

石景山服务业带动产业结构转型升级

本报讯(记者祁月)国家服务业综合改革试点区、国家保险产业园及互联网金融产业基地、新首钢高端产业综合服务区……石景山一次次被赋予先行先试的机遇,加速从传统工业石景山向绿色生态石景山转变。石景山区打出国家服务业综合改革试点区、中关村石景山特色园区、国家可持续发展实验区和新首钢高端产业综合服务区“四张牌”,推动科学发展、深化全面转型,加快建设现代化首都新城区。

凝心聚力,奏响服务业综合改革“新乐章”

首钢涉钢产业搬迁调整,给传统的重工业石景山带来了产业空心化难题,区委区政府积极应对,提出了发展现代服务业,由传统工业石景山向绿色生态石景山转型发展的战略思路。2010年8月,石景山区被国家发改委正式批准成为国家服务业综合改革试点区。石景山区快马加鞭,加速促进区域经济转型,深度调整产业结构。2011年,北京市政府发布《关于加快西部地区转型发展的实施意见》,明确提出加快国家服务业综合改革试点区和新首钢高端产业综合服务区建设。2012年,中关村石景山园经国务院批复规划面积从3.45平方公里调整增至13.34平方公里。今年3月国家发改委发布了《全国老工业基地调整改造规划(2013—2022年)》,将石景山纳入改造规划范围。特别是今年7月北京市出台了《关于加快推进石景山区国家服务业综合改革试点区发展的意见》,为石景山区转型发展、地位提升、功能转换提供了强有力的政策支持。近三年来,我区重点发展30多个高新项目,提升了区域产业集聚度和影响力。

在借助外力的同时,我区加强完善自身造血功能,全力构建以现代服务业为主体、以高新技术产业为先导的现代产业体系,并确立文化创意、现代金融、高新技术、商务服务、旅游休闲五大主导产业,研究制定了《石景山区“十二五”服务业发展规划》等专项规划,以及《关于建设国家服务业综合改革试点区的实施

意见》等重要政策近30项,不断提升“石景山服务”品牌质量,健全政府服务企业体系,加快长安街西延线、北辛安路北段等城市主次干路建设,构建畅通的区域交通网络,推进西北热电中心建设,有序实施老旧供热管网改造,搭建“智慧石景山”运行管理系统,为区域经济社会发展营造良好的氛围与环境。

近几年,我区服务业增加值稳步增长,占GDP比重从2010年的57%提升至2013年上半年的63%,2013年上半年对区级财政贡献额达到12.4亿元,各产业质量不断提升,实现收入同比大幅度增长。中关村石景山园连续5年保持快速增长,2013年上半年预计实现总收入、税收515亿元和13.8亿元,同比均增长25%以上,成为区域转型发展的龙头引擎。

“十二五”下半期,我区将重点打造产业发展研究中心、服务业监测平台等试点区公共服务平台,形成政策对接体系,将支持政策用到极限,具体任务落到实处,推进服务领域改革,并研究制定鼓励类服务业指导目录,大力引进龙头、特色、高新企业,促进产业业态升级,集聚壮大商务服务业、文化创意等高端产业,加快苹果园交通枢纽项目、天泰山旅游休闲项目建设,持续推进服务业特色化、高端化、规模化发展,将试点区建设成为引领首都西部现代服务业发展的先行区、北京市新兴高端服务业发展重要承载区和全国绿色转型发展示范区。

创新引领,谱写现代金融产业“新篇章”

在转型中,我区发挥自身优势,优化产业结构,明确高端、环保的基本原则,主推现代金融产业,科学统筹金融高端要素聚集,通过“定制化”服务,引进光大银行信用卡中心、中国保险信息技术管理有限责任公司等全国性总部机构,以及光大永明资产管理有限公司、大唐财富投资管理有限公司等创新型金融机构,为提升区域发展现代金融产业的知名度和影响力,起到强大的推动作用。

2013年8月,“国家保险产业园”落户石景

山,由保监会和北京市政府联合打造,吸引全国各类保险业态及新兴金融机构抢滩登陆。石景山区紧抓有利契机,着力构建完善的现代保险市场体系,创新保险业改革政策及服务,支持各类保险公司及其分支机构的设立,致力于将保险产业园,打造成为国家保险产业集聚区、保险创新示范区和保险文化引领区。

今年8月,石景山区抢抓互联网金融发展先机,建立了全国第一家互联网金融产业基地,并出台《石景山区支持互联网金融产业发展办法》,为产业发展提供人才奖励、配套建设等一系列优惠政策和服务保障,并每年安排1亿元专项资金用于基地建设,正式迈开建设国家互联网金融产业发展示范区的步伐。

截至目前,我区现代金融产业对区域经济增长贡献度达25%,增加值占地区生产总值比重超过9%,成为区域真正的支柱产业,对区域经济的推动引擎作用持续发酵。全区金融机构的规模及效益实现突破性增长,共汇聚现代金融机构107家,其中法人金融机构71家,注册资本金109.6亿元、同比增长57%,金融机构密集度达到每万人拥有1家法人机构,比全市平均水平高出2.4倍,现代金融机构基本形成了银、证、保、投、管、贷等全行业覆盖。

“十二五”下半期,我区将发挥互联网金融的创新驱动功能,建立互联网金融征信平台,与首钢总公司共同设立3亿元的产业投资基金,专门用于支持初期和成长期的企业发展,并将联合首钢总公司、清华大学、五道口金融学院共同组建北京互联网金融研究院,实现金融创新研究与资源整合,通过理论导向支持金融产业健康发展,增强区域经济发展的后劲。以“长安金轴”为核心,我区现代金融将继续走差异化发展道路,完善服务保障资源,大力引进龙头型、创新型金融机构,将产业规模做大、品质做实,带动全区经济的持续增长。

共谋发展,舞动钢城涅槃“新华章”

首钢石景山厂区钢铁冶炼全面停产,释放

出巨大的空间资源,首钢8.63平方公里的土地被定位为高端要素聚集、创新创意活跃、总部特征明显、生态环境优美的“新首钢高端产业综合服务区”,该区域是市加快西部地区转型的发展核心区,也是北京市“十二五”规划中重点培育的产业新区,规划建筑面积1060万平方米。这些都为我区与首钢团结协作、优势互补、改革创新、互利双赢、共同推进转型发展,创造了有利条件。

充分利用位置绝佳、交通便利、绿色生态、工业资源等优势,“新首钢高端产业综合服务区”将重点发展高新技术产业,囊括商务金融、文化创意、旅游博览等高端服务产业,形成工业主题园、文化创意产业园、综合服务中心区、综合配套区、总部经济区和城市公共活动休闲带、滨河综合休闲带“五区两带”的格局。

西十筒仓街区改造项目。位于服务区北端工业主题园,用地约13万平方米,总建筑面积9万平方米,通过对极具工业特色的筒仓、料仓及道路、综合管网、绿化景观的改造,植入钢铁文化,以文化创意产业为主导,打造成集创意服务、特色商务、工业旅游、文化娱乐、展览展示于一体的特色街区。2013年,改造项目一期工程成为我区首个获得国家支持的产业项目。

二型材厂房项目。位于服务区南侧城市公共活动休闲带内,距长安街西延线约500米,建筑面积7万余平方米,具备大体量、大空间、绿地环绕、工业特征鲜明的优势,改造后建筑规模约15万平方米,适用于企业总部、创意工坊、展览展示以及配套商业等业态。

首钢广场项目。紧邻长安街西延线,占地20万平方米,规划地上建筑面积80万平方米、地下20万平方米,项目围绕大型企业总部的需求,配套发展金融、商务、餐饮娱乐等服务业,完善城市功能,构建“金融商务”为核心的产业体系,形成特色现代商务功能区。

2013年度区文化创意产业发展专项资金项目开始征集

从11月19日起,区文创办面向社会公开征集2013年度石景山区文化创意产业发展专项资金项目,今年专项资金支持方式采取奖励、贷款贴息、项目补贴和重大活动补贴四种方式,重点对区域文化创意产业发展具有带动和示范作用的重点项目、具有产业集聚作用的精品项目、促进文化创意产业功能区发展的重大产业化项目、

缓解企业融资难问题的金融和准金融创新服务项目进行支持,并提高奖励和贷款贴息类项目的支持比例,项目征集时间将于12月6日结束,项目申报单位可以登陆中关村石景山园网站(<http://www.zgc-sjs.gov.cn>)和石景山区科学技术委员会网站(<http://sjkw.bjsjs.gov.cn>)通知公告栏查看公告详情。

区商务委召开2014年工作务虚会

本报讯(通讯员陈雷)11月19日下午,区商务委召开2013年工作务虚会暨2014年工作务虚会,副区长司马红参加会议。

司马红充分肯定了区商务委在2013年所取得的创新成果,并在2014年的工作中着重提出以下几点,一是繁荣市场,确保社消额指标增长。要认真贯彻十八届三中全会精神,尊重市场在资源配置中的决定性作用,2014年的促消费活动要以企业为主体,政府做好服务和配合。要紧密关注首钢高端产业综合服务区、苹果园交通枢纽等项目建设,积极对接,提前布局,促进新的大型商业体开业运营,通过辐射效应拉

动消费增长。二是多措并举,实践商业惠民。2014年将着重打造“早餐工程”、“菜篮子”、“再生资源回收体系”等民生工程,完善“一刻钟服务圈”,提高我区生活服务业水平。三是抢抓机遇,创新商务发展。要站在北京市的角度,做好商业保理试点工作。要与投促局等单位沟通对接,出台总部经济政策,吸引龙头总部型企业落户。四是加大力量,保障安全生产。要完善应急物资投放体系。将重大活动、重大节日期间安全保障工作与日常安全检查相结合,将行业监管与相关职能部门联合执法相结合。

区司法局开展“和谐北京”法律知识培训讲座

本报讯(通讯员赵颖)近日,石景山区司法局以《法律援助条例》颁布十周年为契机,紧密结合“司法大讲堂”第四阶段“和谐北京”主题活动,面向全区司法所工作人员、法律援助工作站人员、法律援助公职律师、社会律师举办了一次法律培训讲座,共有86人参加培训。

此次培训邀请北京市海淀区法院山后法庭副庭长金川主讲,主要是通过对其工作期间负责审理的疑难案件及新型案

件的案例分析,解答房屋拆迁等各类法律热点问题。如负责审理的“蚁族部落”唐家岭村拆迁系列案件、凤凰岭游人坠落死亡赔偿、百度诉360公司名誉权案等,其中涉及合同纠纷、婚姻家庭、人身伤害、名誉权、网络侵权等方面知识。

培训对日益增多的征地拆迁纠纷、回迁房屋纠纷、物业纠纷等法律问题进行了详细的讲解。大家提高了法律认识,丰富了法律援助工作的经验和实践的方法。



北京中康佳中医药研究院

接诊时间: 8:00-20:00
中医(综合)医院

内科/外科: 骨科专业·泌尿外科专业
中医科: 骨伤科专业·针灸科专业
皮肤科专业·肛肠科专业
肿瘤科专业·推拿科专业/口腔科
妇科专业·计划生育专业
生殖健康与不孕症专业/耳鼻咽喉科

(京)中广【2013】第02-06-0009号

地址: 北京市石景山区古城南里8号 (麦当劳斜对面) 咨询电话: 88296363
路线: 乘坐318/327/337/354/399/597/941/958/959石景山古城站或乘一线地铁到古城站下车, C出口南80米