

大力培育主导产业 深化区域全面转型



建设中的中国绿能港(效果图)成为中关村石景山园的重要组成部分

这几年,随着首钢石景山主厂区涉钢产业全部停产、新首钢高端产业综合服务区启动开发建设,石景山区进入了战略转型、爬坡上行的关键时期。经济社会的全面转型是我区工作最显著的特征,加快推进转型升级也就成为了当前和今后全区工作最核心的任务。

如何站在新的起点上推进全区新一轮的科学发展,深化转型,是石景山面临的新挑战。

区域主导产业作为区域经济发展的增长点,对产业结构优化升级具有重要的作用。着眼国内外经济发展趋势,立足区情,凸显石景山区特色,选择、培育主导产业,是实现区域产业结构合理化的关键。这几年,石景山区将实现经济社会的可持续发展作为全区工作的出发点和落脚点,按照由传统工业石景山向绿色生态石景山转型

的总方向,坚持科学发展、深化全面转型,不断引导经济发展方式向集约化转变,全力推动产业转型升级。近年来,投入扶持资金10.2亿元引导培育主导产业,大力发展文化创意、高新技术、商务服务、现代金融、旅游休闲相融合的高端产业,第三产业比重由2006年的31%已经提高到了2012年的62%。2012年石景山地区生产总值预计完成345亿元,同比增长7.7%;公共财政预算收入首次突破25亿元,完成25.06亿元,同比增长10.6%,增速居北京市城六区第二位;社会消费品零售额预计完成183亿元,同比增长13%。

主导产业是区域经济发展的龙头,涵盖文化创意、高新技术、商务服务、现代金融、旅游休闲等五大产业的现代产业体系,成为石景山区拥抱未来的坚实臂膀。

文化创意和高新技术产业融合发展

在产业调整的过程中,石景山区抓住了全球文化创意和高新技术产业蓬勃发展的产业趋势,在首都优质科技资源的支持下,将文化创意产业和高新技术产业纳入区域转型发展大格局,走文化科技创新“双轮驱动”发展道路,2012年,石景山被中宣部等五部委认定为“国家级文化和科技融合示范基地”。中关村石景山园形成了以文化创意产业为特色、高新技术产业为主体、科技型现代服务业为支撑的产业发展格局,全年园区企业总收入超过800亿元,同比增长30%以上。

目前,中关村石景山园内聚集高新技术企业2075家,15家企业入选中关村“十百千”工程,组织实施市级以上重点科技项目671项,其中国家级496项,获得市级以上科技进步奖52项。去年,东土科技和华录百纳两家中关村高新技术企业登陆创业板。

以信息网络为平台,数字化技术为工具,知识文化为资源,以创意为动力,石景山区重点发展以数字娱乐为代表的文化创意产业,推动产业特色集群化发展,产业集聚效应日益凸显,品牌影响力逐步扩大,取得了显著成效。目前,全区文化创意企业3000多家,2012年预计收入达到240亿元,产业年均增长20%以上,增加值占GDP比重超过12%。石景山园成为中关村一区十园的“文化创意产业特色园”。文化创意产业已成为区域经济发展的重要支撑。不仅如此,在美国硅谷开设文创产业基地;作品被欧洲商家收购,销路大好;在沪深两市上市,在外地不断开设分公司;亚洲、欧洲不断增设分支机构……石景山区的文化创意产业,在“引进来”的同时更注重“走出去”,政府助文创企业把根扎好,在全球开枝散叶,把中国的文化传播到全世界。



石景山万达广场 打造京西时尚消费中心

商务服务产业快速发展

如今的石景山,商务服务业发展基础夯实,电子商务企业集聚效应凸显,稳定供应惠及民生工程落实到位,商业服务业产业配套功能进一步健全。2012年,全区社会消费品零售额累计实现184.5亿元,同比增长13.9%,增速位居北京市各城区前列。实际利用外资完成7809万美元,同比增长15.4%。

去年,推出了“魅力京西2012主题消费年”活动,营造京西商圈消费氛围。成功举办第十七届北京商业科技周主会场活动,提升区域影响力。长安街西延长线上的又一大型商业项目盛景国际广场商业部分3.4万平方米去年开业运营,为百姓增添了一处休闲购物的好去处。

以楼宇为载体,大力促进电子商务集聚发展,瑞达大厦聚集电子商务企业20余家,从业人员2800人,年销售收入超过20亿元,被评为北京市首批电子商务特色楼宇。目前区内已聚集电子商务企业200多家。去年9月,区政府在北方工业大学、北京工业职业技术学院建立“石景山区电子商务研究实训基地”,充分发挥政、校、企三方的资源优势,促进电子商务产业快速发展。该区还成功举办了第七届中小企业电子商务大会,吸引企业家、学者等1800余人走进石景山。

旅游休闲产业创新发展

在转型发展过程中,我区坚持“活动带资源、活动出创意、活动聚人气”的原则,创新形式,活跃市场,旅游休闲产业融合发展特征明显。2012年,完善了加快发展旅游业的政策措施,举办多场品牌活动,全年实现旅游收入34.43亿元,同比增长10.1%。

积极探索旅游节庆活动发展新思路,深入挖掘内涵、精心策划包装、放大经济效益。成功举办了“2012闪耀北京”光影文化季暨首钢灯光节活动,打造了一场视觉盛宴,为北京的夜间旅游项目融入新元素,也为打造首钢工业旅游区,激发北京西部地区活力奠定了基础。此外,该区还成功举办了石景山游乐园“第十二届北京庙会”、北京国际雕塑公园“第四届新春文化庙会”、“第十一届八大处中国园林茶文化节暨陕西安康富硒茶文化周”以及“玉兰节”等旅游活动,旅游与商务、文化、娱乐等产业日渐融合,品牌效应日渐突出。

今年,我区将出台《石景山区人民政府关于加快发展旅游业的意见》,规划未来几年石景山区的旅游功能区建设,努力推动西山八大处文化景区、首钢工业文化旅游区、中国动漫游戏城建设,继续举办第二届光影文化节上来自安康的民间戏表演

祁月 宋光镇

现代金融产业突破发展

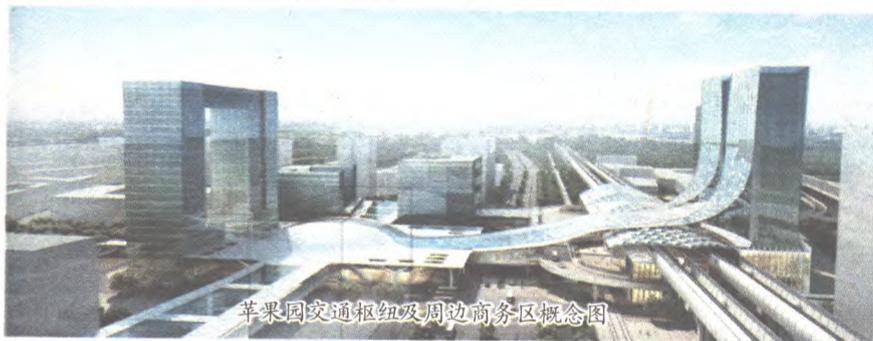
石景山区大力发展金融产业,两年来,全区共引进现代金融机构55家,占全区现代金融机构总数的60%。2012年新增33家,同比增长50%;累计注册资金96.45亿元,同比增长237%。截至2012年底,全区现代金融产业增加值占地区生产总值比重达到7%,对区域经济增长的贡献率达24.7%,税收贡献率也持续增长,真正成为区域的支柱产业之一。

编制完成了《石景山区“十二五”时期现代金融产业发展规划》,制定出台了《石景山区促进现代金融产业发展的意见》、《石景山区促进现代金融产业发展暂行办法》、《石景山区鼓励股权投资发展暂行办法》、《石景山区鼓励企业上市暂行办法》及实施细则,形成了具有石景山特色的现代金融产业政策体系。

积极鼓励区内有条件的投资者设立新的创新型准金融机构,共批准设立了四家小额贷款公司、两家融资性担保公司、三家

交易所,发起设立两支政府引导基金参与的股权投资基金,为加快现代金融机构的集聚和发展起到了促进作用。其中全市规模最大的小额贷款公司北京市盛丰小额贷款公司正式落户石景山,实现了政府小投入撬动民间大资本,同时,也开创了京蒙两地金融机构跨区域发展、资本市场合作的先河,它是石景山区积极挖潜培育、开拓创新、主动发起设立的,是政府创造性地开展培育现代金融产业的有益尝试,对支持西部地区经济转型、推进首都金融创新都产生了重要影响。

拓展直接融资渠道,石景山区率先发行了全国第一支文化创意中小企业集合票据,募集资金4800万元。加大企业上市支持力度,设立石景山区创业板企业培育中心,制定鼓励企业上市的支持政策。2012年新增2家上市公司,首次公开发行融资金额为9.53亿元。目前,区内已上市企业已达12家,共募集资金165亿元。



苹果园交通枢纽及周边商务区概念图



北京光影文化季点亮京西



石景山游乐园欢天喜地庆龙年



cosplay 真人秀迷倒众多动漫迷



2012年第十二届八大处中国园林茶文化节上来自安康的民间戏表演



永定河绿色生态发展带景色怡人