

攻坚克难 开拓创新 开创住房城乡建设新局面

——访石景山区住房和城乡建设委员会主任 肖平



2013年是全面贯彻落实党的十八大的开局之年,是实施“十二五”规划的关键之年。作为与广大居民生活关系最密切的住房建设领域,区住建委将会有哪些新的举措来进一步做好各项工作呢?为此我们专访了区住建委主任肖平。

据肖平介绍,2012年,区住建委围绕基础设施建设、生态环保、民生保障、教育卫生、文化建设和产业发展等六大方面,确定

了老旧小区综合整治等十大项共16小项的重点工程,共审核新增保障性住房申请家庭2012户。区住建委积极引导三房轮候家庭通过承租公共租赁住房的方式解决住房困难问题。在全市范围内率先推出了外省市在我区工作人员申请公租房政策,受到了社会各界的关注和群众的好评。此外,通过与市住保办积极沟通协调,我区还争取到通州马驹桥限价房房源119套。2012年先后组织对2720户经适房家庭,738户限价房家庭,250户公租房家庭,669户廉租实物配租住房家庭进行了选房签约。为了加大对保障性住房的检查,区住建委建立了以日常监督为主、专项检查为辅的质量监管方式;开展建材专项检查,严把材料关口;加强监理单位培训,提高工程质量管理水平。

谈及2013年的工作,肖平表示,区住建委将继续保持房地产宏观调控政策的持续性和稳定性,坚定不移地执行既有调控政

策,促进房地产市场平稳健康发展。加大保障性住房建设,确保“新开工建设政策性住房占到所有住房的50%以上,公租房占到公开配租配售保障性住房的50%以上”。以保障性住房为重点,抓好建设工程质量管理。组织开展全区保障性住房工程质量检查,突出重点环节监管。进一步加强对施工现场的监管,加大处罚力度;加强对监理单位、工程主要建材的监管,坚持一户一验制度和永久性标牌设置,继续加强对老旧小区改造工程的质量监督指导。

同时,还要认真落实国家和北京市相关要求,全面推广绿色建筑。到2015年,力争实现新建政府投资建筑实行绿色建筑标准比率达100%,全区新增绿色建筑面积达到市级要求。利用各种媒体有计划、有针对性地宣传相关政策知识,构建有利于建筑节能工作开展的良好社会氛围。

封翔

优化教育布局 提升教育质量 推进均衡发展

——访石景山区教委主任 叶向红



2012年是“十二五”规划的第一年,区教委进一步深入推动“绿色教育发展实验区”和“国家可持续发展教育实验区”建设,借助高校与科研部门专家优势,成立了由15名教育专家组成的石景山区教育咨询委员会。一年以来,双名工程的打造、阳光体育的落实、学前教育“三年行动计划”的推进……我区教育事

业取得了有目共睹的成绩。那么,2013年我区教育工作又有哪些新动向?为此,两会期间,记者采访了区教委主任叶向红,她表示扩充数量、优化布局、提升品质是区教委2013年工作的主要基调。

2011年,区教委推出生前教育“三年行动计划”,目前已取得了明显成绩,切实缓解了幼儿园入学难、上学难等问题。第一年增加了1700个学位。2012年坚持优先、优质发展公办园,北辛安小学附属幼儿园、融景城小区京源学校幼儿园、北辛安小学附属石景山幼儿园建成招生,支持普惠性民办幼儿园发展,全年新增学位1100个。2013年将加速推进学前教育“三年行动计划”,完成新增600个学位的年度任务。同时,加强幼儿园等级管理,争创2~3所市级示范园和一级一类幼儿园。

近年来,区教委围绕不同项目开始绿色教育实验,着力打造优质教育资源集群,推动以优质高中特色发展为龙头,以初中区域整合为基础的中、小、幼集群化、组团式发展。叶向红表示,高中引领下的纵向链条的发展、九年一体化有效衔接,这些探索只有两年多时间,很难说取得了决定性或者特别显著的成果,还需要在今后几年中持续深入地推动,区教委将在推动过程中不断地提升区域优质教育资源覆盖率。同时,加强基础教育集群建设,深化北京九中教育集团、古城教育集团办学实践,不断巩固提升集团化办学成果。

区教委一直把深入推动素质教育,促进每个孩子全面健康成长作为核心理念。叶向红认为,教育的内涵体现在内在品质中,在数量扩充、硬件改善的基础上,一定要更关心内涵发展和内在品质提升。2013年,区教委将进一步全面开展“阳光体育”活动,加强体育课程与教学改革研究,强化体育课程质量监控。深化育人模式改革创新,为学生自主创新发展提供更多的平台。

黄蕊

惠民生、暖民心、解民忧 不断推进我区民政事业科学发展

——访石景山区民政局局长 王军辉



在刚刚过去的2012年,石景山区民政局针对保障和改善基本民生,加强和创新社会管理、支持和推进国防建设、提供和强化公共服务的职能作用、十八大安保维稳等方面做了大量具体工作。日前,记者就“惠民生、暖民心、解民忧”的工作思路,对石景山区民政局局长王军辉进行了专访。

谈到2012年的工作成果时,王军辉告

诉记者,我区在过去一年实施“济困工程”99项,投入资金1.22亿元,救助困难群众26.4万余人(户)次;完成十八大安保维稳任务和“接送流浪孩子回家”专项行动;全力做好“7.21”灾害救助工作,及时核查上报灾情、发放救灾物资,妥善做好善后处理工作;推进慈善救助事业健康发展,向10个爱心家园发放粮油13.9万公斤;修订了居家养老(助残)券管理使用办法,全区1.4万老人享受居家养老服务补贴,700余名老人享受高龄津贴。在国防军队建设方面,我区组织了“强军育才接力工程”第二期培训班,完成军地领导联谊会、军政座谈会等活动,实现了全国双拥模范城“六连冠”目标。

王军辉说,去年市政府授予我区“北京市民政工作先进区县”荣誉,我局先后获评“全国民政系统行风建设示范单位”、“北京市民政工作先进集体”、“北京市敬老爱老为老服务示范单位”等称号。全年争取市局资

金1799.85万元。

王军辉最后告诉记者,2013年,区民政局将继续在努力保障和改善民生、加强和创新社会管理、支持国防和军队建设、不断完善和强化公共服务等方面加大工作力度,确保在上年基础上,更进一步。他说,要想完成好以上任务,就要继续牵头实施“济困工程”,加强流浪乞讨人员救助管理工作,落实好超转、地退人员、福利企业残疾职工保障政策。在创新社会管理方面,要探索建立和制订空巢、困难、“失独”老人群体的帮扶关爱机制,继续加大社区服务体系的建设力度,加强救灾减灾应急机制建设。要继续推进双拥工作,做好退役士兵、军休干部和军工安置工作,为实现全国双拥模范城“七连冠”目标开好头。最后,要深入贯彻落实惠民政策,推进婚姻登记工作标准化建设,依法做好见义勇为人员的确认、奖励、宣传和保护工作。

赵昂

实施创新驱动发展 发挥园区龙头作用

——访石景山区科委主任 王亚迅



“2013年,科委园区将紧抓中关村国家自主创新示范区扩园机遇,强化一个动力——以科技创新为核心动力,推动区域全面转型科学发展,加快两块牌子建设——中关村国家自主创新示范区特色园区和国家可持续发展实验区,实现一个提升——全面提升党建科学化水平,深入实施科技创新、文化创新双轮驱动战略,加快推进石景山由传统工业区向绿色生态区的转

型。”石景山区科委主任王亚迅在接受笔者采访时,介绍了科委园区2013年的主要工作任务。

王亚迅告诉笔者,园区作为我区科技创新高地和经济发展的动力引擎,在实施区域创新驱动发展战略中将发挥龙头带动作用。今年,将以园区为龙头,大力培育和发展CRD新兴产业,在全区形成北京设计产业示范基地等2~3个高端产业集聚区。大力提升创新服务能力水平,以“石景山创新平台”建设为纽带,整合政府、市场等各类服务资源,建立“绿色通道服务网络”,形成“中介服务超市”,为石景山区企业提供全方位服务。努力实现创新驱动发展,激发全社会创新活力,让科技更好地服务地区、造福社会、惠及民生,推动石景山区实现全面协调可持续发展。在2012年实现收入超过800亿元,税收20亿元的基础上,2013年力争实现收入和税收分别突破1000亿元和25亿元,同比增长30%以上,带动全区文化创意产业收入突破280亿

元,同比增长20%。

王亚迅说,科委园区将紧抓中关村国家自主创新示范区空间规模和布局调整机遇,以体制机制创新和政策先行先试为动力,以科技和文化融合发展为特色,招大引强,吸引具有重要影响力的产业项目入驻我区,促进大企业落户和大项目落地。加快北京设计产业示范基地建设,推进物联网产业基地、轻游戏产业园等产业园区建设,大力发展高端、高效、高辐射产业。强化土地集约节约利用,统筹推进园区重点项目规划建设,联动区内优质载体资源,不断优化高端产业布局。形成“使用一批、建成一批、在施一批、储备一批”的土地及载体供应局面,确保完成固定资产投资20亿元。

同时,加强中关村“1+6”系列先行先试政策和我区配套政策的落地实施。贯彻落实《国务院关于同意调整中关村国家自主创新示范区空间规模和布局的批复》,高标准召开石景山区科

技创新大会暨中关村石景山园建设推进大会,出台关于贯彻落实北京科技创新大会精神、加快石景山区创新体系建设的相关政策。

推进“首都创意人才特区”建设也是科委园区今年的一个工作重点。王亚迅告诉笔者,他们将对接中关村人才特区政策,在新媒体基地设立中关村文化创意产业高端人才创业基地和“雏鹰”人才创业基地。发布创意人才特区行动计划,实施人才引聚工程,推进建设一批以重点实验室、龙头企业研发中心等为代表的高端人才事业发展载体和创新平台。

另外,笔者还了解到,科委园区将加强非公企业基层党组织建设,加强非公党建质量管理体系建设,完善“一网、一库、一群、一刊、一报”的党建信息化建设。大力推进商务楼宇社会工作站“五站合一”工作,不断提高群团组织的工作和组织覆盖,利用3年时间,将园区打造成非公党建示范园。

马海涛