

城管帮拆又解困 违建了老人乐了

人民城管 为人民

“有事您说话”

本报讯(记者封翔 通讯员张卓)“城管的小伙子们,我给你们送锦旗来了。”近日,区城管执法局古城城管执法队在拆除辖区内一处首钢居民区的违建时,没有迎来相对人的抵触情绪和各种不合作行为,反而收到了户主的一面锦旗和感谢信。是什么让当事人如此激动不已?事情还要从头说起。

这处违建的家庭是一个五口之家,户主的母亲85岁高龄,患有精神疾病,久病卧床,清醒的时候经常大声喊叫。一家五口人挤住在一间30多平米的老楼里。前不久,当事人的儿媳妇又怀了孕,生活中一家人更是诸多不便。后来,当事人在附近租了一间房给老母亲居住,但由于周边居住者密集,

老人发病时经常大声喊叫,影响周边居民休息,房东不愿再把房子租给他们。就这样,辗转了几个地方后,当事人没辙了,只好接老母亲回到家里继续“四世同堂”。

然而,五口人挤在30平的空间里太不方便,怕影响到怀有身孕的儿媳,当事人便购买了一批废旧的彩钢瓦,在自家窗外的小区绿地上擅自搭建了一处10多平的彩钢房,房屋没水没电,且屋顶长期漏雨。问题也随之出现了,一方面,这10多平的彩钢房由于紧挨着楼体,给二楼楼的居民带来了安全隐患;另一方面,老人隔三差五的喊叫声时不时地就从并不隔音的彩钢房中传出,极度影响周边居民的休息。邻里居民反映强烈,有人更是不断

向城管部门举报其搭建违建房屋的行为。

城管队员在调查过程中,了解到当事人一家的实际情况后,并没有急于拆除彩钢房,而是在征得当事人一家的同意后,主动帮其找了一间周围住户不算太密集的出租房,该房屋砖混结构,且水电齐全,面积也比之前他自己擅自搭建的彩钢房大了一倍多。考虑到一家人拮据的经济条件,城管队员出人出车帮助他们将老人搬了过去。

事情到这里,拆违便是水到渠成的了,当事人表示愿意自行主动将先前的违建拆除。一家人对城管队员帮助他们解决实际困难的做法感激在心,亲自登门送上锦旗和感谢信,这才有了文章开始时的

一幕。不少周边居民也对城管队员的做法十分满意,既解决了老太太一家的实际困难,又顺利拆除了影响社区美观、居民安全的违法建设,同时化解了群众间的矛盾,使社区更加和谐。“城管不仅仅只会拆违,我们用这样的实际行动诠释‘人民城管为人民’的理念,服务居民大众,‘有事您说话’。”古城城管执法队负责人如是说道。



环卫中心

历时5个月 涉及8个专业领域 我区环卫技能大比武 圆满收官

本报讯(通讯员王效非)记者从石景山区环卫中心了解到,随着前不久区环卫中心“2013年度百日安全与环卫专业作业技能大比武”系列活动第四阶段决赛的落下帷幕,我区2013年度环卫技能大比武圆满收官。

环卫技能大比武第四阶段的比赛项目包括密闭式清洁站吊装设备操作和公厕保洁,比赛采取了竞赛过程同步视频直播的新方式。通过激烈的角逐,参赛选手以优异的成绩证明了自己的实力,出色地完成了比赛,为技能大比武系列活动画上了圆满的句号。

此次大比武系列活动历时5个月,涉及8个专业领域,最终有93人脱颖而出进入决赛,达到了作业工种全覆盖,促成了职工全员参加,中心先后对9名“红旗车驾驶员”和16名“标兵示范岗”的获奖人员给予表彰。通过本届“百日安全与专业技能大比武”活动,着重从抓意识、抓管理、抓技能上下功夫,开展“百日安全”无事故竞赛、安全教育培训等活动,提高全员安全生产意识。开展岗位技能练兵活动,提高职工专业作业能力。此外,贴近实际的竞赛项目也提高了队伍的凝聚力和战斗力。



安全生产无小事

本报讯 近日,区城管执法监察局全面开展安全生产自查,局主要负责人分别带队对基层执法队落实安全生产要求情况、传达上级精神情况、开展教育情况、隐患排查情况进行检查,逐一查看水、电、气、食堂、车辆,并提出具体指导意见。张卓

监护人不得随意处理被监护人财产

案情回放:

被告刘忠祺系原告刘宇之祖父,甄述系刘宇之母兼法定代理人。2010年,刘宇之父以刘宇名义在银行开立账户并将存折交与被告保管。2012年底,刘宇之父死亡,刘忠祺将存折交与甄述保管。2013年初,甄述自该账户中取走4000元,且未用于刘宇的生活支出。刘忠祺得知后,为阻止甄述进一步动用账户内资金,办理了账户挂失。甄述得知后,以刘宇名义诉至法院,要求判令被告刘忠祺提供户口本原件,以便其办理账户的解除挂失手续。

甄述认为自己作为原告监护人,享有管理被监护人财产的权利,有权以法定代理人身份代为提起诉讼,排除妨害。

法院经审理查明,原告刘宇的户口登记于以被告刘忠祺为户主的同一户口簿内。由被告实际抚养,其衣、食、住、行等相关费用的支出均由被告负担。考虑原告与被告共同生活,原

告的相关生活费用均由被告支付的实际情况,无法认定甄述办理涉案账户的解除挂失手续系以保护原告刘宇的利益(即账户内财产)为目的,遂判决驳回原告的诉讼请求。

法官提示:

被监护人利益和监护人利益是客观存在的两个利益,由于监护人与被监护人之间的身份等关系的存在,大多数情况下二者之间的利益基本能够一致。但不排除由于其他因素的影响,两者利益产生分歧的可能。监护人应当履行监护职责,保护被监护人的人身、财产及其他合法权益,除为被监护人的利益外,不得处理被监护人的财产。

值得指出的是,虽然我国相关法律规定了监护人侵害被监护人财产的赔偿责任,但相较于侵权后的追责,在能够做出法定代理人并非真正出于维护被监护人利益之目的而提出诉讼时,径直对法定代理人提出

的相关诉讼请求予以驳回,无疑是一种更为有利于切实维护未成年人合法权益的事前预防。

法条链接:

《中华人民共和国民法通则》第18条:监护人应当履行监护职责,保护被监护人的人身、财产及其他合法权益,除为被监护人的利益外,不得处理被监护人的财产。

监护人依法履行监护的权利,受法律保护。

监护人不履行监护职责或者侵害被监护人的合法权益的,应当承担赔偿责任;给被监护人造成财产损失的,应当赔偿损失。人民法院可以根据有关人员或者有关单位的申请,撤销监护人的资格。 陈仪佳



慢性鼻炎该如何治疗

慢性单纯性鼻炎为鼻粘膜由于各种因素所致的可逆性慢性炎症性疾病,是常见的多发病。致病原因因为急性鼻炎反复发作或治疗不彻底,粘膜未恢复正常;鼻中隔偏曲影响鼻腔通气引流;慢性鼻窦炎的脓液长期刺激鼻粘膜,邻近病灶对鼻粘膜的影响。患者营养不良、贫血、维生素缺乏、急性传染病后等都可引起本病。

主要症状是间歇性和交替性鼻塞,有时为持续性,平卧时较重,侧卧时其下侧较重。常在运动后或在新鲜空气中鼻塞减轻。鼻塞重者可导致闭塞性鼻音、嗅觉减退及头痛、鼻涕增多,其分泌物呈稠厚半透明粘液状,偶有脓涕。

北京长庚医院耳鼻喉专家表示,慢性肥厚性鼻炎是由单纯性鼻炎进一步发展而来的。其病因多相同,如反复发作急性鼻炎、慢性鼻窦炎、增殖体炎以及变态反应性鼻炎等均可

继发。单纯性鼻炎的病理改变为可逆性,病情发展成为慢性肥厚性鼻炎则成为不可逆性。本病以粘膜、粘膜下甚至鼻甲骨的局限性或弥漫性增生肥厚为特征。鼻塞多为持续性,有较重闭塞性鼻音。分泌物多较粘稠,不易擤出,嗅觉明显减退。有的患者伴有耳鸣、听力减退或有头痛、头昏等症状。由于患者经常张口呼吸及分泌物刺激易产生咽喉部炎症,有干燥、咳嗽等症状。慢性肥厚性鼻炎的治疗,在注意全身性病因而治疗的同时,应矫正鼻中隔畸形、治疗病灶。局部主要是采用缩小鼻甲的办法促进通气,如下鼻甲粘膜下注射硬化剂,粘膜下行电凝固术、冷冻疗法、激光疗法及手术切除肥厚的粘膜等各种治疗方法。

长庚医院耳鼻喉专家提醒,一旦发现患有鼻炎,应及时到医院作针对性治疗,以免耽误最佳治疗时机。健康咨询热线:010-68869751

北京长庚医院健康教育知识普及 咨询热线:010-68869751