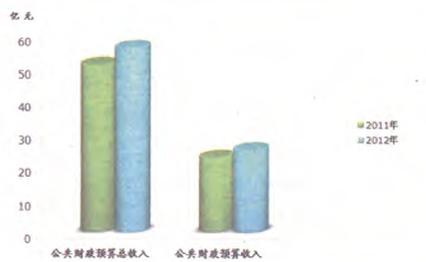


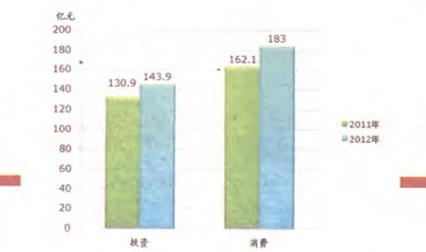
稳中求进彰显实效 全面转型科学发展

一、全面统筹综合调控,区域经济社会平稳较快发展

经济实力不断增强。2012年,全区加强经济综合调控和调度,迎难而上、多措并举,努力增强经济内生动力,推动经济实现平稳较快增长。预计全年实现地区生产总值345亿元,同比增长7.7%。全区公共财政预算总收入预计完成56.1亿元,同比增长11%,其中公共财政预算收入预计完成25.06亿元,同比增长10.6%。



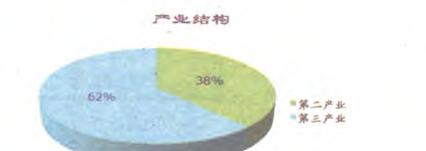
扩大内需效果显著。社会消费品零售额预计全年实现183亿元,同比增长13%,其中汽车零售和传统超市零售继续支撑消费保持高位增长,电子商务增势迅猛,预计同比增长近1.3倍。投资支撑继续巩固。在基础设施建设和保障性住房建设的有效带动下,城镇固定资产投资支撑作用日益增强,全社会固定资产投资态势逐步向好,全年预计完成143.9亿元,同比增长10%。



招商引资成效明显。全年新登记注册企业共2843家,其中注册资金千万元以上企业236家。重点企业龙头效应和税收能力明显增强,预计带动全区企业全年实现税收30亿元,同比增长27%,入区财政10亿元,同比增长20%。积极推进“石景山服务”品牌建设,制定了《石景山区优化经济发展环境的实施办法》等政策文件。引进天安人寿公司、光大永明公司等总部型、法人型金融机构和其他大型企业落户我区,知名企业的入驻进一步增强了区域转型发展的活力。

二、创新思路调整结构,发展方式转变成效明显

产业结构不断优化。加大国家服务业综合改革试点区建设力度,扶持产业快速发展,助推经济结构调整。预计全年实现第三产业增加值213.9亿元,占全区GDP的比重达62%。全区三产规模以上企业预计实现收入1066亿元,同比增长9%。区属国有经济和集体经济盘活存量资源、提高收入增量,进一步助推区域转型发展。



主导产业加快集聚。文化创意和高新技术融合发展。搜狐畅游、中国华录等“十百千”企业预计实现税收7.5亿元,占园区总税收的37.5%,合康亿盛等民营高技术企业稳步增长。商务服务实现快速发展。推出“魅力京西·2012主题消费年”品牌活动,并荣获“2012节庆中国榜·最佳民俗风情旅游节庆”荣誉,区域消费辐射带动能力进一步发挥。瑞达大厦被评为北京市首批电子商务特色楼宇,盛景国际广场电子商务企业签约率达到100%,电子商



发展成果

2012年,在外部发展环境日益趋紧的宏观形势下,我区认真贯彻落实中央和北京市各项决策部署,围绕主题主线,着力稳增长、调结构、惠民生,积极应对转型发展的挑战,统筹推进现代化首都新城区建设。全区经济社会呈现“增长平稳、结构优化、效益提升、民生改善”的良好态势,为“十二五”规划顺利实施和CRD第二步走目标完成奠定坚实基础。

谋划未来

2013年是实施“十二五”规划承上启下,是全区调整结构、深化转型的关键之年,对全年经济社会发展计划至关重要。

四、强化保障提升服务,发展成果更加惠及民生

居民收入明显提高,预计城镇居民人均可支配收入达34增长9%。



保障能力明显增强。拓宽就业渠道,提供就业帮扶,城镇控制在2.04%以内。深入落实老年人优待办法和九养政策,社会保障和救助7亿元,增长超过20%,继续发展适度普惠型社会福利事业。开展劳动保障,全区街道社保所均被评为五星级社保所,是我市唯一社保所全部达到五星级。深化医药卫生体制改革,完善公共卫生及医疗体系,稳步推进区属公立医院综合改革,投入资金1.2亿元,完成济困工程99项,救助各类困难群众1.1万人次,切实保障了困难群众基本生活。全年共实施便民工程158项,群众生活改善。

公共事业扎实推进。加大对文化事业的投入力度,文媒支出1.9亿元,重点保障了区文化中心启动等文化基础设施建设;扎实推进文化品牌塑造、文物保护开发等工程,完善了公共文化服务体系;开展了“喜迎十一”系列活动,着力推动文化发展繁荣。成功举办第二十七届金秋体育盛会。安排亿元,保障了教育设备的配置更新和办学条件的改善。实施“阳光校园”工程推进学前教育“三年行动计划”,扎实推进义务教育均衡发展,加强九中、古城教育开展国家社区教育实验区建设。启动老旧小区综合整治工作,投资3.5亿北里等9个老旧小区、144栋楼实施抗震加固和节能改造工程。

社会环境和谐稳定。建立完善维稳机制,做好党的十届维稳十大专项行动。进一步加大公共安全及化解矛盾资金的投入,做好敏感节点的各项安保工作。开通救灾资金拨付“绿色通道”,及时拨付自然灾害应急资金,确保“7.21”抢险救灾及安置工作顺利进行。网格化社会服务管理全面深化建设深入推进,商务楼宇“五站合一”工作模式不断完善,政府公共服务水平,进一步落实人口工作综合治理机制。安全生产、公共安全和维稳工作不会风险防控机制进一步完善。

2013年经济社会发展总体目标

- 地区生产总值增长8%左右
- 公共财政预算收入增长10%
- 全社会固定资产投资增长10%
- 社会消费品零售额增长12%
- 居民人均可支配收入增长9%
- 城镇登记失业率控制在2.6%以内

总体思路

全面贯彻落实党的十八大、中央工作会议和市委第十一次党代会、区委十一届六次全会精神,以邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观为指导,紧紧围绕区委区政府工作重点,牢牢把握主题主线,坚持“十二五”规划和CRD建设第二步走战略,坚持“文化引领、科技驱动、绿色转型”,着力转变发展方式,着力推进民生改善,着力建设生态文明,在新型产业培育上有新亮点,在重大项目推进上有新突破,在政策资金引导上有新成效,努力推动石景山区实现转型发展,加快建设现代化首都新城区。

几点考虑

- 一是更加注重稳增长和结构调整同步。按照高端、高效、高辐射的要求,致力于经济发展方式的转变,促进经济增长向主要依靠第三产业、二产三产协调带动转变,通过调结构培育新的增长点,实现经济总量稳步增长。
- 二是更加注重引进增量和盘活存量并举。在保持经济平稳较快发展的同时,进一步增强创新意识,全方位、宽领域、多渠道招商引资,通过引进增量带动盘活更多的存量资产,为经济可持续发展提供强劲支撑。
- 三是更加注重品牌塑造和实力提升并重。在加强硬实力建设的同时,着眼于培育和提升城市软实力,大幅提升城市服务与管理,彰显人文魅力,扩大区域发展竞争力和CRD影响力。
- 四是更加注重社会发展和民生改善结合。围绕人民群众最关心、最直接、最现实的利益问题,健全社会保障,稳定市场供应,完善公共服务,推动成果共享,为转型发展营造良好的社会环境。

主要措施

一、巩固投资支撑,扩大消费需求,保持经济实现较快增长

不断巩固投资支撑。严格按照倒排工期要求,贯彻项目调度、项目督办、项目考核三项管理制度,各部门通力协作推动全区固定资产投资工作。2013年项目实施将以城市基础设施为牵引,以社会公益事业为重点,以房地产开发为补充,以产业载体为突破,以土地上市为保障。重点实施西北热中心、刘娘府路、苹果园交通枢纽等承载力强的基础设施项目,实施光大银行总行研发中心、园区北I区二级开发等带动性强的现代产业项目,实施文化中心、医院改扩建等功能性强的社会公益项目,统筹调控区内土地平稳上市,促进投资稳步增长。搭建我区投融资平台,为项目建设提供资金保障。加强与上级部门、央企的沟通联系,争取上级项目资金支持。

积极开拓消费热点。研究“促消费、保增长”和促进商贸流通企业发展政策,深入开展促消费活动。继续办好“京西消费节”、“台湾美食文化节”等活动,使京西消费节真正成为覆盖西部四区的品牌活动,继续打造石景山区京西商业核心形象,吸引外来消费。加强文化、商务、旅游互动协作,策划特色旅游文化消费活动;鼓励企业开展节日惠民促销活动,扩大居民消费。培育新型消费,做好我区促进电子商务发展政策和资金兑现工作,切实帮扶企业发展;整合政府、楼宇和电子商务企业,建立联系制度,统筹电子商务发展。

二、扩大产业规模,强化创新驱动,推动经济发展方式转变

加大主导产业培育力度。以园区为龙头,深入实施科技创新、文化创新双轮驱动战略,推动文化创意产业规模发展,重点推进设计服务业和数字媒体产业集聚发展,将科技创新作为引领支撑区域经济社会转型的重要动力,支持高新技术企业优化发展。引导商务服务业创新发展,创建“数字商务”模式。加快现代金融产业纵深发展,不断发挥政策引领作用,加大股权投资、股权投资等准金融机构的引进工作,引导区属国有资本与社会资本对接。促进旅游休闲产业特色发展,加快建设西山八大处文化景区,会同首钢总公司,打造首钢工业旅游区,整合资源,拓宽旅游消费产业链条,促进旅游休闲与相关产业融合发展。

激发企业快速发展活力。加快推进西山汇A2号楼“石景山创新平台”载体功能设计和各服务部门入驻,建立“绿色通道服务网络”,为企业提供高新认定、知识产权服务、银行及投融资服务、法律援助等全方位服务。从注重数量效益向注重质量效益转变,鼓励企业走科技研发、发展内涵的道路,推动规模企业和创新要素集聚,实现全区专利申请量和授权量同比增长30%以上。推动以市场为导向的产学研用体系建设,打造一批具有一定影响力、发展潜力的企业品牌。深化区属国有企业改革,进一步壮大国有经济。推进集体所有制改革,加强集体经济发展模式的探索。大力支持和引导非公有制经济发展,积极推进中小微企业技术改造、自主创新和结构调整。

三、加快载体建设,统筹城市管理,释放区域空间发展活力

推进重点功能区载体建设。加强永定河绿色生态发展带建设管理。加大统筹协调力度,继续推进新首钢高端产业综合服务区开发建设。加快中关村石景山园开发建设。北I区部分地块开工建设;北II区新媒体基地实现企业全部入驻,“石景山创新大厦”启动运营;南区完成规划调整,为一级开发奠定基础。继续推进银河综合商务区、天泰旅游休闲区开发建设,加快苹果园交通枢纽商务区相关地块的上市开发和建设进程。

提升城市建设管理水平。加快推进S1线西段等市政重点工程建设。完善西部地区路网建设,继续推进五里坨道路工程,积极推动京门新线等项目建设。推进五里坨供水工程等重点市政设施建设。务实推进“智慧石景山”建设,全力推进北京市“城市安全运行及应急管理领域物联网综合应用”示范工程,完成防洪、防火等领域的物联网应用,推进城市运行与管理智能化工程,加强网格化城市管理的决策支持系统建设,进一步提高城市精细化管理水平。鼓励工业企业加大节能技术改造,继续推进压减燃煤工作,加快推进新能源与建筑节能一体化示范项目。加大市容环境管理力度,完成8条大街的架空线入地工作,切实改善城市环境。

四、创新服务理念,提升保障水平,确保群众共享发展成果

加快推进文化发展。落实中央十七届六中全会、十八大精神,整合区域文化资源,重点扶持街道文化、社区文化阵地,推动社会单位文化资源向百姓开放。搭建文化要素平台,促进文化与产业发展融合、与扩大消费融合,使文化产业发展成为我区促进结构调整的重要支点,推动民生改善的重要任务。扎实推进文化设施全面提升、文化惠民、文化品牌塑造、文物保护开发等工程,加快文物修缮,推进区域文物资源开发利用。发挥文化项目带动作用,提升地区文化品牌影响力,加大对文化事业的投入力度,支持区文化体育事业的发展,继续推进区文化中心等文化基础设施建设,加快西部文化设施配套建设,整合优质文化资源,创作精品节目,丰富文化内涵,打造文化品牌。

扎实做好各项惠民工作。推动全区就业工作开展,搭建双向交流平台,弱化结构性失业矛盾。加大养老服务机构建设力度,深入落实老年人优待办法和九养政策,推进居家养老服务,健全完善社会福利服务体系。实施好便民工程和济困工程,健全和完善社会救助体系。确保生活必需品和能源保障平稳运行,加强节日和重点时段价格监管,统筹推进“菜篮子”工程,优化布局便民菜站,稳定地区供需关系。继续落实保障性住房建设任务,努力挖潜土地资源,加大保障性住房土地供应。继续实施老旧小区房屋综合改造和抗震节能改造等一批惠民工程。加强行业安全制度建设,狠抓标准制定和市场监管等关键环节,加快完善食品、药品供给和保障体系,强化安全管理。

切实提高公共服务能力。继续推进网格化社会服务管理体系建设,重点推进“新居民互助服务站”、社会领域统战“双融入双服务”等经验模式。完善人口综合调控机制,继续推进流动人口和人口分离人员“一盘棋”工作。落实学前教育三年行动计划,新建和改扩建5所幼儿园,积极推进中小学建设三年行动计划,推进优质教育资源均等化。建设一批基层体育基础设施,做好学校等公共体育设施对群众开放工作,推动群众体育深入开展。深化医疗卫生体制改革,健全突发公共卫生事件应急机制,提高疾病预防控制能力,改善医疗服务体系,建立更加有序的就就业格局。加快养老服务设施建设,研究引导社会资本进入公共服务领域,建立健全政府购买服务机制,满足多层次的公共服务需求。

二、扩大产业规模,强化创新驱动,推动经济发展方式转变

加大主导产业培育力度。以园区为龙头,深入实施科技创新、文化创新双轮驱动战略,推动文化创意产业规模发展,重点推进设计服务业和数字媒体产业集聚发展,将科技创新作为引领支撑区域经济社会转型的重要动力,支持高新技术企业优化发展。引导商务服务业创新发展,创建“数字商务”模式。加快现代金融产业纵深发展,不断发挥政策引领作用,加大股权投资、股权投资等准金融机构的引进工作,引导区属国有资本与社会资本对接。促进旅游休闲产业特色发展,加快建设西山八大处文化景区,会同首钢总公司,打造首钢工业旅游区,整合资源,拓宽旅游消费产业链条,促进旅游休闲与相关产业融合发展。

激发企业快速发展活力。加快推进西山汇A2号楼“石景山创新平台”载体功能设计和各服务部门入驻,建立“绿色通道服务网络”,为企业提供高新认定、知识产权服务、银行及投融资服务、法律援助等全方位服务。从注重数量效益向注重质量效益转变,鼓励企业走科技研发、发展内涵的道路,推动规模企业和创新要素集聚,实现全区专利申请量和授权量同比增长30%以上。推动以市场为导向的产学研用体系建设,打造一批具有一定影响力、发展潜力的企业品牌。深化区属国有企业改革,进一步壮大国有经济。推进集体所有制改革,加强集体经济发展模式的探索。大力支持和引导非公有制经济发展,积极推进中小微企业技术改造、自主创新和结构调整。

创新招商引资模式。深入实施“石景山服务”品牌建设,重点瞄准大型企业、中央在京企业,继续“抓大引强”,努力实现招商引资向招商选资转变,力争全年引进注册资金亿元以上企业超过10家。结合我区主导产业定位,选出具有发展潜力、存在纳税空间的支柱企业,及时掌握企业生产经营情况和需求,将提供服务和税收挖潜相结合。继续深挖载体资源,及时掌握载体动态,为招商引资工作开展提供支撑。注重商“助强”,创新管理服务方式,搭建“企业投融资平台”、“金融保险支持平台”,营造有利于企业投资和发展的良好环境。积极引导有潜力的企业直接上市融资。发挥现有中小企业创业投资引导基金、股权投资基金、小额贷款公司等金融机构的作用,为企业发展提供资金支持。