

工商部门积极支持服务事业单位改制工作

我区首家事业单位改制国有独资公司

本报讯(通讯员吴瑶)根据北京市分类推进事业单位改革的相关要求,石景山区积极推进事业单位改革工作。前不久,我区首家事业单位——北京市石景山区房屋经营和市场监督管理中心改制为区属国有独资公司,在石景山工商分局大厅领到了营业执照。改制后名称为北京石房投资管理有限公司。

北京市石景山区房屋经营和市场监督管理中心是石景山区政府主办的事业单位,负责承担本区有关直管公房的保值、租

赁、修缮、维护、雨季防汛抢险等工作,同时接受委托承担私房的修缮和防汛工作;承担小区物业的经营管理和有关市场的管理工作;承担对所属事业单位的管理等工作。

房管中心转企改制是北京市分类推进事业单位改革的必然要求,也满足了提高国有资本运营效率的迫切需求。工商分局积极靠前站位,了解中心转企改制工商注册需求,多次主动提供上门服务,为中心改制量身定制个性化服务包,保障我区第一家事业单位改制工

作顺利开展。包括:专人指导服务,指定经验丰富的工作人员作为改制联系人全程对注册过程中需要填报的企业名称、注册地址、经营范围等进行指导,帮助企业梳理注册登记材料和其他所需文件;绿色通道服务,办理业务过程中单位无需预约,采取“一事一议”方式为中心改制解决特殊疑难问题;发放“优服卡”,为企业十项工商特色服务,满足今后事业单位转企改制其他工商注册登记需求。

经营性事业单位转企改制

顺应了深化改革形势发展需要,有利于新企业实行高效生产运营和创新发展,增强市场竞争力,有限提高运营效能。工商分局既优化企业设立、注销流程后,将继续深入优化转企改制服务措施,为我区经济发展作出新贡献。



执法部门严查工地扬尘 保障空气质量

本报讯(通讯员荀航)针对近期本市大风天气频发的情况,区城管执法部门启动预案,对施工工地及易产生扬尘的单位进行检查,防止施工扬尘。

检查中,城管队员走进石景山区鲁谷路的一家处于土石方施工阶段的工地。工地没有施工,显得很安静,基坑内所有渣土都用绿色的苫布覆盖着,几台挖掘机停在坑中,只有几个零星的工人在对苫布进行整理。虽然风很大,但工地没有产生可见的扬尘。城管队员对施工方强调了大风蓝色预警持续期间工地应落实好防尘管理措施,随后与工地负责人一起对几处有稍有破损的苫布进行了更换。

据城管队员介绍,大风天气期间,执法部门依据台账,对所有处于土石方施工阶段的工地加强检查,利用摄像头远程监控与逐个工地现场巡查相结合的方式确保对施工工地监控到位,发生扬尘现象时第一时间发现并责令整改,确保不出现工地扬尘。



依托“110”平台 开展消防宣传活动



本报讯(通讯员高飞)近日,石景山公安分局在首钢工学院开展“警民牵手110,共创平安迎大庆”为主题的宣传活动。石景山消防支队依托此次活动,深入开展消防安全宣传。

活动现场,消防员向参加活动的居民讲解了消防器材的使用方法,发放了“消防安全常识二十条”、“全民消防知识手册”、消防安全扑克牌等消防宣传材料2000余份,向居民讲解

了冬季家庭防火安全知识,提醒广大群众注重和重视日常安全用火和用电,提高消防安全意识和自救能力,在现场营造了良好的消防宣传氛围。

下一步,石景山消防支队将结合冬春季火灾防控工作,深入开展消防宣传教育活动,继续加大宣传,提高群众的消防安全意识,确保全区消防形势稳定。

车辆借给他人出了事故谁担责?

案情回顾

李某的朋友宋某要在假期自驾游,但宋某自己没车,于是向李某借车。李某担心别人开自己的车出事故自己要承担责任不想借车,宋某就向李某承诺自己驾驶技术好,没有问题,即使出了事故也绝不让李某负责。于是李某在未查看宋某驾驶证等情况下,将自己的车借给宋某使用,宋某在自驾游过程中与他人驾驶的车辆发生交通事故,造成对方车辆受损,人员受伤。公安交通管理部门发现,李某的朋友宋某的驾驶证早在一年前就被吊销,宋某属于无驾驶资格的人员,经交通管理部门认定李某的朋友负该次事故的

全部责任。经过法院审理,李某将对次事故损失承担连带赔偿责任。

法官说法

将自己的车辆借给他人,应该在出借之前查看借车人的驾驶资格,如果应当查看但未查看,导致发生交通事故,车辆借出人对该次损害的发生一样存在过错,要承担连带赔偿责任。在此提醒有车一族,将自己的车辆借给他人,不仅应当确保车辆投保有交强险且符合车辆安全驾驶条件,还应注意借车人的驾驶资格和是否有吸毒、饮酒等不应开车的状况,否则也是要承担相应的法律后果的。

法条链接:

《中华人民共和国侵权责任法》第49条:因租赁、借用等情形机动车所有人与使用人不是同一人时,发生交通事故后属于该机动车一方责任的,由保险公司在机动车强制保险责任限额范围内予以赔偿。不足部分,由机动车使用人承担赔偿责任;机动车所有人对损害的发生有过错的,承担相应的赔偿责任。

付天娇

