶赴现场开展处置工作。民警到现场后发现,停靠在小区外

围马路两侧的汽车,有多辆轮胎被损坏。每辆车少则一条,多则三条轮胎被扎,且每条轮胎有多个眼孔。为安抚车辆受损群众情绪,及时消除该案带来的负面影响,金顶街派出所迅速成立专案小组开展侦破工作。

经对车主和沿途群众进行走访,并调取案发现场周边监控录像。在对监控录像进行大量的观看分析后,民警发现一名男子有重大作案嫌疑,作案时间为夜晚23时左右。为避免类似案件再次发生,给群众造成损失,根据该男子

体貌特征,派出所连夜安排民警对案发区域加强了巡逻和蹲守。

6月11日23时,派出所民警在巡逻蹲守过程中,发现一名从某汽车美容装饰店走出来的男子,与嫌疑人体貌特征十分相似。民警立即对其展开侦查工作,最终锁定该男子即为扎破轮胎案犯罪嫌疑人,并于6月12日19时,将犯罪嫌疑人陈某抓获。

经审查,嫌疑人陈某如实供述了自己故意扎破路边居民汽车轮胎的犯罪行为。原来,近日陈某与女友吵架,心情不快。6月4日晚,

陈某在金顶阳光小区附近某大排档(兼职)上完夜班后,随后拿起了前几天刚买的修理眼镜用的小螺丝刀,在回家的路上,连续扎破多辆汽车轮胎发泄心中不满。

目前,嫌疑人陈某已被公安分局刑事拘留,案件正在进一步审理中。

师彦哲



区检察院

调研中小供应商起诉超市案件逐年增长的原因

石景山区有多家大型超市企业驻区开展经营,其中包括物美、沃尔玛、华联、世纪瑞联、小白羊等超市。近年来,零售商与中小供应商的纠纷逐渐增长,2008年38件,2009年45件,2010年49件。经调研,该院认为该类诉讼逐年增长的主要原因有四方面:

一是中小供应商与超市之间的不平等地位导致超市方在合同纠纷之际就占有优势,为纠纷的产生埋下隐患。起诉超市要求给付货款的原告多为小供应商,这些供应商一部分是直接向超市供货的小生产商,另一部分供应商虽然供应的是知名品牌的产品,但这些供应商都仅为知名品牌的二、三级代理,仍然属于小供应商,而大供应商与超市地位较平等,较少产生纠纷。

二是超市制订的合同部分条款

约定不明,容易导致诉讼的发生。超市的业务人员在与供应商洽谈业务时对争议条款进行过缩小解释或扩大解释,与合同条款的文意区别较大。而中小供应商对条款却未加注意或虽然注意而未进行更改。在发生争议后,双方都尽量往有利于自己的方面解释,从而导致了诉讼的产生。

三是合同外加收费用是纠纷产生的主要原因之一。由于部分超市通过开具普通发票和打白条的方式收取供应商的费用,致使该部分收入可以逃避缴纳增值税,这就造成了超市不把批发价与零售价之间的差额作为获取商品利润的主要途径,而是设立了名目繁多的收费项目,千方百计地增加营业外收入。在被收取合同外费用后,多数中小供应商为了维持与超市的商业关系,不会选择立即解决纠

纷,而是经过两三年的矛盾积累才将超市起诉到法院。

四是合同约定的付款期限过长,一旦超市经营亏损支付能力下降,诉讼则不可避免。部分超市与供应商签订合同时约定的付款期限很长,而在实际履行中因为超市自身经营原因其付款能力下降,造成大量供应商在经过长期等待后选择诉讼解决。

针对上述问题,该院建议应采取如下措施:

一是建议涉诉中小供应商逐步规范财务管理制度,妥善保管往来票据。若超市未严格按照合同约定履行价格变更、订货、送货、结账、清户等手续,供应商应立即以有效的方式提出异议,并保存证据以备适时提起诉讼。

二是灵活适用证据规则,公平分配举证责任。在涉及合同外加

收费费用的案件中,承办人员应加大超市方的举证责任,例如对于促销费,超市应证明自己是否已经按照约定全面履行了促销服务义务,且这种服务是否与收费相当。通过加大超市方举证责任的方式,达到遏制超市滥用交易的行为。

三是承办人员在依据现有法律审理案件时,可就格式合同存在的普遍性问题向超市发出司法建议,并与相关行政主管部门和行业协会沟通协调,建议有关部门加强行业监督和引导,规范市场运作,建立健康、良性发展的市场秩序。

刘洋提供



秉承司法公正 促进两岸和谐

区法院成功执行台湾街经营权案

本报讯(通讯员韩佳)近日,石景山区法院民二庭法官张英周积极维护北京台湾街经营者合法权益,收到台湾居民林某、田某夫妇赠送的书有“秉承司法公正 促进两岸和谐”的锦旗一面。

林某、田某夫妻系台湾地区居民。2010年,林某夫妇来到石景山区台湾街经营餐饮生意,承租某餐饮公司位于台湾街宝岛夜市的七个摊位,并支付入场费56万元、保证金14万元,并约定按林某夫妇经营收入一定的比例交纳租金,经营过程中某餐饮公司不得转让摊位经营权。但是,后来某餐饮公司将经营权转让给案外人,案外人要求重新签订租赁合同,并不认可某餐饮公司已收取的入场费及保证金。林某夫妇无奈以某餐饮公司停电、停业、拖延返款、擅自转让经营权诉至石景山法院,要求解除合同、退还入场费及保证金。

纠纷发生后,一些台湾媒体对台湾街宝岛夜市经营状况予以报道,林某夫妇亦在台湾媒体上指责宝岛夜市的经营现状。该案处理涉及众多在台湾街宝岛夜市投资经营者的利益,引起许多台湾投资者及相关上级部门的高度重视。由于相关法律、法规对入场费问题并无明确规定,双方对于入场费问题产生较大分歧。最后,在认定某餐饮公司违约,考虑台湾街具体经营模式及充分衡量各方利益的基础上,法院依据公平原则和诚信原则,判决某餐饮公司按一定比例退还林某夫妇的入场费,并退还全部保证金。林某夫妇拿到法院判决后,称赞法官维护了公平正义,充分保护了台湾投资者的利益,促进了两岸关系的和谐,特赠送锦旗以表谢意。

“同心共筑中国梦”统战宣传活动之人物风采

征程何以平静 为技术创新而动

——记石景山区民革党员程静

程静,女,民革党员,经济学博士,祖籍山东,现任北京纽曼凤凰科技有限公司董事长,民革中央经委会委员、民革北京市委委员、民革市委妇委会副主任、中关村青联常委、北京市政府特约人员、石景山区工商联常委。

静舞飞扬

“征程何以平静”,是对“程静”这个名字恰如其分的解读。她满怀志向与追求,并以坚定的意志带领企业不断创新,研发纽曼创新平台,企业获得驰名商标、国家高新技术企业、最佳放心品质奖、全国质量诚信示范企业、中国IT创新企业、中关村最具投资价值企业等一百多项企业荣誉和一百多项产品奖项。同时,作为一名民革党员、一名女企业家,她积极探索,自我升华,积极参政议政,贡献智慧和力量,个人获得北京市优秀青年知识分子、中关村高端领军人才、民革北京市优秀党员、民革北京市优秀参政议政奖等几十项个人奖项。

在企业发展和个人事业进步中,作为一

位女性注定是不可能平静的。尽管如此忙碌,程静却坚持企业的创新发展,坚持纽曼的创新之路。“动”,宛如一只翩翩起舞的凤,不断翱翔,俨然是一位韧性十足的巾帼豪女,果敢且激情四射;“静”,又如一泓清泉,清澈但不失妩媚。

再造辉煌

纽曼公司创立于1996年,一直致力于电话语音系列产品的研制与开发,利用国内外最新的软硬件技术平台以及自主开发生产电话语音卡的优势,积极拓展市场,成功地推出了一系列电话语音产品,如数码录音系统,企业客服中心等,大量成功应用于电力、寻呼、银行、公安等领域。经过18年的发展,公司现有员工2000余人,是国内集研发、制造、销售和服务为一体的著名高新技术企业,拥有湖南、北京和深圳三大中心。纽曼开发的智能云语音平台技术全国领先,市场占有率最高,品质最稳定。纽曼经历了数码时代的辉煌,带动了数码行业的发展,最终发展成为全国知名品牌,北京市著名商标,

数码行业的领军者。

如今是纽曼的转型时期,技术创新仍然是企业持续发展的核心竞争力,中国数码经历了一次高峰后的迅速下滑,与其被动调整,不如未雨绸缪主动创新。纽曼借助多年的技术积累及行业优势,探索新的发展机遇,又一次踏上了创新的征程。历时3年,北京纽曼凤凰公司成为核心研发运营平台;利用多年的通信技术积累,研发智能终端办公服务平台,打破办公行业多年的平静,将办公桌终端与手机进行融合,实现通话一体化;研发智慧社区云服务网格管理平台,已经进入研发测试阶段,安防和居家养老服务平台也已进入社区示范,并得到相关部门的大力支持和认可,争取全国推广运营。

18年来,在竞争激烈的市场环境中,纽曼不断在创新中发展,在发展中创新,充分证明企业的核心竞争力就是创新。

热心公益

企业在不断发展的同时,更加重视社会责任,积极参加社会公益活动奉献爱心,累

计捐款捐物达上千万。10年来一直坚持与天安门武警支队共建,开展“关爱老兵”活动;汶川地震、南方雪灾、贵州旱灾等,公司第一时间向灾区捐款捐物;公司坚持扶困助学,帮助在校贫困学生完成学业,累计已有几十人;公司经常组织慰问福利院、儿童村、孤儿院、养老院等;联合凤凰网赞助“美丽同行”资助贵州贫困儿童;近期积极组织员工与民革法制专委会共同参加助残慰问活动,走进石景山小飞象,走进红丹丹盲人艺术团,带给特殊人群关心和帮助,让他们感受社会的温暖。

程静的征程漫长而不平坦,她也难以有平静的时候。她性格热情开朗,工作雷厉风行。她温柔娴淑,是一个柔中带刚一个善于在创新中寻找机会的女企业家。征程何以平静,程静始终微笑着,用泪水浇灌出坚强,满怀信心地迎接新的挑战。王佳供稿

