

坚持优化引领 聚焦服务提升

企业登记注册便利化“冲”出新高度

本报讯(通讯员吴瑶)石景山区在企业登记注册便利化改革中举措有力,成绩突出,前不久受到国务院表彰。区市场监管局作为我区企业登记注册便利化改革的承担部门,结合辖区实际,探索出一系列科学有效的工作机制,为辖区绿色高端转型发展做出了贡献。

服务区域转型发展。坚决贯彻落实党中央、国务院和北京市关于进一步优化营商环境各项政策要求,以打造区域营商环境新高地为目标,以“一窗办理、一次提交、一天办结”为标准,以“减环节、缩时限、降成

本”为落脚点,扎实推进登记注册便利化工作。工作中,始终坚持优化和便利化并重,通过创新模式、拓宽领域、丰富内容等,让企业享受到实实在在的获得感,助力区域绿色高端转型发展。

坚持率先试点引领。石景山区落实商事制度改革一直走在北京市前列,先后率先试点“三证合一”和“多证合一”改革,分别于2015年5月20日和2017年9月8日发出北京市首张“三证合一、一照一码”和“多证合一、一照一码”营业执照;2018年深入推进“证照分离”改

革,发出北京市首张“证照分离”执照和许可证;2019年12月22日石景山区市场监管局登记注册科被人社部 and 市场监管总局表彰为“全国市场监管系统先进集体”。

积极探索机制创新。2019年我区在企业开办大厅首推“三区五办”服务模式,“三区”即等候区即来即办,无需预约;“e窗通”平台体验区为申请人提供全程网上办理新体验;自助办理区,由帮办团队协助申请人提交网上申请;“五办”即“一网通办、一窗全办、一册导办、帮办助办、评议督办”。此外,还推出优化营商环境服务卡、设立“惠微通”金融综合服务窗口和石景山区企业开办服务“好差评”终端,其中石景山区政务服务“好差评”工作受到了国务院办公厅职能转变办的肯定。疫情期间,启动“网上办理、寄递办理、现场办理+防控企业绿色通道专窗”的“3+1”模式,创新经验入选市发改委优秀案例并推广。在全市率先试点市场主体告知承诺制,搭建“信用承诺、即时审批、精准监管”工作闭环模式,市场主体登记实现“秒批”,受到市市场监管局表扬并推广。

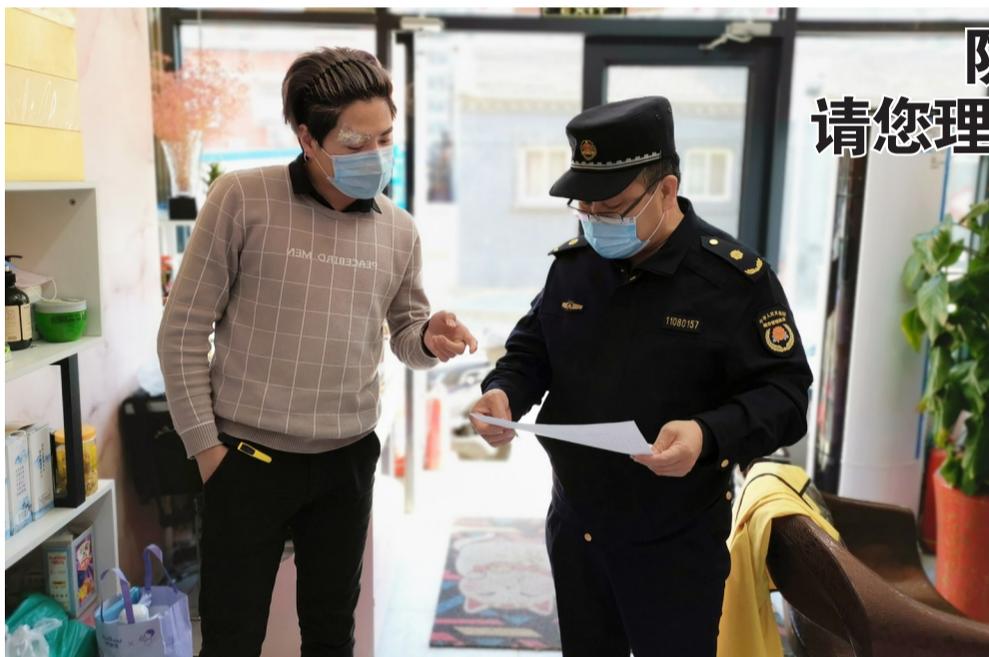
消防救援支队

我区全面做好“两会”社会面火灾防控工作

本报讯(通讯员张金永)5月11日,石景山区消防安全委员会组织召开2020年第二次联席会暨全国“两会”社会面火灾防控工作部署会。副区长、区防火委主任、公安分局局长亢军,区防火委副主任、消防支队支队长杨欣以及区属街道、相关委办局、派出所主管领导参加会议。

会议简要通报了2019年消防工作开展情况,分析了全区火灾形势,部署了“两会”期间社会面火灾防控重点工作,对消防专项整治三年行动作出重要提示;苹果园街道就2019年辖区消防工作开展情况进行交流发言,对“两会”安保工作作了汇报;李健通报了新增突出火灾隐患单位挂账情况。

亢军结合此次会议精神强调三点意见:一是要切实做好消防安全专项整治三年行动,要做到三个结合,即整治行动与区情实际相结合、部门联办与项目管理相结合、建章立制与示范引领相结合。二是要坚持问题导向,强化风险管控,切实落实好“点、线、面”刚性防控举措,确保“两会”消防安保工作万无一失。三是要强化责任担当,狠抓任务落实,要主动担当、主动作为,扎实推动各项工作落到实处。



防范疫情 请您理发“别扎堆儿”

本报讯(通讯员孔敏)为守护群众身体健康和安全,保障干净整洁的居住环境,防止市民扎堆理发造成疫情传播隐患,日前,区域城管苹果园街道综合行政执法队开展理发店防疫专项检查和路边摆摊理发问题的专项执法。通过梳理数据库台账、上门发放宣传告知函等途径,对辖区内“美容美发”店铺步巡检查,继续巩固防疫攻坚战阶段性成果。



北京实兴集团有限公司招聘公告

北京实兴集团有限公司(简称实兴集团)是石景山区国有重点骨干企业,是一家围绕城市土地一、二级开发建设、商业资产运营、物业服务管理于一体的全产业链综合性房地产开发企业。为推进公司高质量可持续发展,满足长远运营发展需要,现面向社会公开招聘:

一、招聘职位

实兴集团公司投融资部部长1名,实兴集团公司下属全资子公司实兴金海物业管理中心副经理1名

二、招聘职位条件

(一) 投融资部部长

- 1. 具备金融、经济学等大学本科(含)及以上学历。
2. 年龄40周岁(含)以下,特别优秀者,年龄可适当放宽。
3. 5年以上地产投资、金融股权、基金、证券等多种投资相关工作经验,具备证券从业资格。
4. 能够独立完成投融资方案并推进实施,牵头完成融资20亿成功案例业绩。
5. 具备良好的社会资源、资金渠道、人脉关系。
6. 忠诚、干净、担当,爱岗敬业,吃苦耐劳,无违纪、违法或不良执业记录、社会失信名单。

(二) 实兴金海物业副经理

- 1. 具备物业管理、经济学、市场营销等大学本科(含)以上学历。
2. 5年以上物业管理经验,具有电子商务和大数据思维的现代市场营销经验,持有物业管理相关资格证书。
3. 能够在公司业务范围内,做好物业管理业态资源的统筹管理、品牌策划及内部推广。
4. 年龄45周岁(含)以下,特别优秀者,年龄可适当放宽。

5. 忠诚、干净、担当,爱岗敬业,吃苦耐劳,无违纪、违法或不良执业记录、社会失信名单。

三、报名时间、方式、要求及声明

本次公开招聘工作分为网络报名、资格审核、考试测评、组织考察、组织研究、任前公示、聘用等主要环节。

(一) 报名时间

发布公告之日起至2020年5月31日。

(二) 报名方式

报名表下载方式: sxtfbmb@sina.com 密码:12345678s 报名者将《北京实兴集团有限公司公开招聘报名表》(电子版)和个人简历发送至邮箱: wangqi@suking.com.cn

(三) 有关要求

1. 实兴集团公司人力资源部对报名人员进行资格初审,初审通过后电话通知资格复审。资格复审需携带《北京实兴集团有限公司公开招聘报名表》、个人简历、身份证、学历学位证明、专业技术职称证书原件及复印件。

2. 竞聘人员应对提交的信息或材料的真实性负责。凡弄虚作假的,一经查实,即取消考试或聘用资格。

(四) 有关声明

1. 投融资部部长被聘用人员与实兴集团公司签订劳动合同,金海物业副经理被聘用人员与实兴金海物业中心签订劳动合同,薪酬福利待遇按实兴集团公司相关政策执行。

2. 为加强对本次公开招聘工作的监督,特设立监督电话: 010-68878881-876(周一至周五,9:00至17:00)。联系人:任女士、王女士 电话: 010-68878881-890或892 地址:北京石景山区杨庄东街59号今尊大厦503室。邮编:100043

带货“种草”一时爽 质量问题谁负责?

前不久,“初代网红”罗永浩在直播首秀中贡献1.1亿销售额,“带货女王”薇娅售出4000万元的火箭。这令人震惊的成绩单。然而,繁荣表象的背后,也隐藏着诸多法律问题。中国消费者协会最新发布的《直播电商购物消费者满意度在线调查报告》显示,37.3%的受访消费者对直播购物不满意,集中表现在对主播夸大和虚假宣传、货不对板等问题的反馈。那么,作为普通消费者,被带货网红“种草”后,发现购买的商品有售后问题,应如何维权呢?

【具体责任具体分析】

直播:有的电商主播经营网店或实体店,直播中只推销自己店内的产品,如近来比较火爆的书店老板直播。这种情况主播即为经营者,是商品售后服务的直接责任人。而大部分的网红直播,诸如李佳琦、薇娅等,主要是为其他商

家的产品推销、做广告,赚取提成代言费用。根据《中华人民共和国广告法》第2条的规定,这类直播者应认定为广告代言人或广告发布者。

电商平台:根据《中华人民共和国电子商务法》第38条规定,电商平台明知或应知平台内经营的商品、服务有问题,未采取必要措施的,要承担连带责任;对经营者未尽到审核义务或者对消费者未尽到安全保障义务,造成消费者损害的,也要承担相应的责任。

【法官提示】

消费者在直播购物时,一定要注意保留维权证据,如直播时下单的截图、支付信息、主播对商品的介绍(必要时可以录屏、录音)等内容。商品出现质量问题,应第一时间联系销售者主张权利。消费者可以依据《中华人民共和国合同法》第107条向销售者即商家主张违约责任;或者因使用

产品或服务造成损害的,依据《中华人民共和国侵权责任法》第41、42条,向产品的生产者或卖家主张产品侵权责任。

如果未得到满意答复,可以向电商平台投诉维权。如果各条维权渠道都无法解决问题,可以考虑以卖家、带货主播、电商平台为被告向法院提起诉讼。

直播带货不是法外之地。其虽然有别于传统的广告销售模式,但在我国法律的规范范围之内。我们希望给予直播带货这一新生事物足够的成长空间。但作为消费者,在为情怀买单的同时,请一定擦亮眼睛,用法律的武器保护自己的权利。 姜震东

