

关于上半年经济社会发展情况和下半年工作安排的报告

区委副书记、区长 夏林茂

一、上半年经济社会发展情况

上半年,公共财政预算收入完成15.8亿元,同比增长16.7%,完成市政府下达目标的58.7%,增速居城六区首位(截止到7月18日,公共财政预算收入完成19.1亿元,同比增长20.9%,完成市政府下达目标的69%,增速仍是城六区首位);全社会固定资产投资完成58.4亿元,同比增长13.3%,较全市平均水平高出5.9个百分点,增速居城六区第三;社会消费品零售额完成94.6亿元,同比增长11.3%,增速居城六区首位;城镇居民人均可支配收入为18355元,同比增长6.7%;城镇登记失业率为2.12%,同比下降0.23个百分点。

(一)稳中求进促增长,区域经济持续健康发展

主导产业发展态势良好。文化创意产业上半年预计实现收入147亿元,同比增长22.5%。高新技术产业发展迅速,预计实现收入372亿元,同比增长29%。现代金融产业的支柱地位进一步凸显。全区金融机构总量突破100家,上半年预计实现增加值15.2亿元,同比增长12%。光大银行信用卡中心开办运营,现代金融产业基地和国家保险产业园建设前期准备工作有序推进。商务服务业创新发展,制定出台《促进商务楼宇经济发展若干办法》,引进万达、永辉等知名电子商务总部,银河综合商务区荣获“北京市首批商务服务业集聚区”称号。加快推进旅游休闲产业融合发展,上半年实现收入16.8亿元,同比增长9.2%;召开首届旅游发展大会,设立旅游发展专项资金5000万元,世界旅游城市联合会总部基地和体验中心入驻。五大主导产业高端融合发展,园区上半年预计实现收入515亿元,同比增长26%。

重大项目建设快速推进。十项重点工程进展顺利,老旧小区综合整治二期工程、城区防洪设施治理等5项工程如期开工建设,五里坨地区规模学校等5项工程按计划稳步推进。西北热电中心、西山八大处文化景区等项目建设加快。运作10个土地项目,老古城综合改造项目两个地块、银河商务区K地块、北京市弹簧厂、京西商务中心配建保障性住房等项目完成上市交易,成交金额达到117.25亿元,超过过去10年土地上市交易额的总和。

招商引资质量明显提升。召开第七次经济发展推进大会,重新修订了26项促进经济发展的政策措施;深入推进“石景山服务”品牌建设,依托西山汇集中办公区,打造优质服务环境,安商、扶商、招大商。进一步完善招商网络,联合市投促局、贸促会组织开展宣传推介活动,与20多家高品质企业沟通洽谈,与13家大型企业签署了战略性框架协议。不断拓展招商引资渠道,主动与大型央企、行业总部进行沟通对接,招大引强成效显著。上半年,新引进企业643家,其中注册资本金亿元以上企业8家,千万元以上企业64家;新增企业累计达8886家。光大银行信用卡中心入驻以来实现收入37.4亿元,上缴税金2.3亿元,入区库9816万元。

(二)建管并重强基础,城市承载能力显著增强

规划龙头作用更加突出。编制中关村

科技园石景山园南区、五里坨建设区、西山八大处文化景区、西部地区暨高井热电厂等4个控制性详细规划;积极推进园区创业创新园、妇幼保健院改扩建、石莲110KV变电站等15个项目控规调整;围绕重点功能区和重大项目建设,加强公共服务配套设施的布局调整和设计,推动规划目标实现。

基础设施建设步伐加快。加强城市主干路建设,长安街西延、北辛安路北段已完成招投标工作。开工建设金顶北路等13条城市次干路和部分区属桥梁大修、中修工程。完成麻峪泵站升级改造主体工程,配套管线工程正在加快推进。实施老旧供热管网改造工程,完成44万平方米供热计量改造。加快推进五里坨水厂和石景山水厂建设前期工作。

城市管理水平不断提高。推进智能交通建设,调整优化公交线路5条,加强静态交通管理,新增停车位2859个;建设公交微循环系统和公共自行车租赁系统,投入700余万元、1000辆自行车,设立32个租赁站点。深入推进“智慧石景山”建设和应用,提升了城市精细化管理水平。

(三)改善民生保稳定,社会建设管理深入推进

民生保障工作成效明显。上半年,民生领域的支出共计17.8亿元,同比增长9.7%,占公共财政预算支出总量的73.9%。社会保障覆盖面不断扩大,社会保险参保人数和基金规模持续增长。加大政府购买服务工作力度,服务16.9万人次。积极推进老旧小区综合整治工程,对古城南里等34个小区进行建筑节能改造。加快实施8个保障性住房项目,开展13类便民工程建设,实施救助项目53项,救助12万人(户)次,促进登记失业人员就业3100人,同比增加315人,切实保障了困难群众基本生活。

各项社会事业健康发展。推动“绿色教育实验区”和“国家可持续发展教育实验区”建设,7项教育体制改革项目深入推进;黄庄职高改扩建工程进展顺利,各级各类教育稳步发展。进一步深化医药卫生体制改革,积极创建北京市慢性非传染性疾病综合防控示范区,获得首批“国家餐饮服务食品安全示范区”称号。大力推进公共文化设施建设,完成八角街道文化广场改建等20项基层文化设施项目,11项文物的修缮保护工作稳步推进,区文化中心项目取得立项批复,地上物腾退工作基本完成。

社会管理创新扎实推进。制定统筹规范街道协管员队伍管理工作的实施方案,稳步开展网格化社会服务管理体系建设工作,完成8个“一刻钟社区服务圈”建设和15个社区基本公共服务覆盖。推进8个社区用房项目建设,落实9个新建社区办公和活动用房,加快推进29个“六型社区”和19个“智慧社区”建设。加强商务楼宇“五站合一”工作站建设,建立了3个商务楼宇中心站。深化“平安石景山”建设,开展重点行业、重点领域的安全隐患治理,全力维护社会稳定,我区被评为“全国平安建设先进区”。

(四)绿色发展优环境,生态文明水平稳步提高

全面推进城市环境整治。加大违法

建设拆除力度,拆除违法建设160处、7.8万平方米。强化市容环境、秩序环境、设施环境、生态环境整治,园博园石景山段周边环境水平进一步提升,长安街沿线等重点区域和43处脏乱点综合治理效果明显,共清理垃圾4600余吨,清除小广告300余万张。实施站前小区代征绿地、晋元庄绿地等8处公园绿地建设与改造,完成鲁谷东街(南段)、八角北路等22条道路绿地建设。

大力开展节能减排工作。认真落实环保十件实事,切实加强大气污染防治工作。实施大唐高井热电厂1-4号炉除尘设备升级改造、首钢日电公司有机废气综合治理等7项大气污染防治项目,燃煤锅炉改造工程和热力管线工程建设加快推进。上半年,万元GDP能耗同比下降6.9%。

不断加强防汛能力建设。北八沟、人民渠首钢段等小流域综合治理工程按计划推进,衙门口道路边沟改造等15项消隐工程全面完成,高井沟治理工程和隆恩寺沟、谭峪沟2条中小河道治理项目前期工作有序推进。加快污水处理设施建设,五里坨污水处理厂主体工程全部完工并投入试运行,配套截污工程按期推进。完成5个重点地质灾害隐患点的整治。

二、下半年的工作重点

下半年,要重点做好以下四方面的工作:

(一)通过国家服务业综合改革试点区建设,推进区域经济结构调整,实现高端发展。一是要培育主导产业发展新优势。在不断巩固文化创意产业支柱地位的同时,着力打造特色金融发展集聚区。大力引进现代金融机构,加快推进国家保险产业园基地建设,吸引金融要素聚集,扩大“长安金轴”品牌效应。整合传统商业优势资源,推动电商企业集群发展,提升商务服务业发展水平。加快世界旅游城市联合会总部基地和体验中心项目建设,办好第二届“光影文化季”活动。二是要着力提升招商引资工作水平。坚持招大引强、扶优扶强思路不动摇,把资源向科技含量高、附加值高、带动效应强的企业倾斜,吸引更多的大企业、大集团、大总部落户。在引进增量的同时,要深挖存量。三是要实施创新驱动发展战略。进一步做大做强文化创意产业,打造、升级一批文化产业基地和示范工程。推进区属国有经济改革,尽快完善投融资平台,更好地服务区域经济转型发展。不断探索集体资产的有效实现形式,进一步创新集体土地利用模式,深化产权制度改革,推动集体经济向现代都市经济转型。不断完善促进小微企业发展的政策措施,增强区域经济发展活力。完成“十二五”中期评估和第三次经济普查工作。

(二)全力以赴推进重大项目和重点功能区建设,支撑区域经济快速发展。一是要加快重大项目推进进度。当前已经全面进入工程项目建设的黄金期,要切实加快重大项目建设。二是要加快功能区建设步伐。完成西山八大处文化景区建设总体规划,积极推进景区文物复建工作和周边市政配套项目建设。落实新首钢高端产业综合服务区建设发展行动计划,推进西十筒

仓改造项目建设。加大园区北I区二级开发和西部地区基础设施建设力度。加快土地一级开发及上市工作,北京国际雕塑园地下文化娱乐中心、香山南路28号院、刘娘府综合改造项目A1部分地块等项目完成上市。三是要加大督查和绩效考核工作力度。继续落实好区领导调度和部门协调推进的工作机制,严格按照重点项目倒排工期时间表,加强督促检查和工作任务绩效考核。四是要提前谋划和布局重大项目。要围绕国家服务业综合改革试点区、新首钢高端产业综合服务区建设,超前谋划和储备一批重大项目。

(三)全员动员打好生态文明和城市环境攻坚战,建设绿色生态新城区。一是要着力提升大气环境质量。严格落实市政府下达的绩效管理环保工作目标。二是要严厉打击违法用地、违法建设。深入开展严厉打击违法用地违法建设专项行动,按照“减少存量、严控新生”原则,拆除衙门口、麻峪、苹果园地铁北侧等地区83处、9万平方米违法建设。三是要全面提升生态环境质量。完成沃尔玛、华联两个商业中心地区和重点大街的环境景观提升工作;加快环卫设施建设,推进餐厨垃圾资源化利用,促进垃圾减量和再生利用。开展城市绿化美化工作,完成永定河生态走廊、公园绿地、道路绿地等绿化工程建设,巩固“全国绿化模范城市”创建成果。加快供水能力建设。继续实施永定河绿化景观升级改造和高井沟截污工程,加强雨洪利用工程建设和西部小流域治理。四是要加强城市精细化管理。按照深化城市管理体制改革要求,加快城市管理和网格的融合,整合管理力量,形成管理合力。要持续性、高强度开展专项治理行动,着力解决城市环境中存在的“痼疾顽症”,集中解决一批群众反映强烈的环境问题。

(四)全心全意保障和改善民生,切实维护好社会和谐稳定。一是要办好惠民实事好事。积极做好就业和社会保障工作;高质量完成便民工程和济困工程,加快推进保障性住房建设;推进教育、医疗等社会事业发展,扎实做好学前教育、中小学建设三年行动计划,继续推进城乡新区一体化学区建设,加快推进西黄村地区规模学校等项目建设;深化医药卫生体制改革,稳步推进区妇幼保健院扩建工程,创建国家卫生应急综合示范区。加快推进石景山区文化中心等文化设施建设,完善公共文化服务体系。二是要加强和创新社会管理。扎实做好统筹规范街道协管员队伍工作,深入推进社会服务管理网格化体系建设。进一步加强社区规范化建设,完成9个新建小区社区居委会建设和市级“六型社区”建设目标;扩大“一刻钟社区服务圈”覆盖范围和服务人群,完成11个市级示范点建设任务。加大政府购买服务力度,完善社区服务体系。三是要切实维护社会和谐稳定。深入开展“平安石景山”建设,加强社会治安防控,加大社会矛盾排查化解力度,完善“大调解”机制,有效解决人民内部矛盾。加大食品药品安全、生产安全、消防安全、交通安全监管力度,切实消除各类安全隐患,杜绝重特大安全事故发生。