

卫生状况堪忧 肉源质量无保 消暑露天餐饮专项整治启动

不洁大排档 您还敢吃吗



本报讯(通讯员张卓)“露天大排档不仅影响市容交通,烧烤造成的气体污染会加重城市环境负担。同时,部分商户为谋取利益,挂羊头卖狗肉,对食客的健康安全隐患也相当大。”近日,区城管执法局全面启动消暑露

天餐饮专项执法周活动。活动中,区城管局相关负责人如是介绍道。

入夏以来,气温节节攀升,露天烧烤、大排档也随之增多。这些一个个冒着滚滚浓烟的烧烤摊,不仅“烤糊”了周边良好的市容环境,让有害气体“闻”者有份,更因为其经营时间晚、占道区域广等特点,极大地扰乱了周边居民的正常生活,也让很多面临6月高考的考生苦不堪言。为此,区城管执法局在前期深入各社区、各社会单位走访调研的基础上全面启动消暑露天餐饮专项执法周活动,高压防控此类违法

行为的反弹态势,还市民一个舒适的夏季生活环境。

“有需求才有市场”。区城管执法监察局先是调研了解市民需求,通过发放宣传告知单、警示片告知危害、现场说服教育等方式,最大限度争取消费者的支持与理解,努力将有需求的市民引导至已经通过规划审批的正规消暑餐饮点,同时通过召集商户集中座谈等方式,加强法律法规与政策的告知,强化经营者法律意识,力争从源头上化解各方矛盾。

在前期宣传告知的基础上,城管部门还联合街道、工商、卫生、环保等部门,提前对易发点位进行布控、巡查,制定详细预

案,统筹安排执法力量,对于屡教不改的,将依法暂扣其烧烤炉、炭槽、桌椅等经营工具,对于利用违法建设进行烧烤的行为,还要对其违法建设进行拆除,同时还会采取高限处罚、案件移送、媒体曝光、定期复查等多种方式,促进长效机制形成,确保违法行为不反弹。



感应龙头电改造 年省电池8万个

本报讯(通讯员丁亮)环卫中心维修工陈成山巡查时,包里总要装一板板电池,公厕感应龙头正常运行需要四块电池,以前最多半月换一次。现今改造后的感应龙头电池与强电两用,以强电为主、电池为辅,包里的电池变得越来越多。

陈成山指着公厕的感应龙头向我们算起了账,全区近300座公厕,每座公厕三四个感应龙头,如果全部连上强电,一年至少节省8万块电池,这些电池的更换花多少财力、人力不说,废弃的电池对环境造成的污染不可估量。如果维修工日常巡查中,没有及时更换没电的电池,龙头还不能正常使用。为什么厂家不使用强电?爱琢磨的陈成山提出疑问。原来对厂家来说,设置固定的电池槽比连接一圈线路要容易得多,安装交流电源比直流电源安全得多。“我做过电工,知道直流电源性能稳定、节能环保,用电可比用电池实惠得多”。陈成山决定尝试不用电池能否行得通。他凭借着经验,计划对龙头电路板进行小改造,增加变压器,即可直接用强电,但是万一赶上停电怎么办?陈成山用简单的电烙铁、万用表、剥线钳、胶枪等工具折腾,研制出电池与强电两用的感应龙头,以强电为主、电池为辅,可以保证24小时不间断工作。

单位领导在与厂家多次协调后,厂家同意配合生产这类产品,“虽然安装比以前稍微麻烦了一点,但是一劳永逸,省去半月更换一次电池的工夫。”周围同事对这一改造也颇为赞赏。截至目前,石景山区已有150余座高类公厕使用电池与强电两用的感应龙头,节省资金5000余元。



本报讯 为深入开展好党的群众路线教育实践活动,石景山工商分局积极落实在职党员进社区活动,力争在做好本职工作的同时,把服务带给更多百姓居民。截至目前,工商分局在职的119名机关党员已经全部完成进社区报到工作。 马力

党员进社区 践行群众路线



盗取、伪造证件签订的房屋买卖合同无效

案情回放:

张典典与张欢系父女关系。去年7月,张欢与冒充张典典的案外人员至燕京公证处,办理了“张典典”授权张欢代为出售张典典名下的一处房屋的公证书。8月,张欢持公证书,以委托代理人的名义,与王峥签订买卖合同,将房屋卖给王峥,王峥房屋被过户登记至王峥名下。后王峥要求张典典腾退房产,张典典将张欢及王峥诉至法院,请求法院判决确认被告张欢与王峥签订的房屋买卖合同无效。

房屋买卖合同,但该合同系由张欢代为签订,签约时张典典未到场。涉案公证书系他人假冒张典典与其办理,张典典对此并不知情。同时,王峥购房时未对房产进行实地查看,此行为明显不符合房屋买卖的通常交易习惯,王峥对此亦无合理解释。据此判决确认诉争房屋买卖合同无效。

法官提示:

对通过盗用、伪造别人身份证件而获取的授权委托等权利表象,法院一般也不认为构成表见代理。所谓表见代理,是指代理人没有代理权,但是存在使第三人相信其有代理权的理由,因而使本人对交易相对人承担授权人的责任。由于张典典对委托授权公证书权利表象的形成并没有发挥积极的作用,不符合表见代理的适用条件,也不宜令其承担表见代理的后果,张欢与

王峥之间的房屋买卖行为更宜认定为无权处分,在张典典不予追认且张欢事后未取得处分权时,双方所签房屋买卖合同应为无效。

法条链接:

《中华人民共和国合同法》第49条:行为人没有代理权,超越代理权或者代理权终止后以被代理人名义订立合同,相对人有理由相信行为人有代理权的,该代理行为有效。

《中华人民共和国合同法》第51条:无处分权的人处分他人财产,经权利人追认或者无处分权的人订立合同后取得处分权的,该合同有效。 陈仪佳



拇外翻治疗不及时会产生哪些危害

拇趾外翻是指脚拇趾向外偏斜,超过了正常的角度。从其发病原因来看,大约有50%的拇趾外翻者有家族遗传史,这部分人从年轻时就表现为拇外翻畸形,但没有任何疼痛不适的症状,所以很少有人认为它是一种疾病。其实,只要超过了正常值就是异常,随着年龄的增长,时间的推移,拇外翻的程度会越来越严重。

那么,拇外翻如果不及时治疗会有哪些危害呢?北京长庚医院专家给我们具体总结了以下几点:

- 1、随拇趾外翻程度的加重,第1跖骨头处受挤压、摩擦加重,局部滑囊增厚,骨赘增生形成大骨拐,前脚明显变宽。
- 2、由于长期摩擦,第一跖骨头内侧软组织增长、肥厚,局部产生无菌性炎症形成滑囊炎(临床上称为“拇囊炎”),并出现严重的疼痛,而影响行走。

3、由于拇趾向外侧偏斜,将第2趾背起,其余足趾受到来自鞋外侧的挤压,造成2-4足趾像鸡爪子一样的畸形,这样足趾背侧受摩擦,可形成鸡眼,最多见于2、4足趾背侧;同时,由于足趾畸形,将跖骨头压低塌陷,又会在跖骨头足底部形成脚垫,鸡眼,会有严重疼痛,并反复发作,影响生活。

4、由于前足变宽,横弓塌陷,行走时会出现足外翻的情况,导致踝关节负重面的改变,造成踝关节的创伤性关节炎,出现疼痛,甚至影响到膝关节、髌关节以至腰部。

5、由于前足变宽,横弓塌陷,足部缓冲震荡以及足部弹跳能力下降,这些人的运动能力受到严重影响。

专家提醒,拇外翻不仅本身是一种病态,并且会产生一些影响人们生活的并发症。所以,一旦出现拇外翻的相关症状,应去专科医院进行确诊,及早治疗。

北京长庚医院健康教育知识普及 健康热线:010-88296363