

责任在肩排万难 干年老街换新颜

专项行动让模式口村居民加速迈向美好生活



为居民营造整洁有序的生活环境

模式口民俗老街是西山文化发展带核心组成部分、区域文化建设的高端工程。按照区委区政府提出的加快促进模式口文保区抢救修缮工作要求,为推进永定西山文化带建设,保护模式口地区文化资源,营造冬奥会良好文化氛围,改善居民生活环境,开展模式口文保区环境综合整治专项行动,全区聚焦模式口,按照“五个百分之百”要求,集中力量对模式口地区环境卫生和秩序进行全面整治,以首善标准全力打造文保区高端文化典范,全力打造石景山区历史文化“金名片”。

2017年11月9日,模式口文保区环境综合整治专项行动指挥部成立,全区聚焦模式口文保区环境综合整治工作,区领导挂帅担任指挥长,统一思想认识,明确工作目标,举全区之力开展整治行动。指挥部下设十一个专项工作组,成员有城管委、住建委、文委、综治办、城管执法监察局、食药局、园林局、工商分局、消防支队、交通队、重点中心、环卫中心、公园管理中心、金顶街街道等20余个部门。在指挥部领导的坚强领导下,真正实现了“街道吹哨、部门报到”的工作格局。各单位工作人员以比钢铁还硬的工作作风、比春水还柔的为民情怀,凝心聚力,攻坚克难。通过各部门的积极配合,艰苦奋斗,模式口地区环境显著提升,干净了、透亮了、敞亮了、清静了、有序了。

治脏治乱 干净了

环卫中心与金顶街街道保洁队调动车辆、机械和人工队伍,不间断进行保洁作业,确保道路、公厕及卫生死角保持清洁。模式口大街、法海寺路、模式口南小街、三个重点文物保护单位等重点区域及其可视范围内堆物堆料、生活垃圾也已经清理完毕;通过收容流浪犬,规范有证犬养殖,基本解决道路遍布犬类排泄物问题;通过伐除死树、修剪枯枝,解决了居民采光等长期存在的问题;通过更换垃圾桶、果皮箱,美化了道路环境;拆除重点区域广告牌、雨搭、墙面附着物等,露出广阔天际线。

梳枝理杈 透亮了

文保区拥有悠久的历史,与古村落并生的古树木也随着模式口的愈加繁华而愈加枝繁叶茂。但近年来,由于树木疏于修建,导致附近居民的采光问题受到不小的影响。此次专项行动,集中对树木进行修剪作业,清理干枝死杈、拔除死树,做好树池连通。通过一番努力,村里的采光问题得到了解决,居民交口称赞。这样一来,不仅居民家里透亮了,居民的心里也更加透亮、愉悦了。

与此同时,也通过三种手段加大了对古树的保护力度。一是加强古树外围空间保护,根据古树现有保护情况,对保护完好的古树外栏杆进行粉刷,共计32个,共修建改造树池700余米;二是铺设人工生态草坪,为保护古树、防止扬尘,美化大街环境,对大街沿古树及法海寺道路周边铺设人工生态草坪,共计1800余平方米;三是铺放人工石子,为契合“海绵城市”理念,在增加美观功能的同时,让树池能渗水、会呼吸、便于清扫、减少扬尘,对居委会院内4棵古树以及模式口大街两侧树坑内铺放人工石子。

便道通畅 敞亮了

模式口村东口必经的道路上有一处高台阶,台阶上随意堆放杂物,还有商铺将生意做到了马路上。由于没有人行道,行人通过只能步上高台。为了方便居民出行,消除安全隐患,决定将高台阶拆除外展,建设人行道。为了谋求自身利益,不少商户私自扩大建筑面积,在公共通道上修建储物仓,共涉及8家商铺,扩建400余平米。城管委、街道及社区干部安排专人坚持每天挨家挨户轮流地入户协商,经过近两周的耐心劝导,8户商铺全部做通工作,同意清除私搭乱建的储物仓。

为减少安全隐患、增强城市线路传输能力,根治视觉污染、美化城市环境,自环境整治工程开展以来,梳理了大街上杂乱无章的架空线;粉饰了房屋、围墙、栏杆、彩钢板;安装了安全环保围挡;加快了房屋外立面改造;整理了裸露地面;铺设了人工草坪、石子。法海寺桥加固工程、两侧道路拓宽工程、挡土墙补砌工程现已全部完成;模式口大街及其辐射范围内的道路补砌、墙面修补工作初步完成;模式口大街、法海寺路等主要区域的架空线梳理已经完成,横向过街架空线正在梳理,此项工作正在向背街小巷延伸;拆除法海寺路、模式口大街部分机非硬质隔离,加大交通秩序执法力度,路变宽了,交通也顺畅了;在所有施工区域高标准架设围挡,保障施工及附近居民安全。

现在的模式口大街,从路口就可以看到村口的“京西古道”石碑,马路宽敞了,老百姓的心也敞亮了,崭新的模式口村正慢慢呈现。

规范业态 清静了

通过工商、食药、城管、环保、消防等单位联合执法,关停全部无照经营商户,积极疏解非文保区规划功能业态,取缔游商,基本实现疏解所有不符合文保区规划业态的初步目标。

综治办牵头城管、公安、消防等部门

组织多次大规模夜查,开展出租房屋管理和流动人口信息核录工作,每日白天不间断开展道路围点核录,同时规范了出租房屋管理,解决了消防隐患;加大对直管公房的检查力度,通过建立黑名单、发放律师函等手段杜绝直管公房的租借现象;加大对外来人口的劝离工作。

安全消隐 有序了

街道组织成立河道巡查志愿者老街坊巡逻队,巡逻队伍成员由社区工作者、老党员、热心居民和老街坊担任。志愿者们3人一组,每日一巡。主要针对辖区河道及两侧岸边,查看河道排水、倾倒垃圾及堆放杂物等情况。发现垃圾及时清理,及时制止乱堆乱放等问题,发现隐患及时上报。

交通部门拟尽快启用非现场执法设备,加大违法行为查处力度,逐步严格交通管控措施,适时扩大限行、限停区域,借此更加规范文保区的交通秩序。

金顶街街道成立消防隐患排查专项行动小组,针对城建四物业公司宿舍28号院开展安全隐患大排查大清理大整治专项行动。整治小组以“严查严打、大力整治、零容忍、重实效”的态度,用“显微镜”查找隐患,用“放大镜”看待隐患,全面部署“打通生命通道”拆除违章建筑专项整治行动。一是全面摸排,精细编制拆违台账。为加快速度打通消防通道,整治小组深入城建四公司进行入户摸排,以事实为依据,根据测绘图纸建立详细违建台账。二是深入宣传,从根本上做通违建当事人思想工作。由老街坊消防队与消防干部相结合的工作队伍,以发放“消防安全一封信”+张贴+入户相结合的工作方式,高效率地做通群众思想工作。三是明确边宣传边拆除的工作步调,做通一户、标记一户,拆除一户、销账一户,最快速度消除安全隐患。在整治工作中,坚持每日召开会商会,切实贯彻“边整改、边部署、边推进、边总结”的工作思路,力求将新经验运用到下一阶段工作中,及时将新问题解决在萌芽状态中。会商会上,街道、城管局、城建四公司负责人针对具体问题展开讨论,集思广益、群策群力,形成会议纪要,统一答复口径,有效推动了拆违工作顺利完成。对于排查出来的消防安全隐患,街道负责牵头会商,城建四物业公司负责人户宣传告知,城管局负责配合实施,各部门密切配合,形成合力,确保工作无缝衔接,共同做好此次消防隐患排查整治工作。针对28号院及班训队院内累计重点点位入户宣传504户,共计拆除违法建设235处,拆除面积共计2845.76平方米,消除消防隐患319处,清理堆物堆料244处,打通消防通道20条。