

全市首宗地下文化娱乐项目用地发布上市交易公告

雕塑园高端文化综合体

即将“掀起盖头来”

本报讯 记者从石景山区国土资源分局了解到,前不久,北京市国土资源局正式发布石景山区北京国际雕塑园地下文化娱乐中心项目国有土地使用权挂牌出让公告,并将于10月初开始进行挂牌竞价工作,通过竞价方式确定竞得人。这标志着全市首宗通过市场公开出让的

地下文化娱乐项目用地即将推向市场。

据区国土分局工作人员介绍,北京国际雕塑园地下文化娱乐中心项目是以石景山储备分中心为主体运作的土地储备项目,也是2013年石景山区土地供应计划上市项目之一,是我区在全市范围内通过市场公开出让地下文化娱乐用地的

首个项目。项目位置位于石景山区玉泉路附近,与海淀区毗邻,项目总用地面积2.84公顷,地下建筑规模8万平方米,规划用途为文化娱乐(地下)。

工作人员还介绍,该项目将被打造成石景山区一处高端时尚并符合石景山区发展方向的商业文化娱乐综合载体,项目落地后对于进一步提高区域内

综合消费水平、打造首都CRD战略目标的早日实现将起到非常积极和明显的带动作用。

易明



工商部门举措得力 服务创业园

本报讯(通讯员马力)笔者日前从石景山区工商分局获悉,为进一步做好服务青年创业园工作,推进高新企业入驻我区,工商分局推出多项得力举措,让更多的企业进得来、留得住。

据介绍,系列措施主要包括四项,一是联合相关行政许可部门进驻青创园,开展并联审批,通过联合办理和集中办理,提高登记注册办理效率;二是试行派出登记注册人员现场登记,减少青创园企业排队等候时间;三是对于进驻青年创业园的企业给予房租优惠。登记注册第一年免缴房租,第二年享受50%的房租优惠。高端人才创业企业经过认定两年内给予每天每平方米0.5元的房租补贴;四是与中国邮政储蓄银行等多家金融单位和担保公司就小微企业贷款达成框架协议,对于青年创业企业符合贷款要求的,享受优先审批、优惠利率的贷款服务,减轻小微企业贷款负担,放宽小微企业贷款条件,为青年创业园小微企业搭建融资桥梁。仅今年上半年,工商分局就帮助高校毕业生成立4家小微企业。全区现已挂牌成立8个青年创业楼,孵化面积达5万余平方米,入驻企业超过两百余户。

公安消防支队

电视机突然起火 老两口安然无恙



消防卫士

石景山公安消防支队协办



本报讯(通讯员杨占敬)近日,区消防支队古城中队接到报警称,位于石景山医院宿舍内一住户家电视起火,古城中队立即出动3部消防车赶往现场处置。

消防员到达事发地点后,报警人已在等候,是一位年近八旬的老者。老人称是自己家的电视起火,家里还有身患残疾的老伴儿。消防员进入到老人家后立即闻到一股烧焦味,眼前是一个39英寸的老式电视机,机体上的明火已熄灭,但电视机体仍有高温。消防员将电视拆开,将电视内部高温部件冷却,清理了内部残渣,杜绝了一切可能引起再起火的隐患,并再三嘱咐老人切勿再使用。

据了解,老人家的电视机已使用7年,由于此次起火突然,老人害怕电视机爆炸就报了警。

违法者伪装居民 城管蹲点“除癣”连根拔

本报讯(通讯员张卓)近日,家住石景山区五里坨西街12号院的刘大妈给城管部门打来电话反映,自己未来的新家,一个还未入住的新小区,干干净净的墙面上就被各式各样的小广告给抢占了。区城管执法局五里坨执法队获悉情况后,立即对这一现象进行了“清剿”。

据城管队员介绍,石景山区五里坨西街12号院刚建成的时候,由于小区刚完工,物业保安还未能及时到位,不少散发、喷涂小广告的人员见缝插针,提前抢占“商机”,把干净整洁的楼道弄得面目全非,有空调移机打孔的、搬家的、通下水道的……可谓五花八门。五里坨城管执法队在清除现有小广告的同时,通过深入走访,联合小区物业公司,通过24小时不间断巡查,调取

监控录像等手段,终于在连续蹲点1周后,成功抓获了正在从事喷涂小广告的两名人员,当场查获小广告2000余张。

据五里坨城管执法队副队长张建光介绍:“这两名人员平时化妆成小区居民,所有的喷涂工具都装在买菜兜子里,极难发现。根据《北京市市容环境卫生条例》第25条规定,擅自涂写、喷涂广告的没收非法财物和违法所得,并处以100元以上1000元以下罚款。同时考虑到处罚与教育并重,不能简单只靠罚款了事。于是今日我们把这两个人员带过来,发给他们清除工具,让他们看看自己喷的小广告是多么顽固,多么难清除,对他们有个更直观的教育,也杜绝他们再次走上从事此类违法行为的道路。”“搬

新家嘛,本来挺高兴的事”,刘大妈说,“可惜还没搬完呢,一进楼道,扑面而来的全是小广告,感觉跟这么漂亮的小区太不搭了,心里有点别扭,不过今天看到咱们城管队员不仅抓到了刷小广告的人,还让他们把刷了的小广告清除,心里舒坦多了”。

下一步,城管队员将继续加大该小区周边的巡逻检查力度,动员一切社会力量,努力维护好居民整洁干净的居住环境。



石景山城管大队协办

专业团队
为您量身定做各种印刷宣传品

北京快行道广告有限公司
BEIJING EXPRESSWAY ADVERTISING CO., LTD.
Tel: 010-51667918 www.51667918.com
服务奥运·服务您