

石景山报



2018年1月29日 星期一
第11期(总第1683期)本期12版
中共石景山区委宣传部主办
准印证号京内资准字2003-L0007
石景山新闻网 <http://www.sjs.gov.cn>

便民电话
●区政府:12345
●自来水:68840911
●供电:95598
●煤气:96777
●消协:88793656



担当·创新·服务

区属国有企业2017年工作亮点聚焦

本报讯(通讯员田明月)日前,区国资委直接监管的一级区属国有企事业单位有10家:国资公司、实兴腾飞公司、宏润公司、万商集团、游乐园、房屋经营和市场管理中心、建筑公司、盛景嘉和公司、燕金源公司、石泰公司,区属国有经济主要布局在投融资、房地产、商务服务、文化旅游和民生服务五个主要业务板块。2017年,区属国企坚持党的领导,认真贯彻落实全国国有企业工作会议精神,将加强党建作为推动企业发展的红色引擎,打造了“集装箱党支部”等工作载体。各企业以当好我区高端绿色发展的排头兵为己任,在破解历史遗留的重大难题上、在带头攻坚拆违上、在保障石景山区百姓生活上、在向行业领先的目标奋进上都展示了“担当之美、拼搏之美、奉献之美”。

大事难事看国企担当

面对历史难题,区属国企团结协作,奋勇向前,誓打胜仗,不辱使命。在疏解整治促提升专项行动中,区属国有企业作为排头兵,刀刃向内,自我革命,率先完成大杂院清理整治等工作任务。市级挂账违建、多年遗留“酒吧街”问题在区国资委、八角街道等全区27个部门共同努力下,仅用86天时间完成2.63万平方米违建拆除任务,取得历史性标志性重大胜利,期间国有企业事业单位主动

上前,石泰公司、房屋中心、游乐园在拆违工作中展示出了过硬作风和精诚默契。信安大厦出租15年,背景复杂、利益交叠,区国资委按区委区政府要求牵头推进信安大厦腾退工作,在全区17个部门配合下,采取“外压内促”的工作策略,98天顺利收回房屋,期间国资公司负责清租谈判,石泰公司先行开展大厦装修设计,建筑公司负责内部拆除,盛景嘉和公司提前与原物业公司进行对接保障大厦服务,区属企业团结一心,其利断金,维护了国有资产价值。面对前后经历七次拆迁遗留的衙门口难题,石泰公司坚持使命担当,主动扛起棚改建设的历史重任,国资公司及时提供7亿元融资,全力推动我区面积最大的棚改项目。面对陷于停滞的苹果园交通枢纽商务区北区项目,燕金源公司在创建“基本无违法建设城区”的大势之下,积极配合苹果园街道等部门开展了琅山苗圃的疏解整治工作,45天拆除全部违法建设5.5万平方米,关停低端业态用房1.7万平方米,实现了地上物全部拆除的目标,加快了项目进程。

高端绿色看国企创新

区属企业虽然规模体量小,但是也以行业最优、领域最好为目标,不断提升专业实力,为我区高端绿色崛起打造新地标。建筑公司自2016年晋升一级资质以来,企业实力不断增强,2017年开复工面积近80万平方米,获五项质量结构长城杯,以绿色建筑三星标准承建北京保险产业园5个工程项目,637、641、639、649地块项目共计约43万平方米,仅用十个月的时间全部实现结构封顶。采用了扬尘治理新技术、新措施,在全国首创了施工现场大型车辆进出场洗车机视频监控建委联网系统,641地块项目扬尘治理得分率达到95%以上,获市住建委通报表扬。游乐园新建的88米高摩天轮现为北京之最,是俯瞰京西景观的绝佳位置;正在建设

的“飞天城”是北京首个军地融合项目,飞行体验馆主体竣工,作为主配套设施的747飞机整体总装完成,正在紧张进行内部装饰和设备组装;正在建设的“飞跃世界”及VR主题项目将达到国际顶级水平。国资公司和实兴腾飞公司合作开发的中关村石景山园北Ⅱ区创业创新园项目是目前区属国企独立开发建设的最大项目,总用地面积6.07万平方米,地上建筑规模约10万平方米,以国家级双创示范产业园为目标规划建设。万商公司成立区属首家集团公司,落实京津冀协同发展战略,选定河北唐山开设如一连锁酒店分店,拓展京外市场。石泰公司按照“塑造首都风范、古都风韵、时代风貌的城市特色”要求,全力做好模式口历史文化古街区保护工作,实现了北京市历史街区第一个飞线入地工程,恢复了各个历史时期的建筑风貌,协助开展了建筑文化挖掘和历史文脉梳理,使驼铃古道热闹景象重回大众视野,并首次为石景山区引入北京国际设计周活动,在世界级舞台上展现京西模式口。

民生需求看国企服务

民生是一切工作的出发点、“导航仪”和落脚点,区属国企从人民群众身边的食、住、行、教育、养老各方面着手,努力提高服务水平,让群众更有获得感、幸福感、安全感。为改善群众买菜难问题,区属国企主动担当,大力推进蔬菜零售网络建设,宏润公司筛选出15家具备经营条件的网点建设便民蔬菜网点,房屋中心在融景城、南宫嘉园等小区购买、改造10处蔬菜网点,统一风格、统一标识,打造国资系统生活服务品牌。实兴腾飞公司与中铁二十二局联合成立中实公司,负责实施玉泉西一路X-18160地块我区首个共有产权房御景阳光项目,着力满足居民基本住房需求。盛景嘉和公司2017年取得建设部颁发的国家物业服务企业一级资质,扎实开展物业服务,全年完



成8100余项零小修、中大修抢修任务,在创建“基本无违建社区”百日会战活动期间,投入5000余人次,协助所属街道社区整治违法建筑503处,拆除地锁1000余个,完成硬化路面及恢复绿植面积约1040平米,清运整治垃圾1200余车。房屋中心扎实开展房屋安全普查,2017年共普查房屋总面积64.26万平方米,对辖区范围内房屋楼顶、地下室等重点部位、雨漏管和避雷设施的疏通维护等进行抽查和整改,圆满地完成了2017年防汛任务,以“保证安全、稳定供热”为目标,扎实做好88.2万平方米的供暖保障工作。石泰公司在模式口、九中、金顶山路南侧建设3个停车场,增加停车位近千个,有效地改善了居民出行环境。万商公司勇于开拓,主动进入幼儿园领域,破解公立幼儿园入学难、私立幼儿园收费贵及事件频发的难题,全力打造石景山区标杆性的普惠性公办幼儿教育品牌,服务我区居民家庭。区属国企积极发挥资产优势,累计向街道社区和机关单位提供了1万余平方米经营性用房,用作养老中心、老街坊议事厅、居民文化中心等建设。

2018年,进入我区高端绿色崛起的新阶段,区属国企作为促进经济社会发展的先锋队,作为保障和改善民生的排头兵,更将深入谋划,砥砺奋进,为我区高端绿色崛起作出国资国企更大的贡献。



我区部署2018年春节假日旅游工作

本报讯(通讯员白华)1月25日,区假日办组织召开石景山区2018年春节假日旅游工作部署会,区委宣传部、区应急办、旅游委、公安分局、交通支队、消防支队等18个假日办成员单位分管领导和春节庙会举办单位负责人参加会议。副区长亢军、陈婷婷到会并讲话。

会议从旅游安全、旅游秩序、旅游活动、文明旅游和应急值守等5个方面进行了工作部署。八大处公园、石景山游乐园、国际雕塑公园等庙会举办单位分别汇报了活动设计、安全保障和接待服务准备情况。相关部门针对反恐防

暴、食品安全、交通保障、大客流疏散、环境秩序、医疗服务等方面问题提出了工作意见,对活动主办单位提出的交通疏导、停车问题、医疗救护和宣传标志等事项进行了有效沟通和协调。

会议要求,各单位要各司其职,及早谋划春节假日旅游工作。大型旅游活动举办场所要认真研究制定活动方案、安保方案和应急预案,并加强应急演练。各成员单位要结合往年的工作经验,制定针对性和可操作性较强的保障方案。各相关部门和街道(鲁谷社区)要密切协同,对石景山游乐园、八大处公园和国际雕塑公

园等重点景区周边无照游商、占道经营、乞讨算命、非法客运车辆、非法“一日游”小广告等扰乱旅游市场秩序的行为进行合力整治。各专项监管部门要结合安全隐患“三大行动”集中整治安全问题。区假日办要组织相关部门排查整治重点单位反恐防暴、消防安全、食品安全、特种设备等方面安全问题和隐患。“春节”期间假日办各成员单位要加强应急值守,同时结合本部门本单位实际情况,制定详细的应急预案,保持联络畅通,有效处置旅游突发事件,并及时报送相关信息。

导读

腊月初八年味浓
民俗传统送祝福

详见3版

市场监管风险洞察平台上线

详见4版