

凝心聚力 多方协作 助力区域整合提升

古城电影院“谢幕” 老街改造旧貌换新颜

本报讯(通讯员杨洁)近日,宏润商业公司与区文化旅游局正式签订了古城电影院资产移交协议,古城电影院完成30余载历史使命,纳入古城南路步行街整体提升规划,助力老商业街“留旧立新,融合发展”。该协议的签订为古城南路步行街区属企事业单位资产整合协议签订工作画上了圆满的句号。

古城南路步行街东起古城南路古城公园十字路口,西至古城南路与古城大街交汇处,全长约640米,是石景山区现代商业起源的标志,有着丰富的历史沿革。溯源至上世纪70年代初,德义兴商业大楼、五星综合商场、古城电影院、少儿图书馆、七色光百货等商业品牌的历史变迁,给老石景山人留下了最深刻“老商业”记忆,也代表着曾经的鼎盛繁华。然而,伴随着我区商业布局拓展、人口分布重心东进西移的影响和电子商务等新兴产业的分流,商街78家门面商铺连锁化率仅为27%,存量商业存在着业态低端、商管分散、空

间闲置等诸多问题,商街的经营已难以满足周边居民生活消费需要。

针对当前古城南路商业街区存在的突出问题,2019年,我区提出了将古城南路商业街整体升级改造为步行街的建设任务。这是建设新时代生活性服务业示范街区的惠民之举,是由区商务局、区国资委、区规划自然资源分局、区财政局、区税务局、区文化旅游局、区教委、区集体资产监管办、古城街道、区公园管理中心、宏润公司等多部门联动推动的创新实践项目,是以整合区属资源为依托,将拥有丰富历史积淀的老牌商业街打造为具有石景山特色的生活性服务业品牌的品牌工程。

为有效推动古城南路步行街建设,实现步行街区的转型升级,各相关部门群策群力,各司其责,协调联动,通力协作,加快推进区属行政事业单位资产整合工作。商务局、国资委、古城街道、宏润公司等部门抽调专人组建工作专班,直接在古城南路一线办公;区文化旅



游局、区教委、区集体资产监管办、区公园管理中心等资产产权单位,详细核查资产情况,建立完善资产整合台账,并安排专人对接推进资产整合;规划自然资源分局、财政局、税务局等部门依法依规,指导保障步行街资产整合顺利实施。

截至目前,在与各产权单位共同解决产权、租赁、人员安置等问题的基础上,宏润商业公司与各产权单位均签订了资

产整合协议,区属行政事业单位资产整合面积达2.45万平方米,占到整个街区的61%,确立了街区建设中区属资产的主导地位。步行街区属资产的整合,有力的推动了国有老商业公司“焕发青春”,实现转型升级,将更好地打造“宜动宜静、业态升级、亲民便民、简约环保”的生活性服务业示范街区,打造石景山区疏解整治促提升“腾笼换鸟”的典范。

居民反映路面坑洼 人大代表协调解决

本报讯(通讯员张彤)近日,八角街道古城南里社区6、7号楼院环境提升改造项目正式动工。据介绍,在2018年人大代表联系选民活动时,有选民代表提出社区6、7号楼院、长安家园院内路面年久失修、坑洼不平,区人大代表王春风和林元太将群众的诉求记在心中,经过多方协调沟通,2个院落环境提升改造项目终于落地了。今年6月17日开始动工,将历时两个月的时间,社区中环境破旧的两个院落也即将旧貌换新颜。

开工前,社区居民在对改造提升工程翘首期盼之时,又遇到了一件烦心事。施工期间,居民的机动车怎么停放?古城南里社区6、7号楼和长安家园院落紧邻西长安街沿线南侧,西邻古城路南延线,都是交通干道,这些主干道不能停车,近150辆私家车在施工期间的停放问题成为困扰社区党委、居委会的头等大事。

社区党委把情况反映给选区人大代表王春风和林元太,两位人大代表当即表态:这件事我们尽力抓紧协调,看能否给居民找一个车辆临时停放点,不仅保证施工如期进行,也要使施工不耽误居民的日常生活。

仅用一周时间,经人大代表王春风与社区南侧首钢建设投资有限公司和首钢地产公司多次协调后,首钢建设投资有限公司将待开发目前暂时闲置的近3500平米用地免费向社区提供,用于社区6、7号楼以及长安家园施工期间暂时停放居民私家车辆。为使临时停放车辆用地安全、整洁,人大代表林元太出资15000元,将闲置荒地圈围平整、拉线照明、规划车位。

目前古城南里社区已为社区6、7号楼、长安家园有车居民紧急制作了临时停车证,协调长安家园金鹏物业管理公司协助管理车辆出入停放。自2018年6月起,第八选区两位人大代表先后为社区办了7件实事,真正把“人民代表人民选,人民代表为人民”这句话践行到为民办实事当中。

垃圾分类进校园 从小养成好习惯

本报讯(通讯员刘芳)7月11日上午,由区城市管理委、区教委联合主办的“垃圾分类我能行,文明城市共分享”校园推广活动,暨石景山区首批垃圾分类示范校园创建活动启动仪式,在景山学校远洋分校举行。

活动以低碳沙画表演作为开场展示,应景应境,让现场师生深刻认识到垃圾分类的重要性。随后,学生们用“低碳贝贝”歌舞展现了他们积极参与垃圾分类的信心与决心。

会后,区城市管理委对其他20所小学的德育、后勤部老师进行了垃圾分类示范校园建设工作相关培训,对学校内垃圾收运设备的安装布置进行了具体说明讲解。

创建垃圾分类示范校园活动是通过在校园内设置垃圾分类容器、建立垃圾分类回收体系、开展垃圾分类实践课程等形式,培养学生的垃圾分类意识,教育学生掌握垃圾分类的知识和方法,并通过“教育一个孩子、带动一个家庭”带动全社会形成垃圾分类氛围。

简讯

7月16日,古城街道特钢社区组织老街坊在社区大活动室开展垃圾分类宣传活动。活动中,专家用通俗易懂的语言,围绕为什么要进行垃圾分类、垃圾分类的现状以及如何进行分类等方面进行讲解,并就可回收物、厨余垃圾、其他垃圾、有害垃圾的区分向社区老街坊进行了详细讲解。活动的最后是现场用卡片进行模拟垃圾分类投放的互动小游戏,邀请在座的老街坊上台来把手中的垃圾模拟卡片粘贴到对应的垃圾桶上,对于老街坊放错的卡片陆老师当场也逐一进行了纠正和讲解。

王莉

苹果园街道

结对服务 温暖社区老人

本报讯(通讯员耿文红)“祝您生日快乐……”动听悦耳的祝福声从苹果园街道计生特殊家庭王阿姨家传出,今天王阿姨迎来了75岁生日,北京众泰清洁服务有限公司和苹果园街道办事处的工作人员为老人过生日、送蛋糕、祝福老人健康长寿。

王阿姨是计生特殊家庭,2013年起,北京众泰清洁服务有限公司在苹果园街道的牵头下,与王阿姨“一对一”结对,提供打扫卫生、生日送

祝福、节日送慰问等关爱活动,给老人的晚年生活营造家的温暖。

苹果园街道工作人员表示,下一步街道将继续搭建公益性服务平台,为更多的70岁以上、独居的服务对象提供义务帮扶,让他们能在遇到困难时有人帮,遇到问题时有人解。同时街道、社区与55户计生特殊家庭建立了“双岗”联系人制度,及时沟通情况,了解需求,更好的促成结对帮扶,做到精准服务。



公园启动应急处置预案 成功找回走失男童

本报讯(通讯员宋超 徐思)7月16日上午10点45分,北京国际雕塑公园管理处办公室接到中门学雷锋志愿服务站报告,有一名5岁男童在园内走失,奶奶十分焦急,到中门服务站寻求帮助。

接到报告后,国际雕塑公园管理处立即启动突发事件应急处置预案:利用对讲机通知园内各门区,告知走失儿童体貌特征,排查出园

游客,以免被他人带离;安排两名工作人员对孩子奶奶进行陪伴,安抚紧张焦虑情绪,并询问具体情况;充分调动园内保安、保洁、绿化、票务等工作人员40余人,进行全面搜寻。

上午11时05分,接工作人员报告,在公园游乐区处发现一辆黑色儿童车和一名符合体貌特征的男童,经其奶奶确认,为走失的男童。孩子平

安无事,祖孙团聚,男童奶奶对工作人员快速的应急反应及周到的服务表示高度赞扬和真心感谢。

据了解,北京国际雕塑公园管理处以文明城区创建为抓手,将雷锋精神融入日常工作,强化服务意识,提升服务能力,在四个门区设立了学雷锋志愿服务站点,站点外悬挂了统一牌示,站点内张贴了工作制度,建立了服务台账及志

愿者名册,制作了印有“学雷锋志愿者”标识的胸牌,备齐了轮椅、雨伞、热水、小药箱等能够满足市民游客基本之需的服务用品,站点内的志愿者以公园保安、管理人员及热心游客为主体,每天分组轮流上岗,开展扶老携幼、帮残助孕、答疑指路等学雷锋志愿服务行动,为市民游客提供温暖、便捷服务,不断增强市民游客的获得感、幸福感。

擦亮城市西大门
文明祥和迎大庆